



## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 156 mp, respectiv pentru înscrierea acestei suprafețe în proprietatea privată a Municipiului Oradea, reprezentând teren situat în viitorul Cartier Diaspora din municipiul Oradea

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 312960 /1 din 20.07.2020 și Raportul de specialitate nr. 312960/2 din 20.07.2020 prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 156 mp, respectiv înscrierea acestei suprafețe în proprietatea privată a Municipiului Oradea, reprezentând teren situat în viitorul Cartier Diaspora din municipiul Oradea.

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr. 799 din 26.09.2019, prin care s-a declarat interesul local pentru realizarea proiectului CARTIERUL DIASPORA - Municipiul Oradea și documentația elaborată în vederea aprobării Planului Urbanistic Zonal;

Văzând că în amplasamentul luat în studiu, în vecinătatea terenului cu nr. cad. 180014 deținut de Municipiul Oradea (în suprafață de 7770 mp), a rămas necadastrată suprafața de 156 mp teren, ce se constituie din nr. topo menționate la art. 2 din prezenta Hotărâre.

În scopul înscrierii imobilului în evidențele de Carte Funciară,

Ținând cont de prevederile art. 27 al Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

### Hotărâște:

**Art. 1.** Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a următoarelor cote de teren:

- ✓ 94 / 894 mp din terenul înscris în CF 5554 - Oradea cu nr. topo 6135/18, și
- ✓ 62/800 mp din terenul înscris în CF 199263 – Oradea cu nr. topo 6133/8.

**Art. 2.** Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 156 mp, astfel:

| Suprafața nr. cadastral nou constituit | Nr. CF în care este înscris nr. topo | Nr. topo. | Suprafața ce se dezlipește din nr. topo | Suprafața de teren înscrisă în CF | Reprezintă                                               |
|----------------------------------------|--------------------------------------|-----------|-----------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 156                                    | CF 5554 - Oradea                     | 6135/18   | 94                                      | 894                               | <b>Teren - proprietate privată a Municipiului Oradea</b> |
|                                        | CF 199263 - Oradea                   | 6133/8    | 62                                      | 800                               |                                                          |

**Art. 3.** Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând suprafața de 156 mp, teren proprietatea privată a Municipiului Oradea.

**Art. 4.** Se aprobă completarea evidențelor contabile de patrimoniu ale Municipiului Oradea referitor la imobilul constituit, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică;

**Art. 6.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestiune;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Cadastru;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Chiană Laurențiu Alin**

**Oradea, 24 iulie 2020**  
**Nr. 574**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”