



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafața de 178 mp, respectiv cu suprafața de 582 mp, reprezentând teren - proprietate a Municipiului Oradea - situat în zona străzii Caporal Constantin Mușat

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 434179/1 din 13.11.2020 și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 434179/2 din 13.11.2020, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafața de 178 mp, respectiv cu suprafața de 582 mp - situate în zona străzii Caporal Constantin Mușat,

Având în vedere că potrivit CF, nr. 29146 - Oradea, terenul luat în studiu cu nr. topo 7667, este proprietatea Municipiului Oradea,

Întrucât prin documentația cadastrală întocmită se delimitează:

- ✓ suprafața de 178 mp, necesară completării profilului stradal al tronsonului de drum aferent străzii Caporal Constantin Mușat, ce urmează a se moderniza, respectiv
- ✓ suprafața de 582 mp, teren cu categoria de folosință curți - construcții, pentru care ulterior se vor stabili condițiile de valorificare ce urmează a fi aprobate după obținerea unui CF nou.

În vederea înregistrării acestor suprafețe de teren în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, respectiv pentru reglementarea juridică și administrarea eficientă a acestora,

Luând în considerare prevederile art. 27 din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafața de 178 mp și 582 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Mențiuni
178	CF nr. 29146 – Oradea (Nr. inventar 018361)	7667	1.650	178	Teren - proprietate publică a Municipiului Oradea - tronson din str. Caporal Constantin Mușat
582				582	Teren – proprietate privată a Municipiului Oradea

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru imobilele - terenuri, identificate la art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezentând:

- ✓ suprafața de 178 mp - drum, proprietate publică a Municipiului Oradea - tronson din str. Caporal Constantin Mușat;
- ✓ suprafața de 582 mp - teren proprietate privată a Municipiului Oradea.

Art. 3. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest.;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 26 noiembrie 2020
Nr. 961

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”