



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului - teren, având suprafața de 808 mp, cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a Municipiului Oradea, reprezentând tronsonul 4 din strada Coriolan Hora

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 366003/1 din 04.09.2020 și Raportul de specialitate nr. 366003/2 din 04.09.2020 prin care se supune spre aprobare proiectul de Hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului - teren, având suprafața de 808 mp, cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a Municipiului Oradea, reprezentând tronsonul 4 din strada Coriolan Hora.

Având în vedere că pentru realizarea accesului la proprietățile private din zonă, este necesară reglementarea situației juridice a acestui tronson din drumul public existent faptic prin înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Întrucât prin Schița cadastrală anexată se delimitează suprafața de 808 mp constând în teren, situat în mun. Oradea, ce se constituie din numărul topo. indicat în tabelul aprobat prin prezenta Hotărâre.

Văzând că, terenul studiat face parte din strada Coriolan Hora, înscrisă cu denumirea veche de str. Dosul Gării la poz. 217 în Inventarul domeniului public al Municipiului Oradea atestat prin H.G. nr. 970/2002, cap. I. - Drumuri comunale și vicinale - Străzile cu trotuarele aferente.

În baza prevederilor alin. (1) al art. 36 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Luând în considerare prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată și Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700 din 2014, actualizat;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în circuitul civil a cotei de 808 / 11.247 mp, teren identificat cu nr. topo. 1648 - Sântandrei, identificat prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 7977 din 30.07.2020, proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 808 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit (mp.)	Nr. CF sau Adeverința în care este înscris nr. topo	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo (mp.)	Suprafața de teren înscrisă în CF / Adev. (mp.)	Mențiuni reprezintă
808	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr.7977 din 30.07.2020	1648	808	11.247	strada Coriolan Hora – tronsonul 4

- Art. 3.** Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren cu categoria de folosință „Drum”, proprietate publică a Municipiului Oradea.
- Art. 4.** Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la strada Coriolan Hora, conform celor aprobate prin prezenta Hotărâre.
- Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar;
- Art. 6.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
 - PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
 - PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest.;
 - O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară;
 - Se publică pe site-ul www.oradea.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 10 septembrie 2020
Nr. 746

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”