



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind darea acordului de principiu în vederea vânzării directe a terenului - în suprafață de 400 mp - înscris în CF 188401 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Rapsodiei nr. 3A, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acest teren

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 277718/1 din 02.06.2021 și Raportul de Specialitate, înregistrat cu nr. 277718/2 din 22.06.2021, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea spre aprobare darea acordului de principiu pentru vânzarea directă a suprafeței de 400 mp teren, înscrisă în CF 188401 - Oradea, situată în mun. Oradea, str. Rapsodiei nr. 3A.

Văzând că potrivit CF, nr. 188401 - Oradea, terenul - în suprafață de 400 mp - identificat cu nr. cadastral 188401, constituie proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Ținând seama că prin Contractul cu nr. 1852 din 29.10.2018, terenul în cauză a fost concesionat în favoarea d-lui. Carțiș Mihai, în vederea realizării unui depozit de materiale electrice.

Luând în considerare cererea, înregistrată la Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 146280 din 12.04.2021, prin care dl. Carțiș Mihai a solicitat cumpărarea terenului utilizat în baza Contractului de concesiune, respectiv pe care acesta a edificat o construcție, astfel cum rezultă din Autorizația de luare în folosință nr. 98 din 25.02.2021.

Întrucât dl. Carțiș Mihai și-a îndeplinit obligațiile ce izvorăsc din Contractul de concesiune nr. 1852 din 29.10.2018.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. b) art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit. a) și art. 364 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște:

Art. 1. Se dă acordul de principiu pentru vânzarea directă a terenului - în suprafață de 400 mp - identificat cu nr. cadastral 188401, înscris în CF 188401 - Oradea (nr. inventar 019267), situat în mun. Oradea, str. Rapsodiei nr. 3A, în favoarea d-lui. Carțiș Mihai, în calitate de proprietar al construcției edificate pe acest teren, în vederea întocmirii Raportului de evaluare.

Art. 2. Prețul proprietății ce se vinde, se supune spre aprobare Consiliului Local.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- dl. Cartîș Mihai, prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian



Oradea, 29 iunie 2021
Nr. 540

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru"

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei