



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 48 mp, reprezentând teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea - situat în strada Jókai Mór

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 397369/1 din 20.09.2021 și Raportul de Specialitate înregistrat cu nr. 397369/2 din 21.09.2021, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 48 mp, reprezentând teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea - situat în strada Jókai Mór;

Întrucât potrivit CF, nr. 3972 - Oradea, terenul luat în studiu se identifică cu nr. topo 8828 - Oradea și constituie proprietatea UAT - Municipiul Oradea;

Luând în considerare cererea, înregistrată la UAT - Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 140616 din 2021, prin care d-na. [REDACTED] a solicitat cumpărarea terenului pe care aceasta îl utilizează în regim de curte - grădină, în baza Convenției nr. 568 din 24.05.2021;

Văzând documentația cadastrală întocmită prin care se delimitează suprafața de teren ce va fi înscrisă într-o nouă coală de Carte Funciară, pentru administrarea eficientă a terenului;

În scopul înscrierii suprafeței de 48 mp în sistemul integrat de cadastru și de carte funciară;

În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit „g” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 48 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. inventar	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în CF	Mențiuni reprezintă
48	CF nr. 3972 - Oradea	024203	8828 - Oradea	48	3.077	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară a imobilului identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre reprezentând teren, cu suprafața de 48 mp, proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 3. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest., prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- d-nei. [REDACTED] prin grija DPI - Serviciul Terenuri.
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 30 septembrie 2021
Nr.770

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei