



H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere aferente a 4 spații
cu altă destinație decât aceea de locuință

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 285495/1 din 16.05.2020 și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 285495/2 din 16.05.2020 prin Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale propune Consiliului Local al municipiului aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere referitoare la 4 spații cu altă destinație decât aceea de locuință,

Având în vedere solicitările de prelungire ale contractelor de închiriere depuse de: [REDACTED] - artist vizual, [REDACTED] - artist plastic, Uniunea Artiștilor Plastici din România - Filiala Oradea - sediu, Asociația PKU Life România,

Ținând seama de propunerile Comisiei de analiză a solicitărilor privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea (conform Procesului Verbal nr. 274156 din 03.06.2020),

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 362 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Municipiului Oradea
H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, după cum urmează:

1.1. în favoarea [REDACTED] - artist vizual,

- pentru spațiul situat în mun. Oradea, B-dul. Dacia nr. 24/b,
- având suprafața utilă de 90,04 mp,
- prin încheierea unui Contract de închiriere pe o perioadă de 2 (doi) ani, începând cu data de 01.08.2020, până la data de 30.07.2022.

1.2. în favoarea [REDACTED] - artist plastic

- pentru spațiul situat în mun. Oradea, str. Mierlei nr. 12,
- având suprafața utilă de 46,80 mp,
- prin încheierea unui Contract de închiriere pe o perioadă de 2 (doi) ani, începând cu data de 01.08.2020, până la data de 30.07.2022.

1.3. în favoarea Artiștilor Plastici din România - Filiala Oradea - sediu

- pentru spațiul situat în mun. Oradea, P-ța. 1 Decembrie nr. 9, ap. 33 - sediu,
- având suprafața utilă de 56,19 mp,
- prin încheierea unui Contract de închiriere pe o perioadă de 2 (doi) ani, începând cu data de 01.07.2020, până la data de 30.06.2022.

1.4. în favoarea Asociația PKU Life România

- pentru spațiul situat în mun. Oradea, P-ța. 1 Decembrie nr. 2, et. I, ap. 21,
- având suprafața utilă de 19,49 mp,
- prin încheierea unui Contract de închiriere pe o perioadă de 2 (doi) ani, începând cu data de 01.07.2020, până la data de 30.06.2022.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Economică;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 25 iunie 2020
Nr. 481

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

Nr. crt.	ADRESA LOCUINȚEI	S.U. mp	Prețul minim al închirierii
1.	str. Parcul Petőfi Sándor nr. 8, ap. 3	33,54 mp	301,23 lei / lună
2.	str. Atelierelor nr. 13, bl. . nr. 3, parter, ap. 1	39,40 mp	400,00 lei / lună
3.	str. Atelierelor nr. 13, bl. loc. nr. 2, et. 2, ap. 23	38,82 mp	400,00 lei / lună
4.	str. Beiușului nr. 18, ap. 1	46,80 mp	296,49 lei / lună
5.	str. Cuza Vodă nr. 64, ap. 13	32,60 mp	283,53 lei / lună
6.	str. Cuza Vodă nr. 73, ap. 8	24,60 mp	205,72 lei / lună
7.	str. Octavian Goga nr. 4, ap. 3	31,93 mp	400,00 lei / lună
8.	str. Octavian Goga nr. 4, ap. 32	31,93 mp	400,00 lei / lună
9.	str. Octavian Goga nr. 4, a. 34	31,93 mp	400,00 lei / lună
10.	str. T. Vladimirescu nr. 10, ap. 6/A	30,54 mp	283,30 lei / lună
11.	str. Armatei Romane nr. 20, ap. 1	141,70 mp	1.364,49 lei / lună
12.	str. Sextil Pușcariu nr. 1B, bl. Q2, sc. B, et. 2, ap. 32	53,01 mp	477,45 lei / lună
13.	aleea Rogerius nr. 6A, bl. N4, et. 2, ap. 29	25,70 mp	241,45 lei / lună
14.	str. Bradului nr. 19, ap. 3	46,93 mp	536,59 lei / lună