



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 286 din 31.03.2021, privind procedura de expropriere a terenurilor în suprafață totală de 2.010 mp și a edificatelor constând în garduri, proprietate privată a unor persoane fizice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizarea străzii Dealului”

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 304989/1 din 18.06.2021 și Raportul de specialitate nr. 304989/2 din 24.06.2021 prin care se supune spre aprobare modificarea H.C.L. nr. 286 din 31.03.2021, privind declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor și a edificatelor constând în garduri, proprietate privată a unor persoane fizice, în suprafață totală de 2.010 mp, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizarea străzii Dealului”.

Văzând că ulterior depunerii actelor solicitate de la cetățeni, în urma reverificării situației în teren și a consultării proiectantului lucrării, se poate proceda la câteva modificări / retrageri ale limitei proiectului adiacent unor proprietăți, în zonele în care amplasamentul propus inițial permite acest lucru.

Se impune actualizarea Anexelor 1 și 2 la H.C.L. nr. 286 din 31.03.2021, în concordanță cu situația menționată.

Luând în considerare prevederile art. 11. alin. 7 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255/2010.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c), alin. (4) lit. a), lit. d), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Tabelul - *actualizat* - cu imobilele afectate de coridorul de expropriere, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 33894 din 27.03.2020, reprezentând amplasamentul necesar realizării lucrării de utilitate publică „Modernizare strada Dealului” aprobat inițial prin Hotărârea Consiliului Local nr. 286 din 31.03.2021, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modificarea suprafeței de teren care se expropriează pentru lucrarea de utilitate publică, de 2.000 mp (față de 2.010 mp inițial), și edificate (garduri), din Tabelul - *actualizat* - conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Lista cu pozițiile modificate, cuprinzând imobilele afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizarea străzii Dealului”, care se expropriează conform Anexei nr. 2 la prezenta Hotărâre.

Art. 4. Se aprobă retragerea sumei de 7.765 Lei, din conturile bancare deschise de expropriator - Municipiul Oradea, pentru proprietarii menționați la poz. 31 (parțial) și 32 (parțial), din Anexa 2 la H.C.L. nr. 286 din 31.03.2021, reprezentând valoarea despăgubirilor stabilite inițial în favoarea acestora.

Art. 5. Se aprobă modificarea corespunzător prezentei hotărâri a actelor emise în cadrul procedurii de expropriere, efectuate în baza Hotărârii inițiale a Consiliului Local nr. 286 din 31.03.2021.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija Serviciului Terenuri
- PMO - Direcția Economică, prin grija Serviciului Terenuri
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară, prin grija Serviciului Terenuri
- proprietari a căror situație se modifică corespunzător prezentei, prin grija Serviciului Terenuri
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 29 iunie 2021
Nr. 550

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi „pentru”, 3 voturi „împotriva”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

T A B E L - actualizat

**cu suprafața de 16.898 mp afectată de lucrarea de utilitate publică de interes local
care se va înscrie într-o nouă coală CF, în proprietatea publică a Municipiului Oradea,**
după finalizarea operațiunilor legale privind exproprierea imobilelor, proprietate privată,
afectate de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 33894 din 27.03.2020,
reprezentând amplasamentul necesar realizării lucrării
„Modernizare strada Dealului” din municipiul Oradea, județul Bihor

Nr. crt.	Nr cadastral / Nr. top	CF	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață, proprietate privată, afectată (mp)	Construcții afectate	Observații
1.	Nr. cadastral 190138	CF 190138 Oradea	Municipiul Oradea	74	3	-	
2.	Nr. cadastral 184122	CF 184122 Oradea	Szilagy Imre	4.952	49	-	
3.	Nr. cadastral 200558	CF 200558 Oradea	Municipiul Oradea	16	16	-	
4.	Nr. cadastral 205404	CF 205404 Oradea	UAT Oradea	7	7	-	
5.	Nr. cadastral 179052	CF 179052 Oradea	Nan Maria - Dorina	1.400	11	Gard plasă de sârmă L = 22.90 ml	
6.	Nr. cadastral 174985	CF 174985 Oradea	Dănilă Ileana, Dănilă Dan - Mihai, Dănilă Anuța - Ecaterina	din acte = 600 măsurată = 659	4	-	
7.	Nr. cadastral 196494	CF 196494 Oradea	Municipiul Oradea (donatie Kulcsar Jozsef)	38	28	-	
8.	Nr. cadastral 162313	CF 162313 Oradea	Nagy Erzsebet	417	17	-	
9.	Nr. cadastral 156612	CF 156612 Oradea	Cabuta Ioan, Cabuta Ecaterina	4.144	23	-	
10.	Nr. cadastral 200489	CF 200489 Oradea	Cubarici Liana - Maria, Cubarici Liviu	800	2	-	
11.	Nr. cadastral 200490	CF 200490 Oradea	Ghiurau Gavril, Ghiurau Maria	4.105	1	-	
12.	Nr. cadastral 189407	CF 189407 Oradea	Varkus Erno - Sandor, Varkus Laszlo - Csaba, Varkus Simona - Diana	2.467	2	-	
13.	Nr. cadastral 175009	CF 175009 Oradea	Parohia Reformată Oradea - Episcopia Bihor	din acte = 7.967 măsurată = 7.980	45	-	
14.	Nr. cadastral 158139	CF 158139 Oradea	Fantana Mariana - Rodica	901	3	-	
15.	Nr. cadastral 158138	CF 158138 Oradea	Fantana Mariana - Rodica	30	6	-	
16.	Nr. cadastral 161276	CF 161276 Oradea	Papp Zoltan	2.547	3	-	
17.	Nr. cadastral 161281	CF 161281 Oradea	Lupșea Ioan - Sorin Lupșea Angela	din acte = 2.090 măsurată = 2.116	5	-	
18.	Nr. cadastral 162856	CF 162856 Oradea	Debelka Iren	2.003	1	-	
19.	Nr. cadastral 179257	CF 179257 Oradea	Barna Gavril, Barna Floare	459	17	-	
20.	Nr. cadastral 188535	CF 188535 Oradea	Municipiul Oradea	18	11	-	
21.	Nr. cadastral 202638	CF 202638 Oradea	Szucs Emeric, Szucs Eva - Elisabeta	12	12	-	
22.	Nr. cadastral 202637	CF 202637 Oradea	Szucs Emeric, Szucs Eva - Elisabeta	425	7	-	
23.	Nr. cadastral 193393	CF 193393 Oradea	Municipiul Oradea	19	19	-	

24.	Nr. cadastral 193392	CF 193392 Oradea	Ilea Ioan, Ilea Mihaela - Maria	858	8	-	
25.	Nr. cadastral 179621	CF 179621 Oradea	Penzes Attila - Miklos	472	32	-	
26.	Nr. cadastral 201788	CF 201788 Oradea	Municipiul Oradea	28	28	-	
27.	Nr. cadastral 201787	CF 201787 Oradea	Diamant Andra - Flavia	536	8	-	
28.	Nr. cadastral 168798	CF 168798 Oradea	Ciriace Maria	285	4	-	
29.	Nr. cadastral 196483	CF 196483 Oradea	Berghe Cristian - Augustin Berghe Miorita	300	7	-	
30.	Nr. cadastral 187832	CF 187832 Oradea	Kiss Elisabeta, Kiss Imre	314	4	-	
31.	Nr. cadastral 187830	CF 187830 Oradea	Kiss Imre	1.395	6	-	
32.	Nr. cadastral 198951	CF 198951 Oradea	Kiss Imre Kiss Elisabeta	1.254	6	-	
33.	Nr. cadastral 202196	CF 202196 Oradea	Gagyi Nicolae, Gagyi Clara - Catalina	3.090	8	-	
34.	Nr. cadastral 168328	CF 168328 Oradea	Bors Smarandita	200	13	-	
35.	Nr. cadastral 162325	CF 162325 Oradea	Lemnian Gheorghina - Adina Lemnian Gheorghe Alin	din acte = 871 măsurată = 865	1	-	
36.	Nr. cadastral 188762	CF 188762 Oradea	Penzes Attila - Miklos	300	67	-	
37.	Nr. cadastral 191134	CF 191134 Oradea	Municipiul Oradea (donatie Hebristean Claudiu - Mircea Hebristean Adriana)	46	14	-	
38.	Nr. cadastral 172565	CF 172565 Oradea	Debelka Iren, Racz Ida	5.575	48	-	
39.	Nr. cadastral 170388	CF 170388 Oradea	Roșie Ioan, Roșie Cornelia	din acte = 3.402 măsurată = 3.374	12	-	
40.	Nr. cadastral 170233	CF 170233 Oradea	Popa Rodica, Popa Leontin	846	1	-	
41.	Nr. cadastral 174803	CF 174803 Oradea	Municipiul Oradea	26	0	-	
42.	Nr. cadastral 170635	CF 170635 Oradea	Trînc Mircea, Trînc Marioara	4.006	99	-	
43.	Nr. cadastral 10634	CF 156776 Oradea	Lemnian Gheorghina - Adina Lemnian Gheorghe - Alin	477	68	-	
44.	Nr. topografic 2800	CF 177768 Oradea	Kovacs Iosif, Kovacs Martin	939	22	-	
45.	Nr. cadastral 9673	CF 183387 Oradea	Țirle Teodor, Țirle Leontina	193	32	-	
46.	Nr. cadastral 182476	CF 182476 Oradea	Municipiul Oradea	din acte = 2.114, măsurată = 2.141	2.122	-	
47.	Nr. cadastral 1366	CF 177609 Oradea	Kulcsar Jozsef	320	13	-	
48.	Nr. cadastral 1428	CF 178404 Oradea	Barna Gavril Barna Floare	242	5	-	
49.	Nr. cadastral 1427	CF 178381 Oradea	Barna Gavril, Barna Floare	241	5	-	
50.	Nr. cadastral 8027	CF 181342 Oradea	Pete Karoly, Pete Eva	615	1	-	
51.	Nr. cadastral 5141	CF 182691 Oradea	Klepp Ileana, Popute Daniela - Florentina, Popute Daniel - Ioan	785	8	-	
52.	Nr. cadastral 9672	CF 183386 Oradea	Țirle Teodor, Țirle Leontina	39	39	-	
53.	Nr. cadastral 3442	CF 171661 Oradea	Felhert Claudiu - Florian Felhert Ioana - Zorita	1.089	6	-	
54.	Nr. topografic 2707	CF 3672 Ep. Bihor	Moldovan Mariana - Anca	1.449	185	-	
55.	Nr. topografic 2715	CF 187787 Oradea	Papp Elisabeta	420	248	-	

