



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor,
cu suprafața de 158 mp și 1.453 mp, reprezentând terenuri situate în zona str. poet Alexandru Andrițoiu

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 160694/1 din 23.04.2020 și Referatul de specialitate înregistrat cu nr.160694/2 din 23.04.2021, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafața 158 mp și 1.453 mp, reprezentând teren situat în zona străzii poet Alexandru Andrițoiu,

Văzând că suprafața luată în studiu reprezintă în fapt teren necadastrat în zona străzii poet Alexandru Andrițoiu, administrat de Municipiul Oradea, ce se identifică cu nr. topo 8264 și 8197/106 intabulate în CF nr. 9748 bis și CF 26592 – Oradea,

Ținând seama că, aceste parcele sunt luate în studiu pentru realizarea de investiții,

În vederea administrării eficiente a acestor suprafețe de teren, respectiv pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară,

Având în vedere prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, conform căruia „Terenurile neatribuite, rămase la dispoziția comisiei, vor trece în domeniul privat al comunei, orașului sau al municipiului.”,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) art.196 alin. (1) lit.a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Oradea, a cotei de 158 / 166 mp teren din nr. topo 8264 înscris în CF 9748 - Oradea.

Art. 2. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafața de 158 mp și 1.453 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit mp	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
158	CF 9748 Bis - Oradea	8264	166	158	Teren - proprietate privată a Municipiului Oradea
1.453	CF 26592 - Oradea	8197/106	20.940	1.453	Teren - proprietate publică a Municipiului Oradea

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a 2 (două) noi coli de Carte funciară pentru imobilele identificate la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând:

✓ teren în suprafață de 158 mp, proprietate privată a Municipiului Oradea; și
teren în suprafață de 1.453 mp, proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art. 4. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest. prin grija DPI-Serviciul Terenuri ;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară prin grija DPI-Serviciul Terenuri
- se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian



Oradea, 29 aprilie 2021
Nr. 343

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei