



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 146 mp, reprezentând teren, proprietate privată a Municipiului Oradea, situat în zona străzii Apelor

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 224280 /1 din 19.03.2020 și Raportul de specialitate nr. 224280/2/20.03.2020 prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 146 mp, reprezentând teren, proprietatea Municipiului Oradea, situat în zona străzii Apelor.

Văzând Cartea Funciară nr. 4389 - Episcopia Bihor, potrivit căreia terenul, identificat cu nr. topo 1063/1, este în proprietatea publică a Municipiului Oradea.

Luând în considerare cererea, înregistrată la Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 478792 din 23.12.2019, prin care societatea Gros Metal S.R.L. a solicitat aprobarea documentației cadastrale în scopul inițierii unei proceduri de vânzare.

Ținând seama că, prin documentația cadastrală întocmită se delimitează suprafața de teren ce va fi înscrisă într-o nouă coală de Carte Funciară, iar procedura și condițiile de valorificare a terenului urmează să fie aprobate după obținerea CF nou.

Având în vedere prevederile art. 27 din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă trecerea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a cotei de 146 / 27.181 mp teren, identificat cu nr. topo 1063/1, înscris în CF 4389 - Episcopia Bihor.

Art.2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 146 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF sau Adeverința în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în CF	Reprezintă
146	4389 - Episcopia Bihor	1063/1	146	27.181	Teren - proprietate privată a Municipiului Oradea

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul - teren, cu suprafața de 146 mp, proprietatea privată a Municipiului Oradea, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre.

Art.4. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest.;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară
- societatea Gros Metal S.R.L., prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 26 martie 2020
Nr. 252

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”