



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici rezultați, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiție „MODERNIZARE STRADA RÔMER FLÔRIS, din municipiul Oradea, județul Bihor”

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 411471 din 21.10.2020 și Raportul de specialitate nr. 411488/21.10.2020 prin care se supune spre aprobare studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local “Modernizare strada Rômer Flôris”, din municipiul Oradea, județul Bihor;

Având în vedere că amplasamentul aferent coridorului lucrării de utilitate publică privind „Modernizare strada Rômer Flôris” din municipiul Oradea, județul Bihor, se identifică prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 97982 din 23.09.2020, astfel cum rezultă din Procesul verbal de recepție nr. 442 din 2020.

Luând în considerare necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului, astfel cum este aceasta justificată de către societatea Proconsolutions S.R.L., în calitate de proiectant și prezentat în Nota de fundamentare nr. 411488/21.10.2020

În conformitate cu prevederile art. 44 al. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, Ținând seama de prevederile Legii nr. 255 din 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, precum și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255 din 2010;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. a), lit. d), alin. (7) lit. m), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru “MODERNIZARE STRADA RÔMER FLÔRIS” din municipiul Oradea, județul Bihor, cu următoarele:

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Ordonatorul principal de credite: primarul municipiului Oradea

Beneficiar:municipiul Oradea

Indicatori maximi:

Elemente de referință – 1 euro = 4,83 lei, conform BNR din 30.07.2020

Valoarea totală a investiției (INV)	1.656.005,29 lei inclusiv TVA,
din care: construcții montaj C+M	1.406.430,51 lei inclusiv TVA.

Eșalonarea investiției (INV/C+M)	
- ANUL I -	1.656.005,29 / 1.406.430,51 lei ,inclusiv TVA

Capacități:

- stradă de categoria: III,
- lungime stradă = 469,68 m,
- rețea canalizare pluvială din PVC, Sn 8, Dn 315 mm: L = 452,00 m,
- **Durata de execuție:** 3 luni,

Finanțarea investiției:

Finanțarea investiției se va face din bugetul local al municipiului Oradea sau din alte surse de finanțare legal constituite.

Art. 2. Se aprobă coridorul de expropriere și Lista imobilelor ce urmează a fi expropriate pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes local privind: "Modernizare strada Rómer Flóris", din municipiul Oradea, județul Bihor, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 97982 din 23.09.2020, astfel cum rezultă din Procesul verbal de recepție nr. 442 din 2020, Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- primarul municipiului Oradea,
- Direcția Tehnică - Compartimentul Investiții și Avizare Lucrări,
- Direcția Patrimoniu Imobiliar,
- Direcția Economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 29 octombrie 2020
Nr. 859

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 442 / 2020

Întocmit astăzi, **23/09/2020**, privind cererea **97982** din **21/09/2020**
având aviz de începere a lucrărilor cu nr **1894** din **28/04/2020**

1. Beneficiar: MUNICIPIUL ORADEA

2. Executant: ONACA VLAD-FLORIAN

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Modernizare strada Romer Floris

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
1894	28.04.2020	act administrativ	Primaria Mun. Oradea
Plan situatie	17.09.2020	inscris sub semnatura privata	Onaca Vlad Florian
doc cad 93	17.09.2020	inscris sub semnatura privata	Onaca Vlad Florian

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 442 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
---------------	------------	-------------------

Nu există erori topologice.

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
MARIOARA TRINC

Marioa
ra Trinc

Digitally signed by
Marioara Trinc
DN: c=RO, o=OFICIUL DE
CADASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARA BIHOR,
cn=Marioara Trinc,
serialNumber=TM764,
givenName=Marioara,
sn=Trinc, 2.5.4.97=9987321
Date: 2020.09.23 07:52:52
+03'00'

PLAN DE SITUATIE

Privind obiectivul "modernizare strada Romer Floris", din mun. Oradea, jud. Bihor

SCARA 1:1000
Suprafata teren: 4209 mp

Digitally signed by Marioara Trinc

DN: c=RO, o=OFICIUL DE
CADASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARA BIHOR,

