



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 765 mp, reprezentând teren - proprietate privată a Municipiului Oradea - situat în zona străzii Prunilor

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 435931/1 din 19.11.2020 și Raportul de specialitate nr. 435931/2 din 20.11.2020, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune spre aprobare proiectul de Hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 765 mp, reprezentând teren - proprietate a Municipiului Oradea, situat în zona străzii Prunilor.

Văzând că suprafața luată în studiu reprezintă un sector necadastrat din terenul ce aparține Municipiului Oradea, situat în zona străzii Prunilor, fiind identificat cu nr. topo 5497/7 și 5497/8, înscris în CF nr. 199838 - Oradea.

Ținând seama că, prin documentația cadastrală întocmită se delimitează suprafața de teren ce va fi înscrisă într-o nouă coală de Carte Funciară, iar ulterior se vor putea stabili condițiile de valorificare a terenului ce vor fi aprobate după obținerea unui CF nou.

În vederea înregistrării acestei suprafețe de teren în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, respectiv pentru administrarea eficientă a acestuia;

Având în vedere prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 765 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF sau Adeverința în care este înscris nr. topo	Nr. inventar	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Reprezintă
765	CF 199838 - Oradea	022355	5497/7	157	820	Teren - <i>proprietate privată a Municipiului Oradea</i>
			5497/8	608	608	

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară a imobilului - teren, cu suprafața de 765 mp, proprietate privată a Municipiului Oradea, identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art. 3. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest.;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară;
- [REDACTED] prin grija DPI – Serviciul Terenuri;
- se publică pe www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 26 noiembrie 2020
Nr. 975

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”