56.	Nr. topografic 2777	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 937/2020	Municipiul Oradea	7.895	1.736	-	
57.	Nr. topografic 2711/3	CF 4114 Ep. Bihor	Moldovan Mariana - Anca	1.354	100	-	
58.	Nr. topografic 2737/6	CF 201275 Oradea	Papp Sandor - Zsolt, Papp Maria - Tunde	70	35	-	
59.	Nr. topografic 2849	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 937/2020	Municipiul Oradea	1.201	613	-	
60.	Nr. topografic 2788	CF 2581 Ep. Bihor	Kiraly Csaba	660	87	-	
61.	Nr. topografic 2850	CF 153747 Oradea	Statul Român pe cota de 2.732 mp	3.032	495	-	
62.	Nr. topografic 2791	CF 4367 Ep. Bihor	vechi proprietar de CF - 756 / 899 mp	899	220	-	
63.	Nr. topografic 2792	CF 402 Ep. Bihor	Vasari Aniko Tunde 1/2 Halasz Andrei - Alexandru 1/2	88	88	-	
64.	Nr. topografic 2799	CF 4185 Ep. Bihor	vechi proprietar de CF - 164 / 1.903 mp	1.903	74	-	
65.	Nr. topografic 2801	CF 427 Ep. Bihor	Feher Irma - Ibolya, Feher Csaba - Zoltan, Feher Laszlo - Attila	266	24	-	
66.	Nr. topografic 2805	CF 185567 Oradea	Papp Ildiko - Etelka	356	42	-	
67.	Nr. topografic 2802	CF 427 Ep. Bihor	Feher Irma - Ibolya, Feher Csaba - Zoltan, Feher Laszlo - Attila	385	8	-	
68.	Nr. topografic 2807	CF 3615 Ep. Bihor	Magyar Bela Magyar Carmen (43 mp)	41	41	-	
69.	Nr. topografic 2810	CF 3975 Ep. Bihor	Moga Teodor, Moga Voichita, Cseros Etelca, Cseros Alexandru, Porumb Cornel, Porumb Gabriela	935	96	-	
70.	Nr. topografic 2813	CF 1891 Ep. Bihor	Ciuciu Viorel, Ciuciu Mariana, Cseros Etelka, Cseros Alexandru, Cseros Erzsebet - Gyongy	816	49	-	
71.	Nr. topografic 2828/1	CF 151798 Oradea	Szekely Silvia - Cornelia, Ciriac Maria, Dodu Vasile, Tanko Ioana (81 mp)	153	8	-	
72.	Nr. topografic 2831	CF 3631 Ep. Bihor	Szabo Edită, Kovacs Irina	526	4	-	
73.	Nr. topografic 2838	CF 4086 Ep. Bihor	vechi proprietar - 47 / 331 mp	331	27	-	
74.	Nr. topografic 2843/1	CF 192866 Oradea	Csati Iuliana, Csati Sandor, Sarosi Iuliana - Gyongyi, Csati Zoltan Gavrila Csilla	151	6	-	
75.	Nr. topografic 2843/2	CF 166860 Oradea	Balog Zoltan, Balog Ildiko	360	22	-	
76.	Nr. topografic 2843/3	CF 192866 Oradea	Csati Iuliana, Csati Sandor, Sarosi Iuliana - Gyongyi, Csati Zoltan Gavrila Csilla	665	29	-	
77.	Nr. topografic 1059/9	CF 4188 Ep. Bihor	Statul Român	48.573	9.452	-	

78.	Nr. topografic 976	CF 993 Ep. Bihor	Feltoti Alexandru	575	9	-	
79.	Nr. topografic 978	CF 723 Ep. Bihor	Lovadi Ludovic - Alexandru	525	12	-	
80.	Nr. topografic 1011	CF 166351 Oradea	Pintye Adalbert, Pintye Marta - Kinga	598	30	-	
81.	Nr. topografic 1032	CF 209636 Oradea	Tarnok Karoly	4.201	29	-	
82.	Nr. topografic 1039	CF 189326 Oradea	Tarnok Ludovic	5.551	34	-	
83.	Nr. topografic 1047	CF 182872 Oradea	Varga Carol - Ludovic, Varga Iren	831	29	-	
84.	Nr. cadastral 205248	CF 205248 Oradea	Pasztor Sandor	19.341	8	-	
85.	Nr. cadastral 206347	CF 206347 Oradea	Municipiul Oradea	22	22	-	
86.	Nr. cadastral 175205	CF 175205 Oradea	Biro Stefan	8.744	1	-	
87.	Nr. cadastral 192105	CF 192105 Oradea	Ivanescu Maria	952	3	Gard plasă de sârmă L = 12.36 ml	
88.	Nr. cadastral 205921	CF 205921 Oradea	Danila Ileana Danila Dan - Mihai Danila Ancuta - Ecaterina	3.109	3	-	
89.	Nr. cadastral 208361	CF 208361 Oradea	Sabau Ioan - Sergiu	din acte = 523 din măsurători = 601	13	-	
90.	Nr. cadastral 208496	CF 208496 Oradea	Tirla Florin Alin Tirla Ioana - Alexandra	din acte = 128 din măsurători = 147	17	-	
91.	Nr. cadastral 207328	CF 207328 Oradea	Municipiul Oradea	134	11	-	
92.	Nr. cadastral 9671	CF 183385 Oradea	Țirle Teodor, Țirle Leontina	497	9	-	
TOTAL SUPRAFAȚĂ PROIECT din care STATUL ROMÂN / MUNICIPIUL ORADEA PROPRIETARI PRIVAȚI VECHI PROPRIETARI DE CARTE FUNCİARĂ					16.898 mp 14.577 mp 2.000 mp 321 mp		

