

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta 1 recomandată de proiectant, respectiv a coridorului de expropriere necesar realizării lucrării de utilitate publică de interes local „MODERNIZARE STRADA EUGEN POTORAN” din municipiul Oradea, județul Bihor

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 117984 din 19.03.2021 și 118012 din 19.03.2021, prin care se supune spre aprobare proiectul de hotărâre pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta 1 recomandată de proiectant, respectiv a coridorului de expropriere necesar realizării lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strada Eugen Potoran”.

Având în vedere că amplasamentul aferent coridorului lucrării de utilitate publică de „Modernizare strada Eugen Potoran” din municipiul Oradea, județul Bihor, se identifică prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 36604 din 17.03.2021, astfel cum rezultă și din Procesul verbal de recepție nr. 147 / 2021.

Luând în considerare necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului, astfel cum este aceasta justificată de către societatea Edil drum Construct S.R.L., în calitate de proiectant și prezentat în Nota de fundamentare anexată;

În conformitate cu prevederile art. 44 al. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 255 din 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, precum și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255 din 2010;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. a), d), lit. e), alin. (7) lit. m), art.139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta 1 recomandată de proiectant, respectiv coridorul de expropriere necesar realizării lucrării de utilitate publică de interes local „MODERNIZARE STRADA EUGEN POTORAN” din municipiul Oradea, județul Bihor, cu următoarele:

CARACTERISTICI PRINCIPALE

ȘI

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Ordonatorul principal de credite: primarul Municipiului Oradea

Beneficiar: Municipiul Oradea

Indicatori maximi:

curs de referință, 1 Euro = 4,8747 lei, conform curs oficial BNR din 19. 02.2021

Valoarea totală a investiției (INV)

din care: construcții montaj C+M

795.023, 38 lei, inclusiv TVA,

644.704, 52 lei, inclusiv TVA.

Eșalonarea investiției (INV/C+M)

ANUL I 795.023, 38 / 644.704, 52 lei inclusiv TVA

Indicatori minimali - stradă de categoria: a IV-a

- lungime stradă modernizată: 221,72 m
- rețea canalizare pluvială din PVC, Sn 8, Dn 315 mm: L = 211,00 m

Durata de execuție preconizată: 4 luni

Finanțarea investiției:

Finanțarea investiției se va face din bugetul local sau din alte surse de finanțare legal constituite.

- Art. 2.** Se aprobă coridorul de expropriere și Lista cu imobilele ce urmează a fi expropriate pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes local: „Modernizare strada Eugen Potoran” din municipiul Oradea, județul Bihor, astfel cum este identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 36604 din 17.03.2021, respectiv cum rezultă din Procesul verbal de recepție nr. 147 din 2021, Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezenta Hotărâre.
- Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Tehnice și Direcției Patrimoniu Imobiliar.
- Art. 4.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului județului Bihor;
 - primarul municipiului Oradea;
 - Direcția Tehnică - Compartimentul Investiții și Avizare Lucrări;
 - Direcția Patrimoniu Imobiliar;
 - Direcția Economică;
 - Se publică pe www.oradea.ro;
 - Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.



Oradea, 31 martie 2021
Nr. 254

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi „pentru”, 3 voturi „împotriva” și 1 vot „abținere”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea

Adresa BCPI: Localitate: Oradea , Adresa: Calea Armatei Romane nr. 1A, Cod postal: 410087 , Tel: 0259401305

Anexa nr. 1 HCL 254
din 31.03.2021

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 146 / 2021

Întocmit astăzi, **17/03/2021**, privind cererea **36602** din **17/03/2021**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr **4916** din **05/10/2020**

1. Beneficiar: MUNICIPIUL ORADEA

2. Executant: [REDACTED]

3. Denumirea lucrărilor recepționate: modernizare strada Jurcsak Tibor

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
plan situatie	16.03.2021	inscris sub semnatura privata	Moldovan Radu
doc cad 50	16.03.2021	inscris sub semnatura privata	Moldovan Radu

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 146 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
---------------	------------	-------------------

Nu există erori topologice.

Lucrarea este declarată **Admisă**

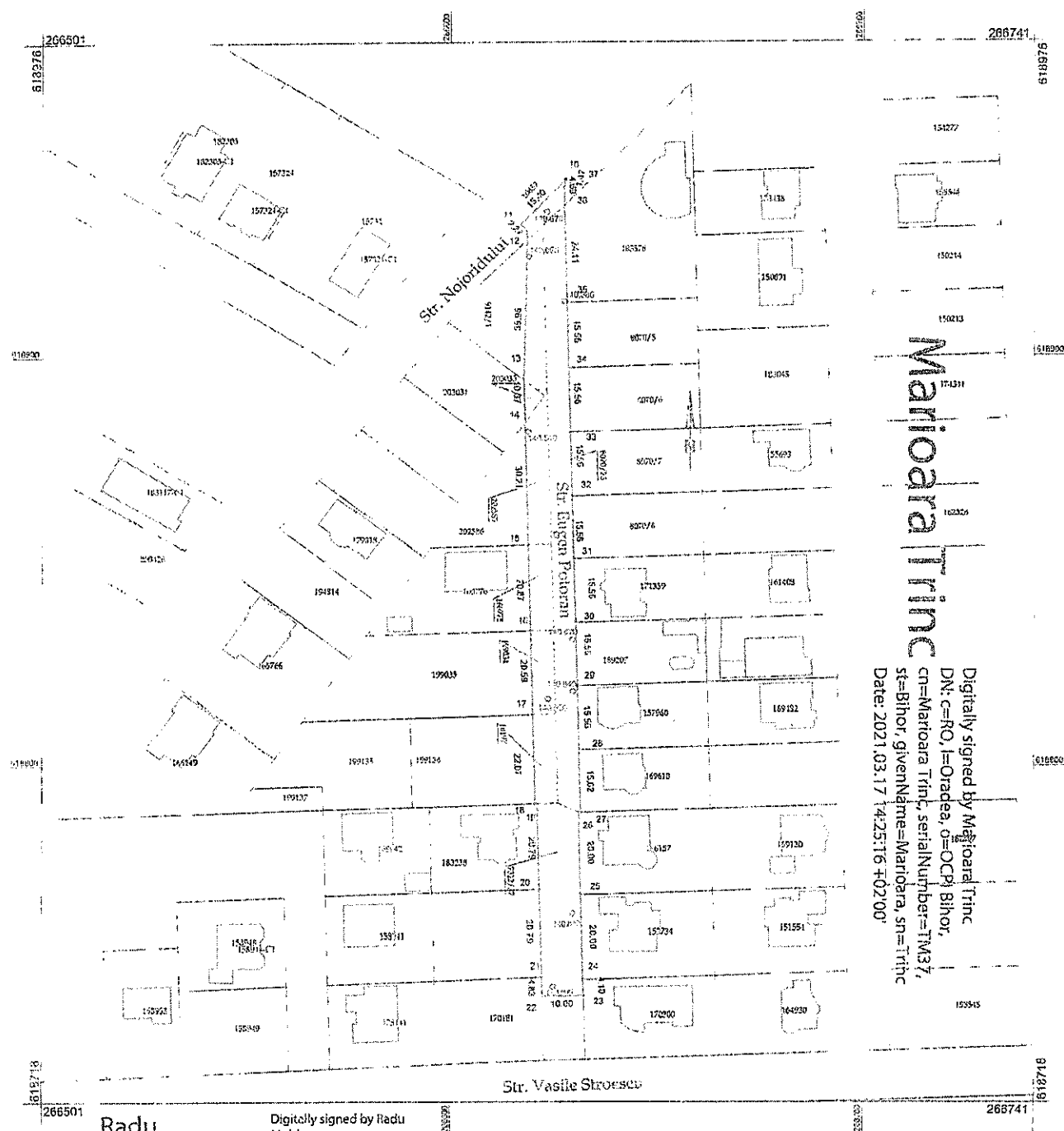
Inspector
MARIOARA TRINC

Marioara
Trinc

Digitally signed by Marioara Trinc
DN: c=RO, o=Oradea, ou=OCPI Bihor,
cn=Marioara Trinc, serialNumber=TM37,
st=Bihor, givenName=Marioara,
sn=Trinc
Date: 2021.03.17 14:21:27 +02'00'

