

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului constând în teren,
cu suprafața de 30.435 mp, situat în mun. Oradea, pe str. Calea Sântandreiului

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 263354/1 din 15.07.2019 și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 263354/2 din 15.07.2019 prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului constând în teren, cu suprafața de 30.435 mp, situat în mun. Oradea, str. Calea Sântandreiului (cu acces din Centura Municipiului Oradea).

Văzând CF nr. 204024 - Oradea, conform căruia terenul cu nr. topo 1485/5 este înscris pe Statul Român.

Luând în considerare Nota Internă nr. 240958/2019 prin care Compartimentul Fond Funciar din cadrul Direcției Juridice a primăriei confirmă că terenul cu nr. topo 1486/5, înscris în CF 204024 - Oradea, nu a făcut obiectul reconstituirii dreptului de proprietate.

În vederea administrării eficiente a terenului sus menționat s-a întocmit documentația cadastrală pentru suprafața de 30.435 mp, reprezentând teren liber de construcții.

Luând în considerare prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, conform căruia „Terenurile neatribuite, rămase la dispoziția comisiei, vor trece în domeniul privat al comunei, orașului sau al municipiului.”

În baza prevederilor art. 27 al Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit c), alin. (6) lit. b) art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, în suprafață de 30.435 mp, astfel:

Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris	Suprafața nr. topo - mp -	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral - mp -	Mențiuni reprezintă
1486/5	204024 Oradea	34.070	30.435	Teren - proprietate privată a Municipiului Oradea

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul constituit, conform art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren, cu suprafața de 30.435 mp - proprietate privată a Municipiului Oradea.

Art. 3. Se aprobă actualizarea și completarea evidențelor contabile de patrimoniu ale Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile art. 2 din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest.;
- PMO - Direcția Juridică;
- O.C.P.I. Bihor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 31 iulie 2019
Nr. 628

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate devoturi „pentru”