



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 135 mp, reprezentând teren - proprietate privată a Municipiului Oradea - situat în zona străzii Măslinului

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 339770/1 din 22.07.2021 și Raportul de specialitate nr. 339770/2 din 22.07.2021 prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 135 mp, reprezentând teren - proprietate a Municipiului Oradea - situat în zona străzii Măslinului.

Potrivit CF, nr. 175365 - Oradea, terenul luat în studiu se identifică cu nr. topo 858/11 - Seleuș și constituie proprietatea Municipiului Oradea.

Luând în considerare cererea, înregistrată la Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 120.721 din 2021, prin care d-na [REDACTED] a solicitat cumpărarea terenului pe care acesta îl utilizează în regim de curte - grădină, în baza Convenției nr. 255 din 11.04.2017.

Văzând documentația cadastrală întocmită prin care se delimitează suprafața de teren ce va fi înscrisă într-o nouă coală de Carte Funciară, iar ulterior se vor putea stabili condițiile de valorificare a terenului care vor putea fi aprobate după obținerea unui CF nou.

În scopul înscrierii suprafeței de 135 mp în sistemul integrat de cadastru și de carte funciară,

În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 135 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. inventar	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în CF	Reprezintă
135	CF nr. 175365 - Oradea	024350	858/11 Seleuș	135	8150	Teren - proprietate privată a Municipiului Oradea

Art. 2 Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară a imobilului identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre reprezentând teren, cu suprafața de 135 mp, proprietate privată a Municipiului Oradea.

Art. 3. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru, prin grija Serv. terenuri
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest., prin grija Serv. Terenuri
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară, prin grija Serv. Terenuri
- Dne [REDACTED] prin grija Serv. Terenuri
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 29 iulie 2021
Nr. 601

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei