



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
prin Compania Națională de Investiții S.A., a amplasamentului necesar implementării obiectivului
de investiții „Proiect tip - Sală de sport școlară la Școala Gimnazială nr. 16, str. Călugăreni nr. 4”,
din municipiul Oradea, județul Bihor respectiv pentru asigurarea condițiilor
în vederea executării acestuia**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 449681/1 din 03.11.2021 și Raportul de Specialitate, înregistrat cu nr. 449681/2 din 08.11.2021, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții S.A., a amplasamentului necesar implementării obiectivului de investiții „Proiect tip - Sală de sport școlară la Școala Gimnazială nr. 16, str. Călugăreni nr. 4” din municipiul Oradea, județul Bihor, respectiv pentru asigurarea condițiilor în vederea executării acestuia;

Ținând seama că anterior, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 793/2021, s-a aprobat participarea UAT - Municipiul Oradea la program și s-a angajat să asigure posibilitatea executării proiectului în curtea Școlii Gimnaziale nr. 16, din municipiul Oradea, str. Călugăreni nr. 4;

Având în vedere că prima condiție ce trebuie îndeplinită se referă la existența și predarea către CNI S.A. a amplasamentului - imobil aparținând domeniului public sau privat al UAT, liber de sarcini;

Întrucât urmare a analizării documentelor înaintate pentru realizarea prin CNI S.A. a proiectului au fost comunicate observații din partea reprezentanților acestei instituții raportat la prevederile H.C.L. nr. 793/2021;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. cu modificările și completările ulterioare;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), c), e) și alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol a amplasamentului - teren, domeniu public al UAT - municipiul Oradea, județul Bihor - reprezentând cota de 2.500 mp teren liber de construcții din nr. cadastral 170787, înscris în CF 170787 - Oradea, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada implementării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții „Proiect tip - Sală de sport școlară la Școala Gimnazială nr. 16, str. Călugăreni nr. 4”, din municipiul Oradea, județul Bihor.
- Art. 2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.
- Art. 3.** Se aprobă asigurarea, în condițiile legii, a suprafețelor de teren necesare pentru depozitare și organizarea șantierului.

Art. 4. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul local al municipiului Oradea pentru:

- realizarea racordurilor la utilități (apă, canalizare, energie termică și electrică, gaze, telefonie, căi de acces etc);
- întreținerea și exploatarea obiectivului de investiție, după preluarea acestuia de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții S.A.

Art. 5. După preluarea amplasamentului și a obiectivului realizat, UAT - municipiul Oradea, prin Consiliul Local, se obligă să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

Art. 6. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar, Direcției Economice și Direcției Arhitectului Șef.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul municipiului Oradea;
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Arhitectului Șef, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Compania Națională de Investiții S.A. prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Tirila Ioan-Alexandru

Oradea, 10 noiembrie 2021
Nr.879

Hotărârea a fost adoptată cu 26 de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei