



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafața de 154 mp și 184 mp, reprezentând terenuri situate în mun. Oradea, în zona străzii Jiului

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 517249/1 din 13.12.2021 și Raportul de Specialitate înregistrat cu nr. 517249/2 din 14.12.2021, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafața de 184 mp, respectiv de 154 mp, reprezentând terenuri situate în mun. Oradea, în zona străzii Jiului;

Văzând că de drept terenul cu nr. topo. 8652/10 înscris în CF, nr. 4185 - Oradea, aparține UAT - Municipiul Oradea;

Ținând seama de documentațiile cadastrale anexate, prin care se delimitează imobilul teren, cu suprafața de 154 mp, respectiv imobilul teren, cu suprafața de 184 mp, identificate conform tabelului de la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând în natură două fâșii înguste de teren, aflate între drumul public și proprietățile private din zonă;

Luând în considerare prevederile alin. (2) al art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, conform căruia „Terenurile neatribuite, rămase la dispoziția comisiei, vor trece în domeniul privat al comunei, orașului sau al municipiului.”;

Ținând cont de prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și act;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărește:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, a cotei de 338 / 403 mp teren, identificat cu nr. topo 8652/10 din CF 4185 - Oradea.

Art. 2. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafața de 154 mp, respectiv cu 184 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
154	CF 4185 - Oradea	8652/10	403	154	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
184				184	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a două noi coli de Carte funciară pentru imobilele, identificate la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând:

- ✓ suprafața de 154 mp teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea;
- ✓ suprafața de 184 mp teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 4. Se aprobă completarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

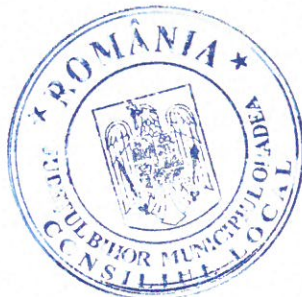
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Local Oficial al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Tirla Ioan Alexandru



Oradea, 21 decembrie 2021
Nr. 1023

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