PLAN DE SITUATIE

Privind obiectivul „modernizare strada Eugen Potoran” mun. Oradea, Jud. Bihor”
SCARA 1:1000
Suprafata teren: =2044 mp



Marioara Trinc
Digitally signed by Marioara Trinc
DN: c=RO, l=Oradea, o=OCPI Bihor,
cn=Marioara Trinc, serialNumber=TM37,
st=Bihor, givenName=Marioara, sn=Trinc
Date: 2021.03.17 14:25:16 +0200

**Radu
Moldovan**

Digitally signed by Radu
Moldovan
Date: 2021.03.16 15:38:10
+0200

Intocmit: Ing. Moldovan Radu.	Legenda _____ Zona propusa pentru investitie:
	„modernizare strada Eugen Potoran” mun. Oradea, Jud. Bihor”
Beneficiar: Municipiul Oradea	Data: 16.03.2021

LISTA cu imobilele afectate de coridorul necesar realizării obiectivului de investiții "Modernizare strada Eugen Potoran" din municipiul Oradea, județul Bihor							
Nr. crt.	Nr. cadastral / Nr. top	CF	Proprietar	Suprafața totală (mp)	Suprafața afectată (mp)	Construcții	Observații Adresa adm.
1.	Nr. cadastral 199034	CF 199034		113	113		
2.	Nr. cadastral 160775	CF 160775	Municipiul Oradea	115	115		
3.	Nr. cadastral 202585	CF 202585	Municipiul Oradea	186	186		
4.	Nr. cadastral 203035	CF 203035	Municipiul Oradea	25	25		
5.	Nr. cadastral 9142/1	CF 199362		500	175		
6.	Nr. cadastral 16197	CF 184410	Municipiul Oradea	121	121		
7.	Nr. cadastral 7322/37	CF 177905	Municipiul Oradea	610	458		
7.	Nr. cadastral 10857	CF 184821	Municipiul Oradea	7.325	53		
8.	Nr. cadastral 8070/23	CF NDF 6818	Municipiul Oradea	798	798		
TOTAL SUPRAFAȚA PROIECT din care:				2.044 mp			
MUNICIPIUL ORADEA/ STATUL ROMÂN				1.869 mp			
PROPRIETARI PRIVATI				175 mp			



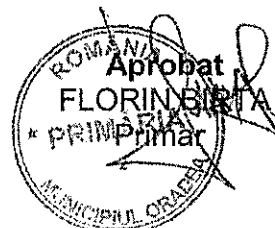
Primăria Municipiului Oradea

Direcția Tehnică

Compartimentul Investiții și Avizare Lucrări

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-440 746
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. 117.999/1903 kdd



NOTA DE FUNDAMENTARE

privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții
“MODERNIZARE STRADA EUGEN POTORAN”

Este propusă spre modernizare strada **Eugen Potoran** situată în partea de sud a municipiului Oradea, în cartierul Grigorescu, care leagă strada Vasile Stroescu și Nojoridului și are o lungime de 221,72 m.

Momentan starea tehnică a străzii este necorespunzătoare, prezintă gropi, denivelări, șanțuri neamenajate, lipsesc trotuarele, nu este rezolvată scurgerea apelor pluviale.

Conform normativului privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane, strada face parte din categoria a IV-a, de folosință locală, asigurând accesul la locuințe și servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus.

Proiectantul propune două variante pentru realizarea structurii rutiere a carosabilului:

Varianta 1: recomandată de proiectant

- Imbrăcămintă din beton asfaltic BA 16 rul 50/70 - 4 cm
- Strat de legătură (binder) BAD 22.4 leg 50/70 - 6 cm
- Strat de fundație din piatră spartă - 20 cm
- Strat de fundație inferior din balast - 25 cm
- Strat de formă din pământ stabilizat cu var - 20 cm

Varianta 2:

- Imbrăcămintă din beton asfaltic BA 16 rul 50/70 - 4 cm
- Strat de legătură (binder) BAD 22.4 leg 50/70 - 6 cm
- Strat de fundație din balast stabilizat - 20 cm
- Strat de fundație inferior din balast - 25 cm
- Strat de formă din pământ stabilizat dorosol - 20 cm

Varianta recomandată de proiectant este prima, care este varianta minimă de investiție.

