

HOTĂRÂRE
privind modificarea Programului de investiții, dotări și surse de finanțare pe anul 2019
la societatea Termoficare Oradea SA

Analizând Referatul de aprobare nr. 274897/24.07.2019 și Raportul de specialitate nr. 274916 din 24.07.2019, întocmit de către Serviciul Evidența Active, Delegări de gestiune și Datorie Publică din cadrul Direcției Economice, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea modificării Programului de investiții la societatea Termoficare Oradea SA pe anul 2019,

Având în vedere faptul că Programul de investiții la societatea Termoficare Oradea SA pe anul 2019 a fost aprobat prin HCL nr. 312/2019 și a fost modificat prin HCL nr. 418/2019.

Ținând cont de adresa nr. 10900/24.07.2019 înregistrată la Primăria Oradea cu nr. 274867/24.07.2019 și nota de fundamentare nr. 10898/24.07.2019 înaintate de către societatea Termoficare Oradea SA,

În conformitate cu prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local.

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. d), alin. 7 lit. n) și art. 139 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA
HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă modificarea Programului de investiții, dotări și surse de finanțare pe anul 2019 la societatea Termoficare Oradea SA, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2019 al societății Termoficare Oradea SA conform modificărilor menționate la art. 1.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează societatea Termoficare Oradea SA.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunica cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Direcția Economică
- Direcția Tehnică
- societatea Termoficare Oradea SA
- ADI Termoregio

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 31 iulie 2019
Nr. 618

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi „pentru” și 4 voturi „abținere”

PLAN DE INVESTITII PE ANUL 2019



mii lei

0

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Plan 2019 - propus 27.05.2019	Surse de finanțare aprobate în 29.05.2019			Plan 2019 - propus 29.07.2019	Surse de finanțare propuse 29.07.2019			Diferente	
			Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	Fond IID		Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	Fond IID		
0	Total General	18,696.11	5,569.11	12,227.00	900.00	18,782.45	5,569.11	12,313.34	900.00	86.34	86.34
	A. Lucrări în continuare	9,560.00	0.00	8,660.00	900.00	9,590.00	0.00	8,690.00	900.00	30.00	30.00
1	Reabilitare sistem secundar de distributie energie termice în municipiul Oradea (51 puncte termice) PT 111, PT 113, PT 116	900.00	0.00	0.00	900.00	900.00	0.00	0.00	900.00	0.00	0.00
2	Sistem informatic integral pentru citirea și managementul contoarelor de energie termică în mun. Oradea (PT+executie)	5,540.00	0.00	5,540.00	0.00	5,540.00	0.00	5,540.00	0.00	0.00	0.00
3	Extindere rețea termică primară între str. Ceyrat și Sala Polivalentă - Tancodrom (PT+Executie)	2,053.00	0.00	2,053.00	0.00	2,083.00	0.00	2,083.00	0.00	30.00	30.00
4	Extindere rețea termică de transport și montare module termice pentru 5 (cinci) imobile situate pe str. Oneștilor (Executie)	532.00	0.00	532.00	0.00	532.00	0.00	532.00	0.00	0.00	0.00
5	Extindere rețea termică de transport și montare module termice pentru 3 (trei) imobile situate pe str. Ion Bradu (Executie)	299.00	0.00	299.00	0.00	299.00	0.00	299.00	0.00	0.00	0.00
6	Extindere rețea termică de transport și montare module termice pentru 4 imobile pe Calea Cujului nr. 2 și 4 și Calea Mărășal Alexandru Averescu nr. 1 și 3, (PT+executie)	225.00	0.00	225.00	0.00	225.00	0.00	225.00	0.00	0.00	0.00
7	Reabilitare rețele termice secundare amplasate pe str. Caraiman și Lăcămioarelor - aferente PT 128 (PT +executie)	5.00	0.00	5.00	0.00	5.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00
8	Realizare racord termic primar la imobilul din str. Petru Rareș nr. 1A (PT + executie)	3.00	0.00	3.00	0.00	3.00	0.00	3.00	0.00	0.00	0.00
9	Alimentare cu energie termică blocuri ANL str. Balogh Istvan (PT+ executie)	3.00	0.00	3.00	0.00	3.00	0.00	3.00	0.00	0.00	0.00
	B. Lucrări noi	3,484.00	0.00	3,484.00	0.00	3,550.34	0.00	3,550.34	0.00	66.34	66.34
1	Asigurarea separatoarelor de nămol, pentru protejarea armăturilor și pompelor de pe circuitul de termoficare (PT+Executie)	500.00	0.00	500.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	-49.00	-49.00
2	Extindere rețea termică primară pe str. Ștefan Octavian Iosif și str. Chimiei, AD Xenopol (PT+executie)	610.00	0.00	610.00	0.00	661.07	0.00	661.07	0.00	51.07	51.07
3	Extindere rețea termică primară pe str. Oneștilor - 6 imobile (PT +executie)	375.00	0.00	375.00	0.00	427.22	0.00	427.22	0.00	52.22	52.22
4	Realizare clădire și instalații punct termic geotermal și preluare utilizatori situați pe str. Făgărașului nr.5 (PT+executie)	240.00	0.00	240.00	0.00	240.00	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00
5	Modernizare rețea termică primară în zona P-1a Ferdinand cu posibilitatea racordării la această rețea a tuturor imobilelor riverane (PT + Executie)	750.00	0.00	750.00	0.00	750.00	0.00	750.00	0.00	0.00	0.00
6	Modernizare rețea termică primară pe str. Aurel Lazăr și Andrei Șaguna (PT+ executie)	1,009.00	0.00	1,009.00	0.00	1,009.00	0.00	1,009.00	0.00	0.00	0.00

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Plan 2019 - propus 27.05.2019	Surse de finanțare aprobate în 29.05.2019			Plan 2019 - propus 29.07.2019	Surse de finanțare propuse 29.07.2019			Diferente					
			Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	Fond IID		Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	Fond IID	diferente total	Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)			
0	1	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
7	Racord termic și punct termic la imobilul situat pe str. Uzinelor nr. 4 (PT + Executie)	0.00	0.00	0.00	0.00	232.05	0.00	232.05	0.00	232.05	0.00	232.05			
8	Realizare racord termic primar la imobilul din Parcul Petofi nr. 6 (PT + Executie)	0.00	0.00	0.00	0.00	230.00	0.00	230.00	0.00	230.00	0.00	230.00			
C. Alte cheltuieli - Studii și proiecte		1,609.11	1,526.11	83.00	0.00	1,849.84	1,776.84	73.00	0.00	240.73	250.73	-10.00			
1	Unitate de productie cogenerare de inalta eficiență pentru inlocuirea blocului 1 existent (SF)	73.00	0.00	73.00	0.00	73.00	0.00	73.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
2	Alimentare cu energie termica bloc ANL Medici, str. Spartacus (SF)	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-10.00	0.00	-10.00			
3	Modernizarea statiei electrice de 110 kV si a statiei electrice SDG 6 kV (SF)	84.03	84.03	0.00	0.00	84.03	84.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
4	Evacuarea apelor pluviale și menajere de pe platforma CET Oradea (SF)	45.00	45.00	0.00	0.00	45.00	45.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
5	Realizarea unui sistem de monitorizare in timp real al producțiilor si consumurilor de energie electrica (SF)	21.85	21.85	0.00	0.00	21.85	21.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
6	Reabilitarea instalatiei tehnologice din statia de tratare chimică a apei (SF)	33.61	33.61	0.00	0.00	33.61	33.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
7	Reparatii capitale la acoperiș 57 de puncte termice (SF)	56.30	56.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-56.30	-56.30	0.00			
	Reparatii capitale la acoperiș 48 de puncte termice (DALI)	0.00	0.00	0.00	0.00	72.00	72.00	0.00	0.00	72.00	72.00	0.00			
8	Extindere retea termica primară pe str. Onesilor - 2 imobile (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-12.61	-12.61	0.00			
	Extindere retea termica primară pe str. Onesilor - 3 imobile (SF)	0.00	0.00	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00			
9	Extindere retea termică primară pe str. Constantin Brâncoveanu (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
10	Extindere retea primara pe str. Cihicului (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
11	Extindere retea primara pe str. Branului (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
12	Extindere retea termică primară pe str. Parcului și str. L.H. Rădulescu (SF)	8.40	8.40	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
13	Racord termic și punct termic la imobilul la Școala Gimnazială Alexandru Roman, Calea Clujului nr. 106 (SF)	8.40	8.40	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
14	Racord termic si punct termic la imobilul situat pe str. Episcop Iuliu Hossu nr. 37 (SF)	8.40	8.40	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
15	Racord termic si punct termic la imobilul situat pe str. Uzinelor nr. 4 (SF)	8.40	8.40	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
16	Întregire și punere în funcțiune sistem de transmitere date din punctele termice și noduri de rețea (SF)	16.81	16.81	0.00	0.00	16.81	16.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
17	Reabilitare cămine de vane, racorduri și compensatoare pe str. Ady Endre, retea primară de termoficare (DALI)	42.05	42.05	0.00	0.00	42.05	42.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
18	Reabilitare cămine de racordare, camine de compensatori pe str. Branului, circuit intermediar (DALI)	35.00	35.00	0.00	0.00	35.00	35.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
19	Reabilitare cămine de racordare, camine de compensatori la retea termică de transport pe străzile Ecaterina Teodoroiu, Ana Ipătescu, Depoului și Izvorului (DALI)	42.05	42.05	0.00	0.00	42.05	42.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
20	Dezafectare PT 721 si PT 708 si alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice (SF)	20.00	20.00	0.00	0.00	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Plan 2019 - propus 27.05.2019	Surse de finantare aprobate în 29.05.2019			Plan 2019 - propus 29.07.2019	Surse de finantare propuse 29.07.2019			Diferente			
			Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	Fond IID		Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	Fond IID	diferente total	Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	
0	1	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
21	Modernizare retele secundare de distributie aferente PT 913 (DAL)	12.60	12.60	0.00	0.00	12.60	12.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
22	Modernizarea PT 303 si a retelelor secundare aferente (SF)	12.60	12.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-12.60	-12.60	0.00	
23	Modernizarea PT 303 si a retelelor termice aferente (SF)	0.00	0.00	0.00	0.00	12.60	12.60	0.00	0.00	12.60	12.60	0.00	
24	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 104 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
25	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 100 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
26	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 105 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
27	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 117 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
28	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 121 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
29	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 124 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
30	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 126 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
31	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 127 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
32	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 512 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
33	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 514 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
34	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 522 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
35	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 610 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
36	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 612 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
37	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 831 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
38	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 833 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
39	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 842 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
40	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 871 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
41	Modernizare retele de distribuite a energiei termice aferente PT 872 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
42	Dezafectare PT 855 si alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice (SF)	84.03	84.03	0.00	0.00	84.03	84.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
43	Construire magazie de materiale si piese de schimb (SF)	58.82	58.82	0.00	0.00	120.00	120.00	0.00	0.00	61.18	61.18	0.00	
44	Instalatie de productie a energiei termice prin valorificarea energiei geotermale pe platforma CET Oradea (SF);	8.40	8.40	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
45	Realizare racord termic primar la imobilul din Parcul Petofi nr. 6 (SF);	8.40	8.40	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
46	Bilant energetic al SACEI Oradea pe anul 2015	15.13	15.13	0.00	0.00	15.13	15.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
47	Bilant energetic al SACEI Oradea pe anul 2016	19.33	19.33	0.00	0.00	19.33	19.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
48	Extindere rețea termica primara si racorduri la consumatori pe str. Ep. Mihai Pavel si Plata Unirii (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
49	Dezafectare PT 416 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice - SF	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
50	Extindere rețea termică de transport la ansamblul rezidențial din zona Parcului Selseș (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
51	Extinderea rețelei termice de transport de strada Szielageti Ede (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
52	Stabilirea zonelor unitate de încălzire în comuna Sannartin	42.02	42.02	0.00	0.00	42.02	42.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
53	Valorificarea energiei geotermale în asociere cu agent termic primar, pentru producerea agentului termic pentru încălzire și apă caldă în zona sălii polivalentă (SF)	58.82	58.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-58.82	-58.82	0.00	

