



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta 1 recomandată de proiectant, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local
„Regenerare urbană a terenului situat pe strada I.C. Brătianu, nr. cadastral 207849
prin amenajarea de locuri de parcare și spații verzi”**

Analizând Referatul de aprobare al primarului, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 403867/1 din 24.09.2021 și Raportul de Specialitate nr. 403872 din 24.09.2021, prin care Direcția Tehnică în colaborare cu Direcția Patrimoniu Imobiliar propun Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local „Regenerare urbană a terenului situat pe strada I.C. Brătianu, nr. cadastral 207849, prin amenajarea de locuri de parcare și spații verzi” din municipiul Oradea, județul Bihor.

Având în vedere că amplasamentul aferent coridorului lucrării de utilitate publică se identifică prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 127740 din 20.09.2021, astfel cum rezultă din Procesul verbal de recepție nr. 475 din 2021.

Luând în considerare necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții, astfel cum este aceasta justificată de către societatea Proexco S.R.L., în calitate de proiectant și prezentat în Nota de fundamentare anexată;

Văzând art. 38 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată

Ținând seama de prevederile Legii nr. 255 din 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, precum și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255 din 2010;

În conformitate cu prevederile art. 44 al. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. a) și lit. d), alin. (7) lit. k), art.139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate - varianta 1 recomandată de proiectant, în vederea realizării lucrării de interes public local „Regenerare urbană a terenului situat pe strada I.C. Brătianu, nr. cadastral 207849, prin amenajarea de locuri de parcare și spații verzi”, în municipiul Oradea, județul Bihor, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre, având următoarele:

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Ordonatorul principal de credite: primarul municipiului Oradea
Beneficiar: municipiul Oradea

Indicatori maximali:

1 euro = 4,9482 lei, conform curs BNR din data de 09.09.2021

Valoarea totală a investiției (INV) **7.348.512, 35 lei, inclusiv TVA**
din care: construcții montaj C+M **3.568.887, 67 lei, inclusiv TVA**

Eșalonarea investiției (INV/C+M) **ANUL I = 7.348.512, 35 / 3.568.887, 67 lei, inclusiv TVA**

Indicatori minimali

- parte carosabilă	2.023,00 m ²
- locuri de parcare	92 buc.
- trotuare	432,20 m ²
- zone verzi	1.456,00 m ²
- zid de sprijin Tip 1:	80,00 m
- zid de sprijin Tip 2:	98,00 m
- zid de sprijin Tip 3:	2,80 m
- rețea de canalizare pluvială, din PVC, Sn 8, Corugată Dn 1.000 mm,	L = 165,0 m
- rețea de canalizare pluvială, din PVC, Sn 8, Dn 315 mm,	L = 35,0 m
- rețea PEHD PE100 PN10 SDR17 Dn 32 mm	L = 352 m
- hidranți de grădină îngropați	14 buc
- iluminat L = 300 m, 11 stâlpi de iluminat metalici cu înălțimea H = 8 m	

Durata de execuție: 6 luni

Finanțarea investiției:

Finanțarea investiției se va face din bugetul local sau din alte surse de finanțare legal constituite.

Art. 2. Se aprobă coridorul de expropriere și Lista imobilelor ce urmează a fi expropriate pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes local „Regenerare urbană a terenului situat pe strada I.C. Brătianu, nr. cadastral 207849, prin amenajarea de locuri de parcare și spații verzi”, din municipiul Oradea, județul Bihor, astfel cum este identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 127740 din 20.09.2021, respectiv cum rezultă din Procesul verbal de recepție nr. 475 / 2021, Anexa nr. 2 și Anexa nr. 3 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului municipiului Oradea, Direcției Tehnice, Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

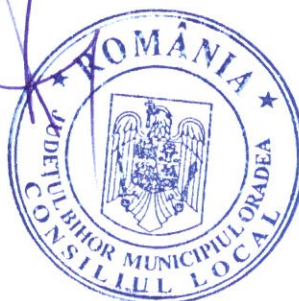
Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Tehnică - Compartimentul Investiții și Avizare Lucrări;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin grija Direcției Tehnice - Compartimentul Investiții și Avizare Lucrări;
- Direcția Economică, prin grija Direcției Tehnice - Compartimentul Investiții și Avizare Lucrări;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 30 septembrie 2021
Nr. 746

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borden