categoria de folosință a terenului este INTRAVILAN

de publicat de site

LISTA - actualizată

cu suprafața de 16.898 mp afectată de lucrarea de utilitate publică de interes local care se va înscrie într-o nouă coală CF, în proprietatea publică a Municipiului Oradea,
după finalizarea operațiunilor legale privind exproprierea imobilelor, proprietate privată,
afectate de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 33894 din 27.03.2020,
reprezentând amplasamentul necesar realizării lucrării
„Modernizare strada Dealului” din municipiul Oradea, județul Bihor

Nr. crt.	Nr cadastral / Nr. top	CF	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață, proprietate privată, afectată (mp)	Construcții afectate	Observații
1.	Nr. cadastral 190138	CF 190138 Oradea	Municipiul Oradea	74	3	-	
2.	Nr. cadastral 184122	CF 184122 Oradea		4.952	49	-	
3.	Nr. cadastral 200558	CF 200558 Oradea	Municipiul Oradea	16	16	-	
4.	Nr. cadastral 205404	CF 205404 Oradea	UAT Oradea	7	7	-	
5.	Nr. cadastral 179052	CF 179052 Oradea		1.400	11	Gard plasă de sârmă L = 22.90 ml	
6.	Nr. cadastral 174985	CF 174985 Oradea		din acte = 600 măsurată = 659	4	-	
7.	Nr. cadastral 196494	CF 196494 Oradea	Municipiul Oradea (donatie Kulcsar Jozsef)	38	28	-	
8.	Nr. cadastral 162313	CF 162313 Oradea		417	17	-	
9.	Nr. cadastral 156612	CF 156612 Oradea		4.144	23	-	
10.	Nr. cadastral 200489	CF 200489 Oradea		800	2	-	
11.	Nr. cadastral 200490	CF 200490 Oradea		4.105	1	-	
12.	Nr. cadastral 189407	CF 189407 Oradea		2.467	2	-	
13.	Nr. cadastral 175009	CF 175009 Oradea		din acte = 7.967 măsurată = 7.980	45	-	
14.	Nr. cadastral 158139	CF 158139 Oradea		901	3	-	
15.	Nr. cadastral 158138	CF 158138 Oradea		30	6	-	
16.	Nr. cadastral 161276	CF 161276 Oradea		2.547	3	-	
17.	Nr. cadastral 161281	CF 161281 Oradea		din acte = 2.090 măsurată = 2.116	5	-	
18.	Nr. cadastral 162856	CF 162856 Oradea		2.003	1	-	
19.	Nr. cadastral 179257	CF 179257 Oradea		459	17	-	
20.	Nr. cadastral 188535	CF 188535 Oradea	Municipiul Oradea	18	11	-	
21.	Nr. cadastral 202638	CF 202638 Oradea		12	12	-	
22.	Nr. cadastral 202637	CF 202637 Oradea		425	7	-	
23.	Nr. cadastral 193393	CF 193393 Oradea	Municipiul Oradea	19	19	-	