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Plan 2019 - propus 27.05.2019	Surse de finanțare aprobate în 29.05.2019				Plan 2019 - propus 29.07.2019	Surse de finanțare propuse 29.07.2019				Diferențe			
			Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	Fond IID	Surse TMFO (fara TVA)		Buget Local Oradea (cu TVA)	Fond IID	diferențe total	Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)			
0	1	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
53	Extindere rețea termică primară în zona parcului industrial str. Ion Mihalache	14.29	14.29	0.00	0.00	14.29	14.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
54	Modernizarea sistemului de termoficare în com. Sannartin (SF)	42.02	42.02	0.00	0.00	42.02	42.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
55	Racord termic primar la Spitalul Pelican	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
56	Modernizare și extindere rețea termică primară Thurzo Sander (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
57	Extindere rețea termica primara si montare module termice pentru dezvoltarea imobiliară din Calea Aradului (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
58	Extindere rețea termica primara si montare module termice pentru dezvoltarea imobiliară pe str. Grigore Moisil si str. Romulus Guga (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
59	Alimentare cu energie termică pentru dezvoltarea imobiliară de pe str. Octavian Goga (S.F.)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
60	Alimentare cu energie termică a imobilului de pe str. Sf. Apostol Andrei Nr.Cad. 192/42, 196/485 (S.F.)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
61	Asigurarea energiei termice la imobilele situate pe Calea Clujului nr.188-193 si str. J. Guttenberg nr. 6-8 (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
62	Reabilitare si modernizare instalatii si retele aferente PT 702 (SF)	16.81	16.81	0.00	0.00	16.81	16.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
63	Modernizarea magistralei termice de transport M4 in zona Calea Clujului si str. Alexandru Donici (SF)	57.14	57.14	0.00	0.00	57.14	57.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
64	Realizarea unui Parc Industrial Tematic pe amplasamentul CET 1 - Oradea, Calea Borsului nr. 23	168.07	168.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-168.07	-168.07	0.00			
65	Concurs de soluții pentru realizarea unui Parc Industrial Tematic pe amplasamentul CET 1 - Oradea, Calea Borsului nr. 23	0.00	0.00	0.00	0.00	333.95	333.95	0.00	0.00	333.95	333.95	0.00			
66	Realizare racord termic si instalarea unui mini punct termic la Muzeul Ady Endre (SF)	8.40	8.40	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
67	Extindere rețea termica primara de transport energie termica pe str. Stefan Octavian Iosif (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
67	Extindere rețea termica si realizare racorduri la consumatori de pe Sos Borsului între camin C2 si SC Mobila Alfa	8.40	8.40	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
68	Extindere rețea termica primara si racorduri la consumatori str. Vavilov	6.72	6.72	0.00	0.00	6.72	6.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
69	Reabilitarea si modernizarea racordului termic primar la PT 3015 si extindere rețelei de transport pe ur. T Vladimirescu nr. cad 203005 (SF) țara imobiliară AREDE de pe str. T. Vladimirescu (SF)	12.61	12.61	0.00	0.00	12.61	12.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
70	Realizare racord termic si instalare minipunct termic la Gradinita 31, Decebal nr. 43 (SF)	8.40	8.40	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
71	Racordare la SACET bloc P4 b situat pe str. Oneștilor (SF)	0.00	0.00	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00			
72	Racordare la SACET imobil tip condominiu situat pe str. Jean Calvin nr. 2A (SF)	0.00	0.00	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00	0.00	8.40	8.40	0.00			
73	Reamenajări alei pietonale, parcuri și spații verzi și reabilitare clădirii la sediul Termoficare Oradea, Calea Borsului nr. 23 (DALI)	0.00	0.00	0.00	0.00	50.00	50.00	0.00	0.00	50.00	50.00	0.00			
1	C. Alte cheltuieli - Dotari	4,043.01	4,043.01	0.00	0.00	3,792.28	3,792.28	0.00	0.00	-250.73	-250.73	0.00			
2	Licentie software 2018	135.00	135.00	0	0	135.00	135.00	0	0	0.00	0.00	0.00			
2	Autoutilitara 6+1 locuri	95.90	95.90	0	0	95.90	95.90	0	0	0.00	0.00	0.00			

