



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea cererii de trecere din domeniul public al UAT - Județul Bihor
în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, a terenului, în suprafață de 17.591 mp,
situat în mun. Oradea, str. Armatei Române nr. 1/F, reprezentând amplasamentul
aferent Colegiului Economic și Campusului Școlar "Partenie Cosma"**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 369172/1 din 20.08.2021 și Raportul de specialitate înregistrat sub nr.369172/2 din 20.08.2021, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local Oradea aprobarea cererii de trecere din domeniul public al UAT - Județul Bihor în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, a terenului, în suprafață de 17.591 mp, pe care municipalitatea orădeană a edificat construcții și a relocat unitatea de învățământ - Colegiul Economic și Campusul Școlar "Partenie Cosma".

Având în vedere că potrivit CF, nr. 194858 - Oradea, imobilul identificat cu nr. cadastral 194858 se compune din:

- ✓ teren – în suprafață de 17.591 mp, proprietate publică a UAT - Județul Bihor;
- ✓ construcții (unitatea de învățământ) – proprietatea publică a Municipiului Oradea.

Întrucât terenul face obiectul contractului de administrare nr. 102 din 01.06.2016-CJ / 177928 din 01.07.2016 - MO, încheiat între UAT - Județul Bihor și UAT - Municipiul Oradea, destinat construirii Campusului Școlar "Partenie Cosma".

Luând în considerare folosința și uzul public de interes local generat de activitatea didactică desfășurată în Municipiul Oradea de unitatea de învățământ - Colegiul Economic/ Campusul Școlar "Partenie Cosma" în imobilul din str. Armatei Române nr. 1/F.

În baza prevederilor din anexa nr. 4 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea aparțin domeniului public al comunei, orașului sau municipiului.

În scopul realizării obiectivului comun privind buna guvernare la nivel local în folosul și pentru cetățenii din Municipiul Oradea și din Județul Bihor;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. b) și c), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) art. 286 alin. (4) și art. 294 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă solicitarea de trecere din domeniul public al UAT - Județul Bihor în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, a terenului, în suprafață de 17.591 mp, situat în mun. Oradea, str. Armatei Române nr. 1/F, identificat cu nr cadastral 194858, înscris în CF 194858 - Oradea.
- Art. 2.** Transferul terenului, identificat la art. 1, este justificat de necesitatea administrării unitare a bunului imobil (teren și construcții) ca unitate de învățământ de interes public local, respectiv de cadrul legislativ modificat.

Art. 3. Se mandatează primarul Municipiului Oradea sau persoana legal desemnată de acesta, pentru depunerea cererii formulate în baza art. 1 din prezenta Hotărâre, la Consiliul Județean Bihor și pentru semnarea protocolului de predare - primire a terenului, în suprafață de 17.591 mp.

Art. 4. Se declară de interes public local bunul solicitat a fi transferat în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, astfel cum este identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 5. La data semnării Protocolului de predare - primire a terenului, încetează Contractul de administrare nr. 102 - 177928 / 2016 intabulat în CF 194858 - Oradea.

Art. 6. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar, Direcției Economice și Consiliului Județean Bihor.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Consiliul Județean Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 30 august 2021
Nr. 652

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei