



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare pentru imobilul
în care funcționează Grădinița nr. 25,
reprezentând teren și construcții situate în mun. Oradea, str. Zalăului nr. 11**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 440976/1 din 19.11.2020 și Raportul de specialitate nr. 440976/2 din 20.11.2020, prin care se supune spre aprobare proiectul de Hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare pentru imobilul, în care funcționează Grădinița nr. 25, reprezentând teren și construcții situate în mun. Oradea, str. Zalăului nr. 11.

Văzând Cărțile Funciare, nr. 13134 și nr. 13135 - Oradea, în care este intabulată proprietatea publică a Municipiului Oradea asupra terenului și construcției cu destinația Grădinița nr. 25.

Ținând seama de pozițiile nr. 6368 și nr. 6369 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970 / 2002 privind atestarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Oradea, și a fișelor aferente mijloacelor fixe nr. de inventar 699027 și 003938, Grădinița nr. 25 cu terenul aferent aparține proprietății publice a Municipiului Oradea;

Întrucât din măsurătorile efectuate și Schița cadastrală anexată, se delimitează imobilul în care funcționează Grădinița nr. 25 constând în teren - în suprafață din acte 3.087 mp - și două construcții;

În baza prevederilor art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în circuitul civil, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, a cotei de 450 mp teren cu nr. topo. 3310/39 din teritoriul cadastral Oradea, identificat prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 10998 din 20.10.2020.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 3.087 mp, astfel:

Suprafața măsurată nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris nr. top	Număr inventar	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Suprafața de teren ce se constituie în nr. cad. nou	Observații reprezintă
3.087	3310/51	CF 13134 - Oradea	699027, 003938	1.137	1.137	Teren și construcții - proprietate publică a Municipiului Oradea, în care funcționează Grădinița nr. 25
	3310/23	CF 13135 - Oradea		1.500	1.500	
	3310/39	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 10998 din 20.10.2020		450 / 1.006	450	
TOTAL					3.087	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul - proprietate publică a Municipiului Oradea, în care funcționează Grădinița nr. 25, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, astfel:

- ✓ **teren, cu suprafața măsurată de 3.087 mp; și**
- ✓ **construcții:**

- **clădirea C1 - clădire administrativă**, cu suprafața construită la sol de 557 mp, SCD = 741 mp;
- **clădirea C2 - centrală termică**, cu suprafața desfășurată de 23 mp.

Art. 4. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea conform prezentei Hotărâri.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestiune;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară;
- se publică pe www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 26 noiembrie 2020
Nr. 964

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”