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Plan 2019 - propus 27.05.2019	Surse de finanțare aprobate în 29.05.2019			Plan 2019 - propus 29.07.2019	Surse de finanțare propuse 29.07.2019			Diferențe			
			Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	Fond IID		Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	Fond IID	diferențe total	Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	
0	1	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
3	Motosivuitor - 2,5 l	49,00	49,00	0	0	49,00	49,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
4	Electropompa de agent termic primar	19,52	19,52	0	0	19,52	19,52	0	0	0,00	0,00	0,00	
5	Generator de curent monofazat- 220 V	14,70	14,70	0	0	14,70	14,70	0	0	0,00	0,00	0,00	
6	Motorpompa epuismnt	27,02	27,02	0	0	27,02	27,02	0	0	0,00	0,00	0,00	
7	Sistem supraveghere video	150,00	150,00	0	0	150,00	150,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
8	Trusa echipamente fibra optica (sudura, testare, depanare fibra optica)	8,40	8,40	0	0	38,40	38,40	0	0	30,00	30,00	0,00	
9	Set trusa manometre calibrate 0-30 bar.	4,20	4,20	0	0	4,20	4,20	0	0	0,00	0,00	0,00	
10	Contoare de energie termică	874,22	874,22	0	0	874,22	874,22	0	0	0,00	0,00	0,00	
11	Debitmetre ACC cu rețeu reed	308,32	308,32	0	0	308,32	308,32	0	0	0,00	0,00	0,00	
12	Grup electrogen trifazat, cu aparat de sudură	29,41	29,41	0	0	29,41	29,41	0	0	0,00	0,00	0,00	
13	Generator de curent trifazat- 380 V.	58,82	58,82	0	0	58,82	58,82	0	0	0,00	0,00	0,00	
14	Echipament pentru postizolații termice	9,00	9,00	0	0	9,00	9,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
15	Echipament pentru spălare chimică a schimbătoarelor de căldură	32,00	32,00	0	0	32,00	32,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
16	Mașina de gauri cu carotă unelă și uscată de la 50 la 110 mm	4,20	4,20	0	0	4,20	4,20	0	0	0,00	0,00	0,00	
17	Sistem integrat de managementul întreprinderii	154,22	154,22	0	0	154,22	154,22	0	0	0,00	0,00	0,00	
18	Implementarea unui sistem informatic geografic pentru rețelele de transport și distribuție energie termică	57,14	57,14	0	0	57,14	57,14	0	0	0,00	0,00	0,00	
19	Aparate de aer condiționat	26,89	26,89	0	0	36,89	36,89	0	0	10,00	10,00	0,00	
20	Minipunet termic cu acumulare, 360 kW încălzire și 400 kW apa caldă de consum	109,56	109,56	0	0	170,00	170,00	0	0	60,44	60,44	0,00	
21	Cameră termoviziune	2,52	2,52	0	0	0,00	0,00	0	0	-2,52	-2,52	0,00	
22	Contor de energie termică	193,00	193,00	0	0	193,00	193,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
23	Debitmetre ACC cu rețeu reed	35,94	35,94	0	0	35,94	35,94	0	0	0,00	0,00	0,00	
24	Aparate de laborator chimic	252,10	252,10	0	0	252,10	252,10	0	0	0,00	0,00	0,00	
25	Scara de aluminiu electroizolantă	5,04	5,04	0	0	5,04	5,04	0	0	0,00	0,00	0,00	
26	Electrocar 2000 kg	51,26	51,26	0	0	51,26	51,26	0	0	0,00	0,00	0,00	
27	Nacela foarțecă 8 m	78,15	78,15	0	0	0,00	0,00	0	0	-78,15	-78,15	0,00	
28	Nacela foarțecă 12 m	0,00	0,00	0	0	88,15	88,15	0	0	88,15	88,15	0,00	
29	Osciloperturbograf	117,65	117,65	0	0	117,65	117,65	0	0	0,00	0,00	0,00	
30	Sursa reglabila	2,10	2,10	0	0	2,10	2,10	0	0	0,00	0,00	0,00	
31	Stand calibrare traducatoare presiune	34,45	34,45	0	0	34,45	34,45	0	0	0,00	0,00	0,00	
32	Calibrator pentru manometre și traducatoare presiune portabile	18,49	18,49	0	0	18,49	18,49	0	0	0,00	0,00	0,00	
33	Calibrator termorezistența și termocuple	8,82	8,82	0	0	8,82	8,82	0	0	0,00	0,00	0,00	
34	Aeroterma cu agent termic primar	15,13	15,13	0	0	15,13	15,13	0	0	0,00	0,00	0,00	
35	Autoturism cu 5 locuri (2 buc)	107,82	107,82	0	0	107,82	107,82	0	0	0,00	0,00	0,00	
36	Autoutilitara 6+1 locuri (1 buc.)	95,00	95,00	0	0	95,00	95,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
37	Cititor optic	2,50	2,50	0	0	2,50	2,50	0	0	0,00	0,00	0,00	
38	Aparat de sudura	10,00	10,00	0	0	10,00	10,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
39	Generator de curent monofazat- 220 V	15,00	15,00	0	0	15,00	15,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
40	Ciocan demolator	8,00	8,00	0	0	8,00	8,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
41	Ciocan rotoperator	27,00	27,00	0	0	27,00	27,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
42	Pompa de zugrăvit	9,00	9,00	0	0	9,00	9,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
43	Șchele metalice (suprafața)	12,00	12,00	0	0	12,00	12,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
44	Trusa PEX	5,00	5,00	0	0	5,00	5,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
45	Convertizor frecvența 55 K W	30,00	30,00	0	0	30,00	30,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
46	Echipamente IT	64,00	64,00	0	0	126,00	126,00	0	0	62,00	62,00	0,00	
47	Host Hardware	40,00	40,00	0	0	0,00	0,00	0	0	-40,00	-40,00	0,00	
		5/6											

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Plan 2019 - propus 27.05.2019	Surse de finanțare aprobate în 29.05.2019			Plan 2019 - propus 29.07.2019	Surse de finanțare propuse 29.07.2019			Diferențe			
			Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	Fond IID		Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	Fond IID	diferențe total	Surse TMFO (fara TVA)	Buget Local Oradea (cu TVA)	
0	1	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
48	Sistem de informare si managementul evenimentelor	220,00	220,00	0	0	0,00	0,00	0	0	-220,00	-220,00	0,00	
49	Router rețea cu firewall UTM	20,00	20,00	0	0	0,00	0,00	0	0	-20,00	-20,00	0,00	
50	imprimanta rapida	30,00	30,00	0	0	0,00	0,00	0	0	-30,00	-30,00	0,00	
51	Sursa de curent neinteruptibila	15,00	15,00	0	0	0,00	0,00	0	0	-15,00	-15,00	0,00	
52	Microsoft Office	45,00	45,00	0	0	0,00	0,00	0	0	-45,00	-45,00	0,00	
53	Licente ZWCAD, Intersoft, Mobile Dvices Mangament	27,50	27,50	0	0	23,50	23,50	0	0	-4,00	-4,00	0,00	
54	Sistem software pentru managementul tiparii	65,00	65,00	0	0	65,00	65,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
55	Actualizare licențe pe 3 ani Bitdifender, VMWare, VEEM, Fortiguard 201 E, Fortiguard 100D, Legis (2 ani), Intelsoft	183,00	183,00	0	0	109,35	109,35	0	0	-73,65	-73,65	0,00	
56	extindere centrala telefonica	30,00	30,00	0	0	30,00	30,00	0	0	0,00	0,00	0,00	
57	Dispozitiv extracție rulmenți până la Ø 200mm	0,00	0,00	0	0	4,50	4,50	0	0	4,50	4,50	0,00	
58	Dispozitiv de aliniere cu Laser	0,00	0,00	0	0	10,00	10,00	0	0	10,00	10,00	0,00	
59	Aparat încălzire rulmenți	0,00	0,00	0	0	12,50	12,50	0	0	12,50	12,50	0,00	

