



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de trecere din domeniul public al UAT - Județul Bihor în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, a suprafeței totale de 8.912 mp teren în vederea extinderii rețelei stradale din Municipiul Oradea

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 298062/1 din 14.06.2021 și Raportul de specialitate nr. 298062/23.06.2021 întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care se supune spre aprobare proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de trecere din domeniul public al UAT - Județul Bihor în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, a suprafeței totale de 8.912 mp teren, în vederea extinderii rețelei stradale din Municipiul Oradea, prin corelarea situației juridice cu folosința faptică a drumurilor publice edificate ca bretele de legătură în zona Campusului Școlar "Partenie Cosma" între străzile Matei Basarab, Armatei Române și Făgărașului.

Având în vedere analiza și discuțiile avute la nivelul managementelor Consiliului Județean Bihor și al Primăriei Municipiului Oradea, care au stabilit liniile directoare pentru realizarea de lucrări de interes public în vederea regenerării urbane a arealului delimitat de strada Vlădeasa, Matei Basarab, Armatei Române, Făgărașului și Traian Blajovici prin reconversia funcțională a clădirilor existente și realizarea de clădiri noi cu destinație de sedii de instituții, respectiv desființarea construcțiilor parazitare în vederea edificării unui complex sportiv care să cuprindă un stadion pentru fotbal fără pista de atletism, o sală de conferințe, un hotel cu restaurant, un centru SPA cu bazin de înot didactic și zone de relaxare și recreere cu spații verzi, alei și terenuri de sport în aer liber pentru mini fotbal, handbal, baschet și tenis.

Luând în considerare că dezvoltarea circulației în zona studiată se structurează pe drumurile de legătură dintre str. Matei Basarab, Făgărașului și Armatei Române, care au fost edificate de Municipiul Oradea în baza unor contracte de administrare, care nu asigură cadrul juridic necesar modernizării acestora, acordarea de denumiri de stradă și cuprinderea lor în rețeaua stradală a Municipiului Oradea;

În baza prevederilor din anexa nr. 4 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră drumurile comunale, vicinale și străzile aparțin domeniului public al comunei, orașului sau municipiului.

În scopul realizării obiectivului comun privind buna guvernare la nivel local în folosul și pentru cetățenii din Municipiul Oradea și din Județul Bihor;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. c), alin (7) lit. k), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 294 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă solicitarea de trecere din domeniul public al UAT - Județul Bihor în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, a suprafeței totale de 8.912 mp teren compusă după cum urmează:

- 3.746 mp teren cu nr. cadastral 174469, înscris în CF 174469 - Oradea;
- 421 mp teren cu nr. cadastral 208286, înscris în CF 208286 - Oradea;
- 738 mp teren cu nr. cadastral 174334, înscris în CF 174334 - Oradea;

- 428 mp teren cu nr. cadastral 194859, înscris în CF 194859 - Oradea;
- 534 mp teren cu nr. cadastral 194963, înscris în CF 194963 - Oradea;
- 1.836 mp teren cu nr. cadastral 194965, înscris în CF 194965 - Oradea;
- 778 mp teren cu nr. cadastral 194966, înscris în CF 194966 - Oradea; și
- 431 mp teren cu nr. cadastral 174473, înscris în CF 174473 - Oradea.

Art. 2. Scopul pentru care se solicită transferul acestor terenuri este: extinderea rețelei stradale din Municipiul Oradea prin realizarea de lucrări de interes public local - modernizarea infrastructurii rutiere realizate între străzile Matei Basarab, Făgărașului și Armatei Române și acordarea de denumiri de stradă.

Art. 3. Se mandatează primarul Municipiului Oradea sau persoana legal desemnată de acesta, pentru depunerea cererii formulate în baza art. 1 din prezenta Hotărâre, la Consiliul Județean Bihor și pentru semnarea protocolului de predare - primire a suprafeței totale de 8.912 mp teren.

Art. 4. Se declară de interes public local bunul solicitat a fi transferat în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, astfel cum este identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 5. La data semnării Protocolului de predare - primire a terenului încetează Contractele de administrare intabulate în CF 174469, 208286, 174334, 194859, 194963, 194965 și 194966 - Oradea.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar, Direcția Economică și Consiliul Județean Bihor.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Cadastru, prin grija DPI - Serviciul Terenuri
- PMO - Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri
- Consiliul Județean Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 29 iunie 2021
Nr. 541

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei