



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea participării UAT - Municipiul Oradea în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social, Subprogramul „Unități și Instituții de Învățământ de Stat”, în vederea realizării de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a obiectivului
- Proiect tip - Construire creșă mare - str. Ion Irimescu, municipiul Oradea, județul Bihor

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 376863/1 din 27.08.2021 și Raportul de specialitate nr. 376863/2 din 27.08.2021, prin care se supune spre aprobare proiectul de Hotărâre pentru aprobarea participării UAT - Municipiul Oradea în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social, Subprogramul „Unități și Instituții de Învățământ de Stat”, în vederea realizării de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. și UAT - Municipiul Oradea a obiectivului - Proiect tip - Construire creșă mare - str. Ion Irimescu, municipiul Oradea, județul Bihor.

Având în vedere Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Oradea, ce a stabilit liniile directoare pentru îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activităților didactice școlare și preșcolare, construirea / reabilitarea / extinderea / îmbunătățirea dotărilor și a infrastructurii școlare de la nivel local, precum și realizarea, în perioada de studiu 2017 - 2023, din fonduri proprii / guvernamentale / europene și prin parteneriate, de investiții în edificiile de educație existente și construirea unor clădiri noi.

Luând în considerare analiza efectuată prin Direcția de Asistență Socială Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Instituția Arhitectului Șef, privind repartitia teritorială și dispunerea unităților de educație timpurie în cartierele orădene.

Ținând seama de propunerile de îmbunătățire a condițiilor de desfășurare a activităților de educație timpurie prin construirea de noi edificii pentru deservirea unor creșe în două cartiere, cu densitate mare de populație, ale municipiului Oradea.

Cunoscând faptul că, Compania Națională de Investiții - CNI S.A. vine în sprijinul dezvoltării comunităților locale, prin investițiile acordate în baza Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS), ce include Subprogramul „Unități și Instituții de Învățământ de Stat”, astfel că începând cu anul 2021, prin modificarea cadrului de derulare al PNCIPS, prin acest subprogram se pot finanța și obiective din învățământul preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli și licee.

Luând în considerare că prin acest program sunt încurajate mai ales proiectele pentru construcții noi și pentru dotarea creșelor. Beneficiarul va avea obligația ca, după preluarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

Întrucât proiectele pot fi depuse de primării, de alte instituții publice și instituții de interes public, de ONG-uri de utilitate publică, precum și alte entități ce funcționează în baza unor legi speciale.

Văzând prevederile Legii nr. 255 din 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, precum și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255 din 2010;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), c), e), alin. (4) lit. a), lit. e), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă participarea UAT - Municipiul Oradea în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social - Subprogramul „Unități și Instituții de Învățământ de Stat”, în vederea realizării de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a unui proiect tip - Construire creșă mare în cartierul Nufărul din municipiul Oradea, județul Bihor.

Art.2. Se aprobă denumirea obiectivului - Proiect tip - Construire creșă mare - str. Ion Irimescu, municipiul Oradea, județul Bihor.

Art.3. Se aprobă amplasamentul constând în terenul, cu suprafața de 7.162 mp, provenit din nr. cadastral 207847, înscris în CF 207847 - Oradea (în care figurează suprafața din acte 10.783 mp/ suprafața măsurată de 10.788 mp) pentru realizarea - prin grija Companiei Naționale de Investiții S.A. și a UAT - Municipiul Oradea a obiectivului - Proiect tip - Construire creșă mare - str. Ion Irimescu, municipiul Oradea, județul Bihor, conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre.

Art.4. Se dă acordul de principiu pentru exproprierea terenului necesar asigurării amplasamentului în vederea realizării obiectivului - Proiect tip - Construire creșă mare - str. Ion Irimescu, municipiul Oradea, județul Bihor, prin grija Companiei Naționale de Investiții S.A. și a UAT - Municipiul Oradea.

Art.5. Se dă acordul de principiu pentru alocarea de la bugetul local al UAT - Municipiul Oradea a sumelor necesare preluării terenului în proprietatea publică a Municipiului Oradea, precum și a cofinanțării lucrărilor pentru realizarea obiectivului - Proiect tip - Construire creșă mare - str. Ion Irimescu, municipiul Oradea, județul Bihor.

Art.6. Se mandatează primarul sau persoana legal desemnată de către acesta pentru a reprezenta UAT - Municipiul Oradea în raport cu Compania Națională de Investiții S.A., în vederea realizării obiectivului Proiect tip - Construire creșă mare - str. Ion Irimescu, municipiul Oradea, județul Bihor.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar, Direcția Economică și Instituția Arhitectului Șef.

Art.8. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul municipiului Oradea;
- Primăria municipiului Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija Serviciului Terenuri
- Instituția Arhitectului șef, prin grija Serviciului Terenuri
- Compania Națională de Investiții S.A., prin grija Serviciului Terenuri
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

Oradea, 30 august 2021
Nr. 693

Hotărârea a fost adoptată cu 25 de voturi „pentru”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Bordei

Privind obiectivul „Proiect tip – Construire cresa mare si a infrastructurii aferente – strada Ion Irimescu, municipiul Oradea, judetul Bihor”
SCARA 1:1000
Suprafata teren: =7162 mp