Director Financiar
Ec. Has Nadia Ramona



Director Dezvoltare
ing. Pop Lucian



Șef Biroul Investiții
ing. Gîrădă Ioan



25 IUL. 2019

10946

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2019 - propunere rectificare lista de investitii iulie 2019

mii lei

CAP.	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat/prelim inat 2018	Propuneri 2019	%	Estimări an 2020	Estimări an 2021	%	9=7/5	10=8/7
0	1	2	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
I.	VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5+Rd.6)	1	253.801	275.634	109%	275.634	275.634	100%	100%	
1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	253.757	275.584	109%	275.584	275.584	100%	100%	
a)	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3	11.416	9.516	83%	9.516	9.516	100%	100%	
b)	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4	18.260	18.186	100%	18.186	18.186	100%	100%	
2	Venituri financiare	5	43	50	115%	50	50	100%	100%	
3	Venituri extraordinare	6	0	0	0%	0	0	0%	0%	
II	CHELTUIELI TOTALE (Rd.7=Rd.8+Rd.20+Rd.21)	7	250.184	273.680	109%	273.680	273.680	100%	100%	
1	Cheltuieli de exploatare, din care:	8	250.115	273.570	109%	273.570	273.570	100%	100%	
A.	cheltuieli cu bunuri și servicii	9	185.222	217.003	117%	217.003	217.003	100%	100%	
B.	cheltuieli cu impozite, taxe și vamante asimilate	10	18.982	20.179	106%	20.179	20.179	100%	100%	
C.	cheltuieli cu personalul, din care:	11	27.017	31.550	117%	31.550	31.550	100%	100%	
C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd.13+Rd.14)	12	25.632	29.890	117%	29.890	29.890	100%	100%	
C1	ch. cu salariile	13	23.695	26.682	113%	26.682	26.682	100%	100%	
C2	bonusuri	14	1.937	3.208	166%	3.208	3.208	100%	100%	
C3	alte cheltuieli cu personalul, din care:	15	0	0	0%	0	0	0%	0%	
	cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	16	0	0	0%	0	0	0%	0%	
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete	17	361	503	140%	503	503	100%	100%	
C5	cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	18	1.024	1.157	113%	1.157	1.157	100%	100%	
D.	alte cheltuieli de exploatare	19	18.894	4.838	26%	4.838	4.838	100%	100%	
2	Cheltuieli financiare	20	69	110	158%	110	110	100%	100%	
3	Cheltuieli extraordinare	21	0	0	0%	0	0	0%	0%	
III	REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	22	3.617	1.954	54%	1.954	1.954	100%	100%	
IV	IMPOZIT PE PROFIT	23	2.731	1.954	72%	818	313	42%	38%	
V	PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:	24	886	0	0%	1.136	1.641		145%	
1	Rezerve legale	25	181	0	0%	98	98		100%	
2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	26	0	0	0%	0	0		0%	
3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	27	0	0	0%	0	0		0%	
4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plăți dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	28	0	0	0%	0	0		0%	
5	Alte repartizări prevăzute de lege	29	0	0	0%	0	0		0%	
6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28, 29	30	705	0	0%	1.038	1.543			
7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	31	0	0	0%	0	0			
8	Minimim 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor, în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	32	352	0	0%	519	772			
a)	- dividende cuvenite bugetului de stat	33	0	0	0%	0	0			
b)	- dividende cuvenite bugetului local	33a	352	0	0%	519	772			
c)	- dividende cuvenite altor acționari	34	0	0	0%	0	0			
9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.31 - Rd.32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	35	352	0	0%	519	772			
VI	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36	0	0	0%	0	0		0%	
VII	CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	37	0	0	0%	0	0		0%	
a)	cheltuieli materiale	38	0	0	0%	0	0		0%	
b)	cheltuieli cu salariile	39	0	0	0%	0	0		0%	
c)	cheltuieli privind prestațiile de servicii	40	0	0	0%	0	0		0%	
d)	cheltuieli cu reclama și publicitate	41	0	0	0%	0	0		0%	
e)	alte cheltuieli	42	0	0	0%	0	0		0%	
VIII	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43	10.380	18.782	181%	8.279	0	44%		
1	Alocații de la buget	44	8.706	12.313	141%	6.945	0	56%		
	alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	45	0	0	0%	0	0			
		46	10.380	18.782	181%	8.279	0	44%		
IX	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	47								
X	DATE DE FUNDAMENTARE	48	547	540	99%	480	440	89%	92%	
1	Nr. de personal prognozat la finele anului	49	534	540	101%	480	440	89%	92%	
2	Nr. mediu de salariați total	50	4.031	4.532	112%	5.158	5.627	114%	109%	
3	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială *)	51	3.971	4.510	114%	5.158	5.627	114%	109%	
4	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat **)	52	475	510	107%	574	626	113%	109%	
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.49)	53	0	0	0%	0	0			
6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	53	0	0	0%	0	0			
7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	54	986	993	101%	993	993	100%	100%	
8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.7/Rd.1)x1000	55	0	0	0%	0	0			
9	Plăți restante	56	1.833	1.800	98%	1.750	1.720			
10	Creanțe restante									