24.	Nr. cadastral 193392	CF 193392 Oradea		858	8	-	
25.	Nr. cadastral 179621	CF 179621 Oradea		472	32	-	
26.	Nr. cadastral 201788	CF 201788 Oradea	Municipiul Oradea	28	28	-	
27.	Nr. cadastral 201787	CF 201787 Oradea		536	8	-	
28.	Nr. cadastral 168798	CF 168798 Oradea		285	4	-	
29.	Nr. cadastral 196483	CF 196483 Oradea		300	7	-	
30.	Nr. cadastral 187832	CF 187832 Oradea		314	4	-	
31.	Nr. cadastral 187830	CF 187830 Oradea		1.395	6	-	
32.	Nr. cadastral 198951	CF 198951 Oradea		1.254	6	-	
33.	Nr. cadastral 202196	CF 202196 Oradea		3.090	8	-	
34.	Nr. cadastral 168328	CF 168328 Oradea		200	13	-	
35.	Nr. cadastral 162325	CF 162325 Oradea		din acte = 871 măsurată = 865	1	-	
36.	Nr. cadastral 188762	CF 188762 Oradea		300	67	-	
37.	Nr. cadastral 191134	CF 191134 Oradea	Municipiul Oradea (donatie Hebristean Claudiu - Mircea Hebristean Adriana)	46	14	-	
38.	Nr. cadastral 172565	CF 172565 Oradea		5.575	48	-	
39.	Nr. cadastral 170388	CF 170388 Oradea		din acte = 3.402 măsurată = 3.374	15	Gard beton L = 19.68 ml	
40.	Nr. cadastral 170233	CF 170233 Oradea		846	8	-	
41.	Nr. cadastral 174803	CF 174803 Oradea	Municipiul Oradea	26	1	-	
42.	Nr. cadastral 170635	CF 170635 Oradea		4.006	99	-	
43.	Nr. cadastral 10634	CF 156776 Oradea		477	68	-	
44.	Nr. topografic 2800	CF 177768 Oradea		939	22	-	
45.	Nr. cadastral 9673	CF 183387 Oradea		193	32	-	
46.	Nr. cadastral 182476	CF 182476 Oradea	Municipiul Oradea	din acte = 2.114, măsurată = 2.141	2.122	-	
47.	Nr. cadastral 1366	CF 177609 Oradea		320	13	-	
48.	Nr. cadastral 1428	CF 178404 Oradea		242	5	-	
49.	Nr. cadastral 1427	CF 178381 Oradea		241	5	-	
50.	Nr. cadastral 8027	CF 181342 Oradea		615	1	-	
51.	Nr. cadastral 5141	CF 182691 Oradea		785	8	-	
52.	Nr. cadastral 9672	CF 183386 Oradea		39	39	-	
53.	Nr. cadastral 3442	CF 171661 Oradea		1.089	6	-	
54.	Nr. topografic 2707	CF 3672 Ep. Bihor		1.449	185	-	
55.	Nr. topografic 2715	CF 187787 Oradea		420	248	-	

56.	Nr. topografic 2777	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 937/2020	Municipiul Oradea	7.895	1.736	-	
57.	Nr. topografic 2711/3	CF 4114 Ep. Bihor		1.354	100	-	
58.	Nr. topografic 2737/6	CF 201275 Oradea		70	35	-	
59.	Nr. topografic 2849	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 937/2020	Municipiul Oradea	1.201	602	-	
60.	Nr. topografic 2788	CF 2581 Ep. Bihor		660	87	-	
61.	Nr. topografic 2850	CF 153747 Oradea	Statul Român pe cota de 2.732 mp	3.032	495	-	
62.	Nr. topografic 2791	CF 4367 Ep. Bihor	vechi proprietar de CF - 756 / 899 mp	899	220	-	
63.	Nr. topografic 2792	CF 402 Ep. Bihor		88	88	-	
64.	Nr. topografic 2799	CF 4185 Ep. Bihor	vechi proprietar de CF - 164 / 1.903 mp	1.903	74	-	
65.	Nr. topografic 2801	CF 427 Ep. Bihor		266	24	-	
66.	Nr. topografic 2805	CF 185567 Oradea		356	42	-	
67.	Nr. topografic 2802	CF 427 Ep. Bihor		385	8	-	
68.	Nr. topografic 2807	CF 3615 Ep. Bihor		41	41	-	
69.	Nr. topografic 2810	CF 3975 Ep. Bihor		935	96	-	
70.	Nr. topografic 2813	CF 1891 Ep. Bihor		816	49	-	
71.	Nr. topografic 2828/1	CF 151798 Oradea		153	8	-	
72.	Nr. topografic 2831	CF 3631 Ep. Bihor		526	4	-	
73.	Nr. topografic 2838	CF 4086 Ep. Bihor	vechi proprietar - 47 / 331 mp	331	27	-	
74.	Nr. topografic 2843/1	CF 192866 Oradea		151	6	-	
75.	Nr. topografic 2843/2	CF 166860 Oradea		360	22	-	
76.	Nr. topografic 2843/3	CF 192866 Oradea		665	29	-	
77.	Nr. topografic 1059/9	CF 4188 Ep. Bihor	Statul Român	48.573	9.452	-	
78.	Nr. topografic 976	CF 993 Ep. Bihor		575	9	-	
79.	Nr. topografic 978	CF 723 Ep. Bihor		525	12	-	
80.	Nr. topografic 1011	CF 166351 Oradea		598	30	-	
81.	Nr. topografic 1032	CF 209636 Oradea		4.201	29	-	
82.	Nr. topografic 1039	CF 189326 Oradea		5.551	34	-	
83.	Nr. topografic 1047	CF 182872 Oradea		831	29	-	
84.	Nr. cadastral 205248	CF 205248 Oradea		19.341	8	-	
85.	Nr.cadastral 206347	CF 206347 Oradea	Municipiul Oradea	22	22	-	

