



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafața de 139 mp și 527 mp teren, situat în mun. Oradea, str. Libertății

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 482459/1 din 22.11.2021 și Raportul de Specialitate înregistrat cu nr.482459/2 din 23.11.2021, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafața de 139 mp și 527 mp teren public, situat în mun. Oradea, str. Libertății;

Având în vedere că imobilele - terenuri publice situate în mun. Oradea, zona de blocuri str. Libertății, se constituie din:

- ✓ suprafața de 210 mp teren, înscris în CF 207842 - Oradea cu nr. topo 545/3;
- ✓ cota de 99 / 307 mp teren, înscris în CF 2514 - Oradea, identificat cu nr. topo 542 și
- ✓ suprafața de 357 mp teren, identificat prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 12735/2021 cu nr. top 544.

În scopul înscrierii terenului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

În baza prevederilor alin. (1) al art. 36 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

Ținând cont de prevederile art. 27 din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actual;

În scopul administrării eficiente a terenurilor deținute de Municipiul Oradea, respectiv pentru înscrierea imobilului într-o singură carte funciară, conform folosinței faptice;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) , art.196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin.(4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiului Oradea, a terenului identificat cu:

- suprafața de 210 mp, reprezentând teren cu nr. topo 545/3, înscris în CF 207842 - Oradea; și a cotei de 99 / 307 mp teren din nr. topo 542, înscris în CF 2514 - Oradea.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în circuitul civil, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, a suprafeței de 357 mp teren cu nr. topo 544 - Oradea, identificat prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 12735 din 11.11.2021.

Art. 3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafața de 139 mp și 527 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Reprezintă
527	CF 207842 - Oradea	545/3	71	210	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea
	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 12735 / 2021	544	357	357	
	CF 2514 - Oradea	542	99	307	
139	CF 207842 - Oradea	545/3	139	210	

Art. 4. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a două noi coli de Carte funciară pentru imobilul identificat la art. 3, reprezentând suprafețele de 139 și 527 mp, teren proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 5. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 6. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar, Direcției Economice și Direcției Tehnice.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Tehnică, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestione, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor prin grija DPI-Serviciul Terenuri.
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Tirla Ioan Alexandru



Oradea, 26 noiembrie 2021
Nr. 946

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

