

HOTĂRÂRE

privind declararea interesului public și aprobarea unor măsuri premergătoare pentru realizarea unei arene sportive în zona cuprinsă între str. Făgărașului, str. Traian Blajovici, Liceul cu Program Sportiv "Bihorul" și Grădina Zoologică din municipiul Oradea, județul Bihor

Analizând Referatul de aprobare al primarului municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 214519/1 din 10.03.2020 și Raportul de specialitate nr. 214519/10.03.2020 prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea proiectul de Hotărâre privind declararea interesului public și aprobarea unor măsuri premergătoare pentru realizarea unei arene sportive în zona cuprinsă între str. Făgărașului, str. Traian Blajovici, Liceul cu Program Sportiv "Bihorul" și Grădina Zoologică din municipiul Oradea, județul Bihor.

Având în vedere Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a municipiului Oradea, ce a stabilit liniile directoare pentru îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activităților sportive, construirea/ reabilitarea / extinderea / îmbunătățirea dotărilor și a infrastructurii sportive de la nivel local, precum și realizarea, în perioada de studiu 2017 - 2023, din fonduri proprii / guvernamentale / europene și prin parteneriate, de investiții în edificiile sportive existente, precum și în construirea unor noi.

Luând în considerare analiza efectuată, împreună cu Instituția Arhitectului Șef, privind starea spațiilor în care se desfășoară activitățile sportive în municipiul Oradea, repartiția teritorială și dispunerea acestora în cartierele orădene, s-a identificat pentru acest obiectiv amplasamentul situat în vecinătatea noii Săli Polivalente cu 5.000 de locuri, delimitat de str. Făgărașului, str. Traian Blajovici, Liceul cu Program Sportiv "Bihorul" și Grădina Zoologică din Oradea.

Văzând că pentru a se putea finanța realizarea investiției prin Programul național de construcții de interes public sau social derulat prin Compania Națională de Investiții S.A. este necesară întocmirea documentației de urbanism la faza de Plan Urbanistic Zonal, a Studiului de Fezabilitate și reglementarea situației juridice a amplasamentului - apartenența acestuia la domeniul public al solicitantului;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), d) și alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k) și art. 139 alin. (3) lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Municipiului Oradea **H o t ă r ă ș t e:**

Art.1. Se aprobă declararea interesului public pentru realizarea unei arene sportive în zona cuprinsă între str. Făgărașului, str. Traian Blajovici, Liceul cu Program Sportiv "Bihorul" și Grădina Zoologică din municipiul Oradea, județul Bihor.

Art.2. Se aprobă întocmirea documentațiilor de urbanism / proiectare necesare:

- pentru realizarea unui Plan de urbanism de regenerare urbană, în zona luată în studiu;
- pentru realizarea unui Studiu de Fezabilitate în vederea edificării arenei sportive în perimetrul indicat.

Art.3. Prin cele 2 documentații de urbanism / proiectare menționate la art. 2 se vor stabili atât amplasamentul arenei sportive, precum și suprafețele necesare funcționării complexului sportiv, urmând să se facă demersurile legale de trecere a terenului în proprietatea publică a municipiului Oradea.

Art.4. Se aprobă realizarea demersurilor pentru preluarea terenului necesar proiectului în proprietatea publică a Municipiului Oradea din patrimoniul Județului Bihor

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Instituția Arhitectului șef.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul municipiului Oradea;
- PMO - Instituția Arhitectului șef
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar
- Serviciul Terenuri
- PMO - Direcția Economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 12 martie 2020
Nr. 179

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi „pentru” și 4 voturi „abținere”