



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local “DRUM DE LEGĂTURĂ ÎNTRE STRADA SANTĂULUI ȘI MATEI CORVIN” din municipiul Oradea, județul Bihor

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 414006 din 23.10.2020 și Raportul de specialitate nr. 414014/23.10.2020 prin care se supune spre aprobare studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, respectiv coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local - Drum de legătură între strada Sântăului și Matei Corvin din municipiul Oradea, județul Bihor.

Având în vedere că amplasamentul aferent coridorului lucrării de utilitate publică a obiectivului - Drum de legătură între strada Sântăului și Matei Corvin din municipiul Oradea, județul Bihor, se identifică prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 92046 din 10.09.2020, astfel cum rezultă din Procesul verbal de recepție nr. 411/2020.

Luând în considerare necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului, astfel cum este aceasta justificată de către societatea Proexco S.R.L., în calitate de proiectant și prezentat în Nota de fundamentare nr. 414014/23.10.2020

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 255 din 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, precum și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255 din 2010;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. a), lit. d), alin. (7) lit. m), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați, pentru realizarea obiectivului de investiție “DRUM DE LEGĂTURĂ ÎNTRE STRADA SANTĂULUI ȘI MATEI CORVIN” din municipiul Oradea, județul Bihor, cu următoarele:

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Ordonatorul principal de credite: primarul municipiului Oradea

Beneficiar: municipiul Oradea

Indicatori maximali: curs de referință BNR din 20.07.2020: 1 euro = 4,8427 lei

Valoarea totală a investiției (INV)
din care: construcții montaj C+M

4.899.753,86 lei, inclusiv TVA,
4.282.508,24 lei, inclusiv TVA.

Eșalonarea investiției (INV/C+M)

ANUL I - 4.899.753,86 / 4.282.508,24 lei, inclusiv TVA

Capacități:

Stradă de categoria: III

- lungime stradă: L = 1.016,84 m,
- șanțuri în taluz natural L = 1.016,84 m,
- podețe dalate (L = 21,00 m) 2 buc.,
- rețea iluminat public: L = 1.150 m (41 stâlpi de iluminat public).

Durata estimată a de execuției: 5 luni

Finanțarea investiției:

Finanțarea investiției se va face din bugetul local sau din alte surse de finanțare legal constituite.

Art. 2. Se aprobă coridorul de expropriere și Lista imobilelor ce urmează a fi expropriate pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes local: "DRUM DE LEGĂTURĂ ÎNTRE STRADA SANTĂULUI ȘI MATEI CORVIN", din municipiul Oradea, județul Bihor, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 92046 din 10.09.2020, astfel cum rezultă din Procesul verbal de recepție nr. 411/ 2020, Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Primarul municipiului Oradea,
- Direcția Tehnică - Compartimentul Investiții și Avizare Lucrări,
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri,
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru,
- Direcția Economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 29 octombrie 2020
Nr. 858

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 411 / 2020

Întocmit astăzi, **10/09/2020**, privind cererea **92046** din **07/09/2020**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

- 1. Beneficiar:** MUNICIPIUL ORADEA
- 2. Executant:** ȘTIUBE CĂLIN-NICOLAE
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** drum de legatura intre strada Santaului si Matei Corvin
- 4. Nominalizarea documentelor** și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
CU.1761	10.04.2020	act administrativ	Primaria Mun Oradea
doc cad 55	07.09.2020	inscris sub semnatura privata	ing Stiube Calin Nicolae
plan sit	07.09.2020	act administrativ	ing Stiube Calin Nicolae

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 411 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
Nu există erori topologice.		

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
MARIOARA TRINC

Marioa
ra Trinc

Digitally signed by
Marioara Trinc
DN: c=RO, o=OFICIUL DE
CADASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARA BIHOR,
cn=Marioara Trinc,
serialNumber=TM764,
givenName=Marioara,
sn=Trinc, 2.5.4.97=9987321
Date: 2020.09.10 11:52:40
+03'00'

PLAN DE SITUATIE

Privind obiectivul „drum de legatura intre strada Santaului si Matei Corvin” in Mun. Oradea, jud. Bihor.

SCARA 1:3000

Suprafata teren: 21332 mp

ra
Trinc
Marioara

Digitally signed by Marioara Trinc
DN: c=RO, o=OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BIHOR, cn=Marioara Trinc, serialNumber=TM764, givenName=Marioara, sn=Trinc, 2.5.4.97=9987321
Date: 2020.09.10 11:49:17 +03'00'

**Calin-
Nicola
e
Stiube**

Semnat digital
de Calin-
Nicolae Stiube
Data:
2020.09.07
10:24:00
+03'00'

LEGENDA:

— - Zona propusa pentru investitie

Intocmit: ing. Stiube Calin Nicolae

Beneficiar: Municipiul Oradea

Oradea, 07.09.2020

T A B E L cu identificarea imobilelor afectate de amplasamentul lucrării, inclusiv L I S T A cu proprietățile private ce urmează a se expropria în vederea realizării proiectului de interes public local “Drum de legătură între strada Santăului și Matei Corvin” din municipiul Oradea, județul Bihor							
Nr. crt.	Nr cadastral / Nr. top	CF	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață afectată (mp)	Construcții afectate	Observații Adresa adm.
<i>categoria de folosință a terenului este Extravilan</i>							
1.	Nr. cadastral 208759	CF 208759 Oradea	S.C. Compact Invest S.R.L.	391.910	15.755	-	-
2.	Tarla 14 Parcela 169	T.P. 21342/ 2015	[REDACTED]	9.088	1.480	-	-
3.	Nr. cadastral 199916	CF 199916 Oradea	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	10.100	340	-	<i>teren intravilan str. Matei Corvin</i>
4.	Nr. cadastral 208326	CF 208326 Oradea	Județul Bihor	36.372	1.827	-	<i>drum str. Matei Corvin DJ 190</i>
6	Nr. top. 4022/5	CF 1429 Episcopia	Statul Român	315.381	1.930	-	-
TOTAL SUPRAFAȚĂ PROIECT din care STATUL ROMÂN / MUNICIPIUL ORADEA JUDEȚUL BIHOR PROPPRIETARI PRIVAȚI VECHI PROPRIETARI DE CARTE FUNCİARĂ					21.332 mp 1.930 mp 1.827 mp 17.575 mp -		