



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației cadastrale, cu propunerea de alipire a imobilelor înscrise în CF nr. 186823 și 210212, referitor la terenul situat în mun. Oradea, str. Eugen Lovinescu

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 337162/1 din 20.07.2021 și Raportul de specialitate nr. 337162/2 din 20.07.2021 prin care se propune aprobarea documentației cadastrale, cu propunerea de alipire a imobilelor înscrise în CF nr. 186823 și 210212, referitor la terenuri situate în mun. Oradea, str. Eugen Lovinescu.

Având în vedere că potrivit CF, terenul luat în studiu prin documentația cadastrală cu propunerea de alipire aparține Municipiului Oradea.

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită pentru corelarea datelor din sistemul integrat de cadastru și carte funciară cu planșa de circulație a terenurilor aprobată prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 726 din 10.09.2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal modificator la PUZ aprobat cu H.C.L. nr. 121/2013 - Reglementare funcțiuni, parcelare teren pentru locuințe individuale și colective, zona str. Eugen Lovinescu - str. G. Bacaloglu - str. Lascăr Catargiu;

Potrivit Referatului de admitere emis de O.C.P.I. Bihor cu nr. 87556 din 25.06.2021 prin care se alipesc nr. cadastrale 186823 și 210212, constituindu-se astfel imobilul cu suprafața totală de 7036 mp - nr. cadastral nou 211083 - Oradea, reprezentând zona în care, prin Planul urbanistic, se vor dezmembra și trei locuri de casă.

În vederea corelării situației patrimoniale cu documentația de urbanism aprobată și a actualizării datelor despre teren în sistemul integrat de cadastru și de carte funciară, respectiv actualizarea evidențelor financiar - contabile și de urbanism din cadrul Primăriei Municipiului Oradea.

Luând în considerare prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 al. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a nr. cadastrale 186823 și 210212 - Oradea, astfel:

Situația actuală (înainte de dezlipire/ alipire)				Situația viitoare (după alipire)		
Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. inventar	Nr. cadastral	Suprafața de teren măsurată -mp-	Mențiuni reprezintă
CF 186823 - Oradea	186823	3.253	022284	211083	7.036	Teren intravilan, proprietate publică a Municipiului Oradea
CF 210212 - Oradea	210212	3.784	024037			

Art. 2. Se aprobă deschiderea unei noi coli de Carte Funciară pentru înscrierea imobilului cu nr. cadastral 211083 - în suprafață de 7.036 mp - format prin alipirea terenurilor cu nr. cadastrale menționate la art. 1 din prezenta hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art. 3. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public și privat al Municipiului Oradea și a evidențelor contabile și de urbanism ale Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar, Direcția Economică și Instituția Arhitectului Șef.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Instituția Arhitectului Șef, prin grija DPI – Serv. Terenuri
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI – Serv. Terenuri
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu și Delegări Gestiune, prin grija DPI – Serv. Terenuri
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI – Serviciului Cadastru, prin grija DPI – Serv. Terenuri
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian



Oradea, 29 iulie 2021
Nr. 605

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

