



# ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

### HOTĂRÂRE

**privind sistarea stării de indiviziune din CF 9074 - Oradea, respectiv  
pentru înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Oradea  
a suprafeței de 2.008 mp cu nr. topo 6753/2, teren situat în zona străzii Adevărului**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 184685/1 din 14.05.2021 și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 184685/2 din 19.05.2021, prin care se Direcția Patrimoniului Imobiliar propune Consiliului Local al Municipiului Oradea sistarea stării de indiviziune din CF 9074 - Oradea, respectiv pentru înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Oradea a suprafeței de 2.008 mp cu nr. topo 6753/2, teren situat în zona străzii Adevărului.

Imobilul luat în studiu în vederea sistării indiviziunii este situat în mun. Oradea str. Adevărului nr. 99, are suprafața totală de 1.200 mp, iar pe amplasament este edificată o construcție privată (casă de locuit).

Întrucât potrivit situației din CF, imobilul se compune din suprafața de 700 mp teren și construcție (casă de locuit) cu nr. topo 6752/14, înscris în CF 199504 – Oradea, respectiv cota de 500 / 5.471 mp teren cu nr. topo 6753/2. înscris în CF 9074 - Oradea, - proprietate a d-lui. [REDACTED]

Ținând seama de cererea, înregistrată la Municipiul Oradea sub nr. 425468 din 2020, prin care dl. Nagy Sandor - Attila a solicitat sistarea stării de indiviziune;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru imobilul - casă și teren - situat în mun. Oradea, str. Adevărului nr. 99, al cărui proprietari tabulari sunt soții [REDACTED] și faptul că suprafața rămasă necadastrată (2.008 mp cu nr. topo 6753/2) reprezintă faptic teren ce aparține Municipiului Oradea.

Luând în considerare art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată și prevederile art. 1143 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local, În temeiul art.129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște:

**Art. 1.** Se aprobă înscrierea, în proprietatea privată a Municipiului Oradea, a cotei de 2.008 / 5.471 mp teren, din nr. topo 6753/2, notat în CF 9074 - Oradea (Nr. inventar 024296).

**Art. 2.** Se însușește Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu nr. cadastral nou format 203281 - Oradea, recepționat de către O.C.P.I. Bihor cu nr. 139828 din 2018.

- Art. 3.** Se aprobă sistarea stării de indiviziune din CF 9074 - Oradea, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru nr. cadastral 203281 - Oradea, cu suprafața de 1.200 mp, proprietate a soților [REDACTED]
- Art. 4.** Se aprobă completarea evidențelor contabile de patrimoniu ale Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile art. 1 din prezenta Hotărâre.
- Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar, Direcția Juridică, respectiv soții [REDACTED]
- Art. 6.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
  - Primarul Municipiului Oradea;
  - PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
  - PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu, Del. Gest.- prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
  - PMO - Direcția Juridică.- prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
  - O.C.P.I. Bihor.- prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
  - soții [REDACTED] - prin grija DPI-Serviciul Terenuri
  - Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Barabaș Călin-Iulian**



**Oradea, 27 mai 2021**  
**Nr. 422**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru"

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Eugenia Borbei**