DIRECTOR GENERAL
Ing. STĂNEL IONEL NECHIU

DIRECTOR FINANCIAR
Ec. NADIA HAȘ

Operatorul economic: TERMOFICARE ORADEA SA
Sedlu/Adresa: Oradea, Soseaua Borsului 23
Cod unic de înregistrare: 31952982



Anexa nr.4

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

mii lei

CAP.	INDICATORI	Data finalizării investițiilor	2018		Valoare		
			Aprobat	Realizat preliminar	2019	2020	2021
0	1	2	4	5	6	7	8
I	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		20.187,91	10.379,96	18.782,34	8.798,78	0,00
1	Surse proprii:		7.760,54	1.673,71	2.855,00	0,00	0,00
	a) - amortizare		7.070,62	1.673,71	2.503,00		
	b) - profit		689,92	0,00	352,00		
2	Alocații de la buget:		12.427,37	8.706,25	12.313,34	7.464,78	0,00
3	Credite bancare:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) - interne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) - externe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Alte surse:		0,00	0,00	3.614,00	1.334,00	0,00
	cota de dezvoltare		0,00	0,00	2.714,00	0,00	
	fond IID				900,00	1.334,00	
II	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		20.184,91	10.379,96	18.782,46	8.798,78	0,00
1	Investiții în curs, din care:		13.403,24	8.638,62	9.590,00	6.874,00	0
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natură domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		13.403,24	8.638,62	9.590,00	6.874,00	0,00
	anexa 4.2 Oradea		13.403,24	8.638,62	9.590,00	6.874,00	0,00
	anexa 4.2 Sînmartin		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) pentru bunurile de natură domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.3 Oradea		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.3 Sînmartin		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Investiții noi, din care:		1.768,62	67,62	3.550,34	1.924,78	0,00
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natură domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		1.768,62	67,62	3.550,34	1.924,78	0,00
	anexa 4.6 Oradea		1.768,62	67,62	3.550,34	1.924,78	0,00
	anexa 4.6 Sînmartin		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) pentru bunurile de natură domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.3 Oradea		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.3 Sînmartin		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natură domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.8 Oradea		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.8 Sînmartin		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) pentru bunurile de natură domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.3 Oradea		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.3 Sînmartin		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	anexa 4.4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Dotări/alte achiziții de imobilizări corporale și necorporale		5.013,05	1.673,71	5.642,12	0,00	0,00
	anexa 4.9		5.013,05	1.673,71	5.642,12	0,00	0,00
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) - interne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) - externe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DIRECTOR GENERAL
Ing. STĂNEL IONEL NEGULA



