



HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea documentației cadastrale, cu propunerea de dezmembrare a imobilului înscris în CF
208528 - Oradea, referitor la terenul situat în mun. Oradea, str. Piatra Craiului**

Analizând Referatul de aprobare al primarului, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.423898/1 din 19.11.2020 și Raportul de specialitate nr.423898/2 din 20.11.2020, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale, pentru dezmembrarea imobilului înscris în CF 208528 - Oradea, privind terenul situat în mun. Oradea, str. Piatra Craiului.

Având în vedere că potrivit CF, nr. 208528 - Oradea, terenul luat în studiu aparține proprietății private a Municipiului Oradea.

Văzând documentația cadastrală avizată de O.C.P.I. Bihor cu Referatul de admitere nr.113530 din 23.10.2020, cu propunere de dezmembrare a parcelei cu nr. cadastral 208528, în două parcele, din care suprafața de 266 mp se va constitui cu destinația de drum, iar diferența de 1.737 mp va rămâne în domeniul privat al Municipiului Oradea pentru care ulterior se vor putea stabili condițiile de valorificare ce vor fi aprobate după obținerea unui CF nou.

În vederea înscrierii în evidențele de cadastru a celor două parcele,

În baza art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastral 208528, astfel:

Situația actuală (înainte de dezlipire/ dezmembrare)				Situația viitoare (după dezmembrare)		
Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. inventar	Nr. cadastral	Suprafața de teren măsurată -mp-	M e n ț i u n i reprezintă
208528 - Oradea	208528	2.003	018363	209044	1.737	Teren proprietatea privată a mun. Oradea;
				209045	266	Teren proprietate publică cu destinația de drum

Art. 2. Se aprobă deschiderea a două noi coli de Carte Funciară pentru înscrierea imobilelor dezmembrate la art. 1 din prezenta Hotărâre, astfel:

- 209044 - având suprafața de 1.737 mp, teren - proprietate privată a Municipiului Oradea,
- 209045 - având suprafața de 266 mp, proprietate publică a Municipiului Oradea, cu destinația de drum.

Art. 3. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public și privat al Municipiului Oradea și evidențelor contabile de patrimoniu ale Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu și Delegări Gestiune;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară;
- Se publică pe www.oradea.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 26 noiembrie 2020
Nr. 976

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”