86.	Nr. cadastral 175205	CF 175205 Oradea		8.744	1	-	
87.	Nr. cadastral 192105	CF 192105 Oradea		952	3	Gard plasă de sârmă L = 12.36 ml	
88.	Nr. cadastral 205921	CF 205921 Oradea		3.109	3	-	
89.	Nr. cadastral 208361	CF 208361 Oradea		din acte = 523 din măsurători = 601	13	-	
90.	Nr. cadastral 208496	CF 208496 Oradea		din acte = 128 din măsurători = 147	17	-	
91.	Nr. cadastral 207328	CF 207328 Oradea	Municipiul Oradea	134	11	-	
92.	Nr cadastral 9671	CF 183385 Oradea		497	9	-	
TOTAL SUPRAFAȚĂ PROIECT					16.898 mp		
din care							
STATUL ROMÂN / MUNICIPIUL ORADEA					14.567 mp		
PROPRIETARI PRIVAȚI					2.010 mp		
VECHI PROPRIETARI DE CARTE FUNCİARĂ					321 mp		

categoria de folosință a terenului este INTRAVILAN

LISTA - actualizată

cu pozițiile modificate din Anexa nr. 2
la Hotărârea Consiliul Local al Municipiului Oradea nr. 286 din 31.03.2021,
privind imobilele, afectate de coridorul necesar realizării lucrării de utilitate publică
"Modernizarea străzii Dealului"

Nr. poz. în Anexa 2 la HCL inițial, nr. 286/2021	Nume și prenume proprietar	Nr. cadastral/ Nr. topo	Nr. CF/ Nr. TP	Suprafața din acte (mp)	Suprafața afectată INITIAL (mp)	Suprafața afectată ACTUALIZATĂ (mp)	Edificate afectate Actual	Valoare despăgubire stabilită prin HCL 286 din 2021	Valoare despăgubire ACTUALIZATĂ	Sume care se retrag
31.	Roșie Ioan, Roșie Cornelia	Nr. cadastral 170388	CF 170388 Oradea	din acte 3.402 mp măsurată 3.374 mp	15 mp + gard beton	12	-	7.988	880	7.108
32.	Popa Rodica Popa Leontin	Nr. cadastral 170233	CF 170233 Oradea	846 mp	8 mp	1	-	751	94	657
56.	Szekely Silvia -Cornelia, Ciriac Maria, Dodu Vasile, Tanko Ioana (81 mp)	Nr. topo 2828/1	CF 151798 Oradea	153 mp	8 mp	8	-	800	800	-
TOTAL									974	7.765