cn=Marioara Trinc,

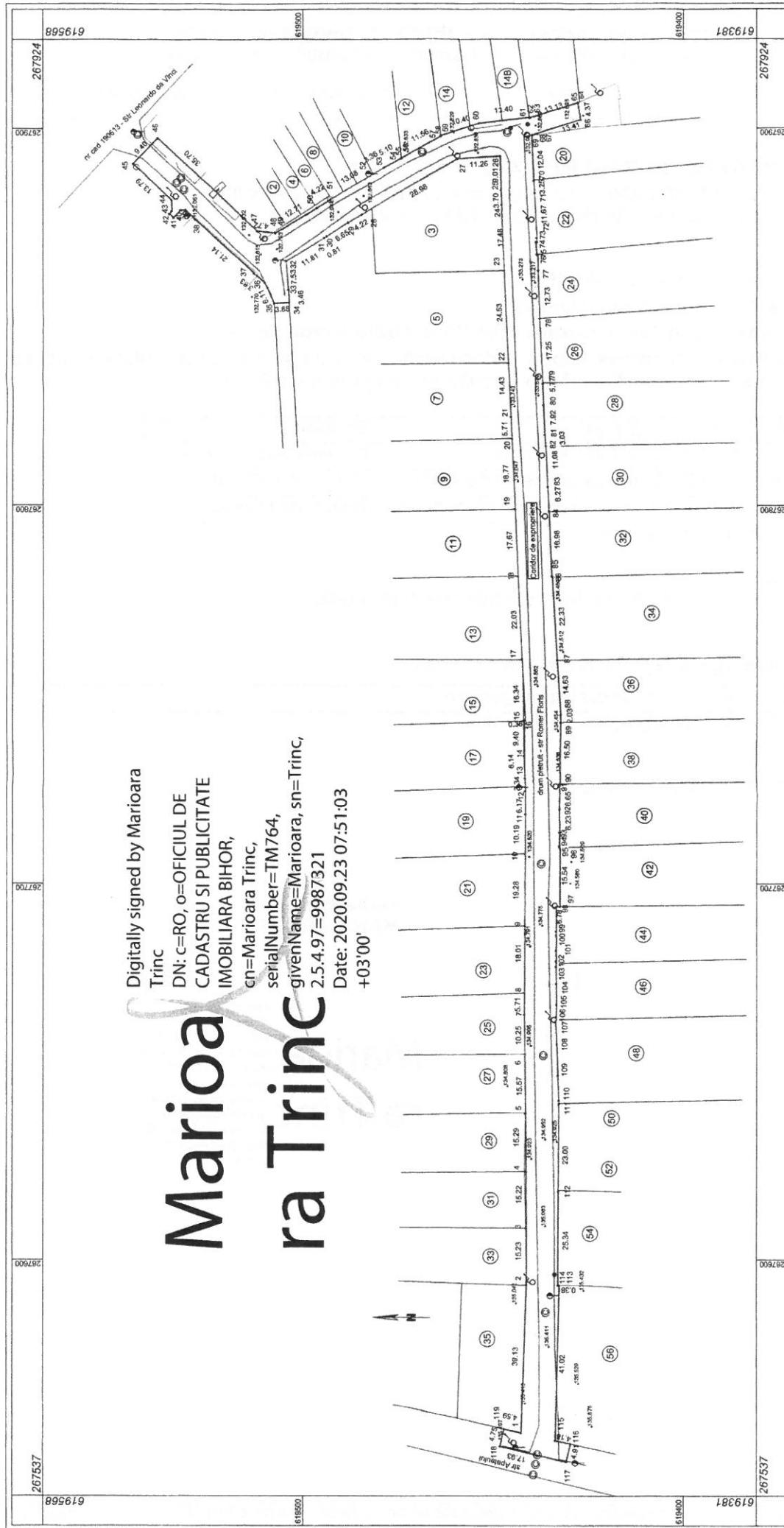
serialNumber=TM764,

givenName=Marioara, sn=Trinc,
2.5.4.97=9987321

Date: 2020.09.23 07:51:03

+03'00'

Marioara Trinc



Digitally signed by Vlad-Florian Onaca
Date: 2020.09.21
08:02:10 +03'00'

Intocmit: ing. Onaca Vlad Florian
Beneficiar: Municipiul Oradea

LEGENDA:
- Zona propusa pentru investitie
Oradea, 17.09.2020

LISTA

cu imobilele afectate de amplasament, inclusiv cu ce urmează a se expropria în vederea realizării obiectivului de investiții
MODERNIZARE STRADA RÓMER FLÓRIS, din municipiul Oradea, județul Bihor

Nr. crt	Nr. Cad / Nr. Top	Nr. CF	Proprietar	Suprafața totală imobil (mp)	Suprafața AFECTATĂ (mp)	Construcții afectate	Observații reprezentă / Nr. administrativ
1.	Nr. cadastral 179568	CF 179568 - Oradea	[REDACTED]	898	6	-	str. Rómer Flóris nr. 1A
2.	Nr. cadastral 167126	CF 167126 - Oradea	Municipiul Oradea	527	33	-	drum
3.	Nr. cadastral 155410	CF 155410 - Oradea	[REDACTED]	250	5	-	str. Rómer Flóris nr. 16
4.	Nr. cadastral 177949	CF 177949 - Oradea	[REDACTED]	206	4	-	str. Rómer Flóris nr. 18
5.	Nr. cadastral 8674	CF 181694 - Oradea	[REDACTED]	200	9	Gard	str. Rómer Flóris nr. 20
6.	Nr. cadastral 192997	CF 192997 - Oradea	[REDACTED]	182	6	-	str. Rómer Flóris
7.	Nr. top 8565/2	CF 173767 - Oradea	Municipiul Oradea	21.185	90	-	str. Apateului
8.	Nr. top 8453/29	CF 72999 - Oradea	Statul Român	3.000	3.000	-	drum
9.	Nr. top 8450/16	CF 72869 - Oradea	Statul Român	288	288	-	drum
10.	Nr. cadastral 3159/1	CF NDF 2681	[REDACTED]	116	24	-	str. Rómer Flóris nr. 2B
11.	Nr. cadastral 3159/2	CF NDF 5145	[REDACTED]	51	13	-	str. Rómer Flóris, nr. 2B
12.	Nr. top 8449/2	CF 11041 - Oradea	Statul Român	873	681	-	-
13.	Nr top 8448/11	CF 3505 - Oradea	Vechi proprietari de CF	721	50	-	
Total suprafață proiect din care statul român / municipiul Oradea proprietari privați vechi proprietari Carte Funciara				4.209 mp 4.092 mp 67 mp 50 mp			