



## **HOTĂRÂRE**

**privind darea în administrarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. a unor active fixe proprietatea privată a Municipiului Oradea, situate pe str. Ion Mihalache nr. 41, înscrise în CF 203197-Oradea în vederea extinderii Parcului Industrial Eurobusiness I și acordarea de facilități fiscale conform Legii 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale**

Analizând Referatul de aprobare, al primarului, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 369866/09.09.2020 și Raportul de specialitate nr. 369.875 din 09.09.2020 întocmit de către Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică prin care se propune darea în administrarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA a activelor fixe proprietatea privată a Municipiului Oradea „Teren str. Ion Mihalache nr. 41- suprafață 9.924 mp”, înscris în CF 203197, având nr. de inventar 018500/1 și o valoare de 546.200 lei (anexa nr. 1) și „Laborator str. Ion Mihalache nr. 41”, înscris în CF 203197 – C1, având nr. de inventar 018502/1 și o valoare de 244.865,00 lei (anexa nr. 2) în vederea extinderii Parcului Industrial Eurobusiness I și acordarea de facilități fiscale conform Legii 186/2013 *privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale*,

Ținând cont de prevederile Legii 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art.129, alin. (2), lit c), alin. (6) lit b), art. 139 alin (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ

### **Consiliul Local al Municipiului Oradea**

#### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă darea în administrarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA a suprafeței de teren de 9.924 m.p., situată în Oradea, Strada Ion Mihalache nr. 41, identificată conform Extrasului CF nr. 203197 – Oradea, având nr. de inventar 018500/1 și o valoare de 546.200 lei (anexa nr. 1) și a construcției „Laborator str. Ion Mihalache nr. 41”, înscrisă în CF 203197 – C1, având nr. de inventar 018502/1 și o valoare de 244.865,00 lei (anexa nr.2).

**Art. 2.** Se dă acordul Consiliului Local al Municipiului Oradea cu privire la extinderea Parcului Industrial Eurobusiness I cu suprafața totală de teren de 9.924 m.p., situată în Oradea, Strada Ion Mihalache nr. 41, identificată conform anexei nr. 3 (Extras CF nr. 203197 – Oradea și Plan de amplasament și de delimitare a imobilului). Prezentul acord se dă societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. în vederea depunerii documentației pentru obținerea titlului de parc industrial.

**Art. 3.** Se mandatează doamna Teodora-Alina Silaghi în calitate de director general al societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA, cetățean român, născută la data de 03.12.1979 în Municipiul Salonta, domiciliată în municipiul Salonta, str. Republicii nr. 11, bloc D3, et IV, ap 15, posesoare a CI seria XH nr. 886102, eliberat de SPCLEP Salonta, la data de 31.07.2013 (cu reședința stabilită până la data de 27.08.2021 în Municipiul Oradea, Bd. Dacia, nr. 56, BL. U3, etj. 8, apt. 47) pentru întocmirea și depunerea documentației în vederea obținerii titlului de Parc Industrial pentru suprafața de teren de 9.924 m.p., identificată conform extrasului CF nr. 203197, la Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației și semnarea tuturor documentelor în legătură cu aceasta.

**Art. 4.** Se acordă scutirile prevăzute la art.20, aliniatul 1 din legea nr.186/2013 *privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale* pentru administratorul și rezidenții parcului industrial.

**Art. 5.** Scutirile prevăzute la art. 4 vor fi acordate administratorului și rezidenților parcului industrial, în baza acordului exprimat de Consiliul Local al Municipiului Oradea și titlului de parc industrial obținut prin ordin al ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației pentru administratorul parcului industrial Eurobusiness I – societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A., cu respectarea condițiilor legale de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale.

**Art. 6.** Mandatarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. în vederea obținerii titlului de parc industrial pentru terenul menționat la pct. 1.

**Art. 7.** Actualizarea contractului de administrare nr. 196329 din 19.11.2008 încheiat între Municipiul Oradea și societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A, prin încheierea unui act adițional, conform prevederilor de la art. 1.

**Art. 8.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția Economică și societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A.

**Art. 9.** Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Direcția Economică
- Direcția Patrimoniu Imobiliar
- Direcția Juridică
- societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Chiană Laurențiu Alin**

**Oradea, 10 septembrie 2020**  
**Nr. 733**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”