



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.106 mp teren, proprietate publică a Municipiului Oradea, cu categoria de folosință „drum” - pista de biciclete, str. Emilian Mircea Chitul - Sfântul Apostol Andrei

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 21141/1 din 22.01.2021 și Raportul de specialitate nr.21141/2 din 25.01.2021, prin care se supune spre aprobare proiectul de Hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.106 mp teren, proprietate publică a Municipiului Oradea, cu categoria de folosință „drum” - pista de biciclete.

Întrucât prin documentația cadastrală anexată, se delimitează terenul public, cu suprafața de 1.106 mp, ce se constituie din numerele topo. indicate în tabelul propus spre aprobare la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Văzând că imobilul menționat face parte din obiectivul de investiție privind ”construirea unei piste de biciclete între Oradea și Berettyoujfalu” reprezentând parte din amplasamentul lucrării avizată tehnic de O.C.P.I. Bihor cu nr. 36228 din 10.06.2011 - tronson cuprins între podul Centenarului și podul Decebal.

Luând în considerare că potrivit Deciziei de expropriere nr. 81/2012, dată în baza H.C.L. nr. 824 din 13.12.2011, cotele afectate din nr. topo / cadastrale, proprietate privată, s-au expropriat.

În scopul înscrierii imobilului în sistemul integrat de cadastru și Carte Funciară,

Ținând cont de prevederile art. 27 al Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Oradea a terenului identificat, prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 18094/2013, astfel:

- nr. topo. 5115/5 - în cotă de 348 / 5.138 mp, din teritoriul cadastral Oradea;

Art. 2. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a suprafețelor de:

- ✓ 51 / 757 mp teren, cu nr. topo 1311, înscris în CF 150703 - Oradea;
- ✓ 36 / 753 mp teren, cu nr. topo 1314, înscris în CF 206208 - Oradea;
- ✓ 18 / 390 mp teren, cu nr. topo 1315/1, înscris în CF 206208 - Oradea.

Art. 3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, în suprafață de 1.106 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit -mp-	Proprietar	Nr. CF/ Adeverința O.C.P.I. Bihor	Nr. topo/ cadastral afectat	Suprafața de teren a nr. topo. / cadastral -mp.-	Suprafața afectată -mp-	Mențiuni
1.106	Municipiul Oradea	CF 3174 - Oradea	1310	44	3	
	Statul Român	CF 150703 - Oradea	1311	757	51	
		CF 175857 - Oradea	1313	140	52	Decizia de expropriere nr. 81/2012
	Statul Român	CF 206208 - Oradea	1314 1315/1	753 390	36 18	
		CF 9089 - Oradea	1315/3	104	32	Decizia de expropriere nr. 81/2012
		CF 155983 - Oradea	1315/4	46	8	
		CF 156112 - Oradea	1316/2	81	19	
		CF 174377 - Oradea	1317/7	45	9	
		CF 4522 - Oradea	1317/9	430	16	Decizia de expropriere nr. 81/2012
	Municipiul Oradea	CF 205080 - Oradea	5117/5	13.764	266	
	Statul Român	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 18094/2013	5115/5	5.138	348	
	Municipiul Oradea	CF 170450 - Oradea	1969/4	128.437	248	
		TOTAL			1.106	

Art. 4. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 3 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea - cu destinația „drum” - pista de biciclete - str. Emilian M. Chitul - Sfântul Apostol Andrei.

Art. 5. Se aprobă completarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea conform celor aprobate prin prezenta Hotărâre.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniului Imobiliar;

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Delegări Gest.;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară;
- Se publică pe www.oradea.ro;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 29 ianuarie 2021
Nr. 82

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”