Partea carosabilă se va încadra cu borduri prefabricate din beton cu secțiunea de 20x25 cm, denivelate cu 15 cm față de suprafața carosabilă. La marginea părții carosabile se vor executa rigole la bordură din placuțe prefabricate din beton cu secțiune trapezoidală pentru o mai bună colectare a apelor pluviale.

S-au proiectat accesele auto la proprietăți de la marginea părții carosabile până la limita cadastrală. Structura acceselor fiind similară cu cea de la carosabil.

Trotuarele se vor încadra cu borduri mici prefabricate cu secțiunea de 10x15 cm montate la marginea dinspre zona verde și cu borduri mari prefabricate de 20x25 montate la marginea dinspre partea carosabilă.

Pentru persoanele cu dizabilități locomotorii în dreptul trecerii de pietoni se vor realiza rampe de acces (borduri coborâte la nivelul rigolei – similar accesului auto).

Structură trotuare:

- Imbrăcămintă din BA 8 rul 50/70 4 cm;
- Strat de fundație din beton C12/15 12 cm;
- Strat de fundație din balast 20 cm.

Zonele verzi se vor amenaja cu pământ vegetal în grosime de 30 cm de la marginea părții carosabile până la marginea trotuarului, unde este cazul.

Rigola de la marginea drumului se va monta pe o fundație din beton C12/15 de 15 cm așezată pe stratul de fundație din balast care se va prelungi până sub aceasta.

Bordura de la rigola se va monta pe o fundație din beton C12/15 de 15 cm așezată pe stratul inferior de fundație din balast.

Trotuarul va fi delimitat de spațiul verde printr-o bordură mică 10x15 cm pe fundație de beton C12/15 de 10 cm, peste un strat de balast de 15 cm.

Pentru siguranța circulației s-au prevăzut marcajele și indicatoarele rutiere necesare.

Lucrări de drum

Strada Eugen Potoran are o suprafață totală de 2.027,1 mp, din care 551,7 mp ocupă trotuarul, 50,8 mp spații verzi, zonă carosabilă 1088 mp, 137 mp accesele carosabile.

Lucrări de rețele edilitare

- cămine DN 800 pentru conducta de 315 mm 5 din care 3 din beton și 2 din coloană corugată;
- țevă PVC SN8 DN 315 mm 211,00 m;
- racorduri DN200 la gurile de scurgere 45,00 m;
- Guri de scurgere cu sifon și depozit carosabile 10 buc.

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORII

TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI varianta V1 recomandată de proiectant

Ordonatorul principal de credite :.....Primarul municipiului Oradea

Beneficiar :.....municipiul Oradea

Indicatori maximali:

În preturi – luna Februarie 2021, 1Euro= 4,8747 lei din 19. 02. 2021 (BNR)

Valoarea totală a investiției (INV) **795.023,38 lei inclusiv TVA**

din care: construcții montaj C+M **644.704,52 lei inclusiv TVA**

Eșalonarea investiției (INV/C+M)

ANUL I 795.023,38 / 644.704,52 lei inclusiv TVA

Indicatori minimali stradă de categoria: a IV-a

- lungime stradă modernizată: 221,72 m

- rețea canalizare pluvială din PVC, Sn 8, Dn 315 mm: L=211,00 m

Durata de execuție: 4 luni

Finanțarea investiției Finanțarea obiectivului de investiție se va face conform programelor de investiții aprobate potrivit legii.

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director adjunct

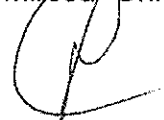
Simona Vlad



DIRECȚIA TEHNICĂ

Director Executiv

Mircea Ghitea



Consilier

Krausz Viorica

