

HOTĂRÂRE

privind aprobarea planurilor de amplasament și delimitare cu suprafețele de 670 mp, 4782 mp și 679 mp, reprezentând terenuri cu destinația de drumuri publice aferente străzilor Aviatorilor, Pionierilor și Luceafărului

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 328.474/2 din 17.09.2019, și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 328680/17.09.2019 prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafața de 670 mp, 4.782 mp și 679 mp, reprezentând terenuri cu destinația de drumuri publice aferente străzilor Aviatorilor (un tronson), Pionierilor și Luceafărului.

Prin Schițele cadastrale aceste imobile, situate în mun. Oradea, se constituie din numerele topo. indicate în tabelul aprobat prin prezenta Hotărâre.

Văzând că, terenul aferent str. Aviatorilor și str. Luceafărului face parte din străzile înscrise la poz. 60, 61, 62, 414 și 744 din Inventarul domeniului public al Municipiului Oradea atestat prin H.G. nr. 970/2002, cap. I. - Drumuri comunale și vicinale - Străzile cu trotuarele aferente.

Având în vedere că pentru realizarea lucrărilor de modernizare a drumurilor menționate, este necesară reglementarea situației juridice a acestora prin înscrierea în Cartea Funciară.

În baza prevederilor alin. (1) al art. 36 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, conform căruia „Terenurile neatribuite, rămase la dispoziția comisiei, vor trece în domeniul privat al comunei, orașului sau al municipiului.”

Având în vedere prevederile art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), ale art. 139 alin. (3) lit. g), și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a terenului, proprietate publică a Municipiului Oradea, identificat cu:

- nr. topo 2513/93, în suprafață de 670/5187 mp, și
- nr. topo 2240, în suprafață de 4726 mp, din teritoriul cadastral Sântandrei
- nr. topo 4274, în suprafață de 679 mp, din teritoriul cadastral Oradea

conf. Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 11375 din 07.08.2019.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 670 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF sau Adeverința în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în CF	Reprezintă
670	11375/S/07.08.2019	2513/93	670	5187	Teren – proprietate publică a mun. Oradea – tronson din Str. Aviatorilor

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificate la art.2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea - tronson din str. Aviatorilor.

Art. 4. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 4782 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF sau Adeverința în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în CF	Reprezintă
4782	Ad.11375/S/07.08.2019	2240	4726	4726	Teren – proprietate publică a mun. Oradea – Str. Pionierilor
	CF 3224 - Santandrei	2208/43	56	12165	

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art.4 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea - str. Pionierilor:

Art.6. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 679 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF sau Adeverința în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în CF	Reprezintă
679	11375/S/07.08.2019	4274	679	679	Teren – proprietate publică a mun. Oradea – tronson din Str. Luceafărului

Art.7. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art.6 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea str. Luceafărului.

Art. 8. Se aprobă actualizarea/completarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la imobilele propuse spre aprobare prin prezenta Hotărâre.

Art. 9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 10. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI)
- Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest.;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil Laviniu

Oradea, 26 septembrie 2019
Nr. 786

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila