



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico – economici rezultați la faza SF și a variantei 1 recomandate de proiectant în vederea realizării obiectivului de investiții: Construire clădire multifuncțională cu spații comerciale și birouri, Parcul Traian nr. 14, Oradea

Analizând Referatul de aprobare, inițiat de către primarul municipiului Oradea, înregistrat cu nr. 153876 din 19.04.2021 și Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 161313 din 26.04.2021, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Tehnic propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico – economici rezultați la faza SF și a variantei 1 recomandate de proiectant, în vederea realizării obiectivului de investiții: Construire clădire multifuncțională cu spații comerciale și birouri, Parcul Traian nr. 14, Oradea,

În baza art. 43 alin (1) din Legea nr. 500 / 2002 privind finanțele publice, reactualizată, conform căreia obiectivele de investiții și celelalte cheltuieli asimilate investițiilor se cuprind în programele de investiții anuale, anexe la buget, numai dacă, în prealabil, documentațiile tehnico-economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investițiilor, au fost elaborate și aprobate potrivit dispozițiilor legale,

În conformitate cu prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico - economice ale obiectivelor noi, a căror finanțare se asigură integral de la bugetul local, se aprobă de Consiliile Locale,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Coisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit b), d) și e), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. k), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico – economici rezultați la faza SF și varianta 1 recomandată de proiectant în vederea realizării obiectivului de investiții: Construire clădire multifuncțională cu spații comerciale și birouri, Parcul Traian nr. 14, Oradea.

Caracteristici principale și indicatori tehnico-economici ai obiectivului:

Ordonator principal de credite:	Primarul Municipiului Oradea
Beneficiari:	SC La Casa SRL 60,50% și Municipiul Oradea 39,50 %

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

Valoarea totală a investiției:	7.487.119,45 lei fără TVA
--------------------------------	---------------------------

Din care C+M:	6.430.232,00 lei fără TVA
---------------	---------------------------

Durata de realizare a investiției:	12 luni
------------------------------------	---------

Finanțarea investiției se va realiza din bugetul local conform cotei-părți deținute, din fonduri private și alte surse atrase.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Tehnic.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Tehnic;
- S.C. La Casa S.R.L. prin grija DPI – Serviciul Tehnic;
- D-na [REDACTED] prin grija DPI – Serviciul Tehnic;
- Direcția Economică prin grija DPI – Serviciul Tehnic;
- Se afișează în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 29 aprilie 2021
Nr. 346

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei