



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului,
cu suprafața de 1.148 mp, respectiv înscrierea acestui teren,
situat în zona străzii Calea Borșului nr. 47, în proprietatea publică a Municipiului Oradea**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 409658/1 din 20.10.2020 și Raportul de specialitate nr. 409658/2 din 22.10.2020, prin care se supune spre aprobare proiectul de Hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.148 mp, respectiv pentru înscrierea acestui teren, situat în zona străzii Calea Borșului nr. 47, în proprietatea publică a Municipiului Oradea.

Văzând că prin documentația cadastrală anexată, se delimitează suprafața măsurată de 1.148 mp, poziționată lângă pista de biciclete din mun. Oradea, în zona străzii Calea Borșului nr.47.

Terenul se identifică cu nr. topo 4213/17, înscris în CF 2201 - Ep. Bihor, nr. topo 4213/20, înscris în CF 2202 - Ep. Bihor, nr. topo 4213/21, înscris în CF 2203 - Ep. Bihor și nr. topo 4259/5, înscris în CF 3978 - Ep. Bihor.

Luând în considerare prevederile art. 27 din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată și Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700 din 2014, actualizat;

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, conform căruia „*Terenurile neatribuite, rămase la dispoziția comisiei, vor trece în domeniul privat al comunei, orașului sau al municipiului.*”

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 296 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a:

- cotei de 450 mp teren, din nr. topo 4213/17, înscris în CF 2201 - Episcopia Bihor;
- cotei de 490 mp teren, din nr. topo 4213/20, înscris în CF 2202 - Episcopia Bihor;
- cotei de 58 mp teren, din nr. topo 4213/21, înscris în CF 2203 - Episcopia Bihor;
- cotei de 150 mp teren, din nr. topo 4295/5, înscris în CF 3978 - Episcopia Bihor.

Art. 2. Se aprobă trecerea din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, a terenului identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.148 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou format - mp -	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris	Suprafața nr. topo - mp -	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral - mp -	Mențiuni Reprezintă
1.148	4213/17	2201 - Ep. Bihor	2.848	450	<i>Teren - proprietate publică a Municipiului Oradea</i>
	4213/20	2202 - Ep. Bihor	2.542	490	
	4213/21	2203 - Ep. Bihor	2.321	58	
	4259/5	3978 - Ep. Bihor	68.545	150	
TOTAL				1.148	

Art. 4. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 3 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art. 5. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestiune;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
- se publică pe www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 29 octombrie 2020
Nr. 814

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”