



# ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

### HOTĂRÂRE

**privind sistarea stării de indiviziune din CF 174076 - Oradea,  
respectiv pentru înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Oradea  
a suprafeței de 231 mp cu nr. topo 629/77 - Seleuș, teren situat în zona străzii Liszt Ferenc**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 225093/1 din 18.05.2021 și Referatul de specialitate înregistrat cu nr. 225093/2 din 19.05.2021, prin care Direcția Patrimoniului Imobiliar propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea sistării stării de indiviziune din CF 174076 - Oradea, respectiv înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Oradea a suprafeței de 231 mp cu nr. topo 629/77 - Seleuș, teren situat în zona străzii Liszt Ferenc.

Având în vedere că potrivit CF, nr. 174076 - Oradea, imobilul cu nr. topo 629/77 se prezintă astfel:

- ✓ cota de 488 / 719 mp teren și casă - proprietate a d-nei. [REDACTED] loan;
- ✓ cota de 231 / 719 mp teren - notat pe Statul Român, prin expropriere - în baza Decretului nr. 328/1981.

Tinând seama de cererea, înregistrată la Municipiul Oradea sub nr. 74689 din 15.02.2021, de către d-na [REDACTED] pentru sistarea stării de indiviziune;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru imobilul - casă și teren. situat în mun. Oradea, str. Liszt Ferenc nr. 43, a cărui proprietari tabulari sunt soții [REDACTED] și faptul că suprafața rămasă necadastrată (231 mp cu nr. topo 629/77) reprezintă faptic zonă verde din domeniul public al mun. Oradea.

Luând în considerare art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată și prevederile art. 1143 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art.129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște:

**Art. 1.** Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Oradea, a terenului în cotă de 231 / 719 mp, identificat cu nr. topo 629/77, înscris în CF 174076 - Oradea (Nr. inventar 024296), situat în mun. Oradea, strada Liszt Ferenc, reprezentând zonă verde.

**Art. 2.** Se însușește Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu nr. cadastral nou format 204689 - Oradea astfel cum a fost recepționat de către O.C.P.I. Bihor cu nr. 50600 din 13.05.2019.

**Art. 3.** Se aprobă sistarea stării de indiviziune din CF 174076 - Oradea, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 204689 - Oradea, cu suprafața de 488 mp, proprietate a d-nei. [REDACTED]

**Art. 4.** Se aprobă completarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea și a evidențelor contabile de patrimoniu ale Municipiului Oradea referitor la terenul identificat la art. 1, din prezenta Hotărâre.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar, Direcția Juridică și d-nii. [REDACTED]

**Art. 6.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu, Del. Gest –prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Juridică-prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor-prin grija DPI-Serviciul Terenuri ;
- d-nii. [REDACTED] prin grija DPI-Serviciul Terenuri
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Barabaș Călin-Iulian**



**Oradea, 27 mai 2021**  
**Nr. 424**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru"

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Eugenia Borbei**