



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 390 mp, reprezentând drum public situat în municipiul Oradea, zona străzii Cucului

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr.343105/1 din 11.08.2020 și Raportul de Specialitate înregistrat sub nr.343105/2 din 24.08.2020, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 390 mp, reprezentând teren situat în municipiul Oradea, în zona străzii Cucului.

Luând în considerare Certificatul de urbanism, nr.6117 din 20.10.2019, și Avizul Instituției Arhitectului Șef nr.2311 din 28.11.2019, prin care se propune continuarea drumului public identificat cu nr. cadastral 179042 - Oradea (strada Cucului), pe direcția nord - sud, pentru asigurarea accesului la parcelele cu nr. cadastrale 186481 și 201355 - Oradea.

Prin documentația cadastrală anexată, se delimitează suprafața de 390 mp, aferentă acestui sector de drum încă necadastrat, ce se constituie din nr. topo indicate în tabelul de la art. 3 al prezentei Hotărâri.

În scopul înscrierii în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară a imobilului - teren cu suprafața de 390 mp, în baza prevederilor art. 27 al Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), ale art. 139 alin. (3) lit. e) și g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea cotei de 390 / 2.850 mp teren, identificată cu nr. topo 3867 din CF 2814 - Episcopia Bihor, în proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Art. 2. Se aprobă trecerea terenului identificat conform art. 1 din prezenta Hotărâre, în proprietatea publică a Municipiului Oradea.

Art. 3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 390 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în CF	Reprezintă
390	CF 2814 - Episcopia Bihor	3867	390	2.147	Teren – drum public în zona străzii Cucului

Art. 4. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul identificat la art. 3 din prezenta Hotărâre, reprezentând suprafața de 390 mp, teren - categoria de folosință drum - în zona străzii Cucului, proprietatea publică a Municipiului Oradea.

Art. 5. Se aprobă completarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea și a evidențelor contabile de patrimoniu ale Municipiului Oradea referitor la imobilul constituit, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică;

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestione;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Cadastru;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
- Se publică pe www.oradea.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Zdrîncă Ionel Marius

Oradea, 31 august 2020
Nr. 693

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”