



HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea a unor active fixe, în vederea scoaterii din funcțiune ca urmare a modernizării Pieței Cetate respectiv retragerea dreptului de concesiune asupra acestora de la operatorul Administrația Domeniului Public SA

Analizând Referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr. 319519/20.07.2020, în calitate de inițiator și Raportul de specialitate nr. 319530 din 20.07.2020, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea a unor active fixe, în vederea scoaterii din funcțiune ca urmare a modernizării Pieței Cetate respectiv retragerea dreptului de concesiune asupra acestora de la operatorul Administrația Domeniului Public SA.

În conformitate cu:

- H.C.L. 14/2019 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind modalitatea de gestiune a serviciilor de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Oradea, servicii constând în administrarea piețelor agroalimentare publice, ștrandurilor publice, cimitirelor publice, a grădinii zoologice și amenajarea de construcții edilitare din Municipiul Oradea, a modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii serviciilor și a Contractului de delegare a serviciilor de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Oradea
 - art. 2 din OG nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor din domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale,
 - art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local, În baza art. 129, alin. (2), lit. (c), lit. (d), alin. (6), lit. (a), alin. (7) lit. (n), art. 139, alin. (3), lit. g, art. 196, alin. (1), lit. (a) și art. 361, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Municipiului Oradea

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă retragerea dreptului de concesiune asupra bunurilor cuprinse în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre de la operatorul Administrația Domeniului Public.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea a activelor fixe cuprinse în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 în vederea scoaterii din funcțiune.

Art.3. Municipiul Oradea își va actualiza corespunzător evidențele contabile, iar operatorul Administrația Domeniului Public pe cele extracontabile.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, Societatea Administrația Domeniului Public SA și Direcția Patrimoniu Imobiliar

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar;
- Societatea Administrația Domeniului Public SA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 24 iulie 2020

Nr. 539

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru”, 8 voturi „împotrivă”

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

Ionel Vila

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 10004/1

Document provenienta: CF nr.204681/2019 nr. 204681 din 30/04/2020

Valoare de inventar: 50.696,76

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

Piata Cetate - Hala Parter (C25)

nr.cad.204681-C25; suprafata desprinsa din nr.de inventar 10004

suprafata construita la sol 482 mp;

suprafata desfasurata 482 mp

construita in anul 1906

Anexa nr. 1

Loc de folosinta

TOTAL GENERAL/ADP/PIETE/PIATA CETATE

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.5.2.

Data dării în folosinta:

Anul: 1988

Luna: 1

Data amortizării complete:

Anul: 2028

Luna: 1

Durata normala de functionare:

480 LUNI

Domeniul:

Public

Suprafata:

482.000000

Cota de amortizare: 0%

Luna: 6 Anul: 2020

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
10004/1	CF nr.204681/2019: 204681 - 30/04/2020	Valoare initiala	1	50.696,76			
		Valoare reevaluată		50.696,76			
	.NULL.					50.696,76	
		Sold final		50.696,76			

		Valoarea amortizata cumulata			0,00	
		Valoare ramasa de amortizat				0,00
		Amortizare lunara			0,00	

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 10215

Document provenienta: rap.intrare nr. 165225 din 23/07/2008

Valoare de inventar: 683.652,21

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

HALA CARNE - P-TA CETATE (C7)

nr.cad.+cf.nr.204681-C7

suprafata construita la sol 194 mp

suprafata desfasurata 194 mp; anul constructiei 1927

modernizare hala carne

majorare valoare conform raportului de intrare nr 396478/14.12.2017

factura nr 1500190/30.11.2017

Amexa mx. 2

Loc de folosinta

TOTAL GENERAL/ADP/PIETE/PIATA CETATE

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.5.2.

Data dării în folosinta:

Anul: 2008

Luna: 7

Data amortizării complete:

Anul: 2056

Luna: 7

Durata normala de functionare:

576 LUNI

Domeniul:

Public

Suprafata:

194.000000

Cota de amortizare: 0%

Luna: 6 Anul: 2020

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
10215	rap.intrare: 165225 - 23/07/2008	Valoare initiala	1	111.417,00			
		Valoare reevaluat		111.417,00			
	31/12/2009	Reevaluare:31/12/2009		7.542,93		118.959,93	
	31/01/2010	Completari reeval. 31.12.2009			3.959,93	115.000,00	
	31/12/2012	Reevaluare Decembrie 2012		16.157,50		131.157,50	
	31/12/2015	Reevaluare: 31122015		1.888,67		133.046,17	
	01/11/2017	majorare valoare conform raport de intrare 396478/14.12.2017		523.626,37		656.672,54	
	28/12/2018	Reevaluare: 28/12/2018		8.129,12		664.801,66	
	28/12/2018	Reevaluare: 28/12/2018		18.850,55		683.652,21	
		Sold final		683.652,21			

		Valoarea amortizata cumulata			0,00	
		Valoare ramasa de amortizat				0,00
		Amortizare lunara			0,00	