DIRECTOR FINANCIAR
Ec. NADIA HAȘ

[Handwritten signature]

Operatorul economic: TERMOFICARE ORADEA SA
Sediul/Adresa: Oradea, Calea Borsului 23
Cod unic de înregistrare: 31952982



Anexa nr.4.1

Investitii in curs pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:

INDICATORI	2018		Valoare		
	Aprobat	realizat	2019	2020	2021
Investitii in curs pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:	13.403,24	8.638,62	9.590,00	6.874,00	0,00
Municipiul Oradea	13.403,24	8.638,62	9.590,00	6.874,00	0,00
Comuna Sînmartin	0	0	0,00	0,00	0,00

1	2 INDICATORI	3 Data finalizarii investitiei	Valoare		
			4 2019	5 2020	6 2021
	TOTAL		9.590,00	6.874,00	0,00
	total Oradea		9.590,00	6.874,00	0,00
	Reabilitare sistem secundar de distributie energie termice in municipiul Oradea (51 puncte termice) PT 111, PT 113, PT 116	2020	900,00	1.334,00	
	Sistem informatic integrat pentru citirea și managementul contoarelor de energie termică în mun. Oradea (PT+executie)	2019	5.540,00	5.540,00	0,00
	Extindere rețea termică primară între str. Ceyrat și Sala Polivalentă - Tancodrom (PT+Executie)	2019	2.083,00	0,00	0,00
	Extindere rețea termică de transport și montare module termice pentru 5 (cinci) imobile situate pe str. Oneștilor (SF)	2019	532,00	0,00	0,00
	Extindere rețea termică de transport și montare module termice pentru 3 (trei) imobile situate pe str. Ion Bradu (SF)	2019	299,00	0,00	0,00
	Extindere rețea termică de transport și montare module termice pentru 4 imobile pe Calea Cujului nr. 2 și 4 și Calea Mareșal Alexandru Averescu nr. 1 și 3, (SF+PT+executie)	2019	225,00	0,00	0,00
	Reabilitare rețele termice secundare amplasate pe str. Caraiman și Lăcrămioarelor - aferente PT 128 (DALI + PT +Execuție)	2019	5,00	0,00	0,00
	Realizare racord termic primar la imobilul din str. Petru Rareș nr. 1A (PT + EXECUTIE)	2019	3,00	0,00	0,00
	Alimentare cu energie termica blocuri ANL str. Balogh Istvan (PT+ EXECUTIE)	2019	3,00	0,00	0,00
6	total Sînmartin		0,00	0,00	0,00
7					



DIRECTOR FINANCIAR
Ec.NADIA HAȘ

Operatorul economic: TERMOFICARE ORADEA SA
Sediul/Adresa: Oradea, Calea Borsului 23
Cod unic de înregistrare: 31952982



Anexa nr.4.2

Investitii noi pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:

INDICATORI	2018		Valoare		
	Aprobat	realizat	2019	2020	2021
Investitii noi pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:	1768,62	67,62	3.550,34	1.924,78	0,00
Municipiul Oradea	1768,62	67,62	3.550,34	1.924,78	0,00
Comuna Sînmartin	0	0	0,00	0,00	0,00

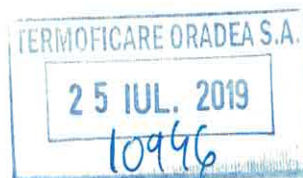
1	2	Data finalizarii investitiei	Valoare		
			2019	2020	2021
			6	7	8
1	TOTAL		3.550,34	1.924,78	0,00
	total Oradea		3.550,34	1.924,78	0,00
1	Asigurarea separatoarelor de nămol, pentru protejarea armăturilor și pompelor de pe circuitul	2019	1,00	1.179,00	0,00
2	Extindere retea termica primară pe str. Stefan Octavian Iosif si str. Chimiei, AD Xenopol	2019	661,07	0,00	0,00
3	Extindere retea termica primară pe str. Onestilor - 6 imobile (PT +EXECUTIE)	2020	427,22	672,78	0,00
4	Realizare clădire și instalații punct termic geotermal și preluare utilizatori situați pe str. Făgărașului nr.5 (SF+PT+Execuție)	2019	240,00	0,00	0,00
5	Modernizare rețea termică primară în zona P-ța Ferdinand cu posibilitatea racordării la această rețea a tuturor imobilelor riverane	2019	750,00	0,00	0,00
6	Modernizare rețea termică primară pe str. Aurel Lazăr si Andrei Șaguna (PT+EXECUTIE)	2020	1.009,00	73,00	0,00
	Racord termic si punct termic la imobilul situat pe str. Uzinelor nr. 4 (PT + Execuție)	2019	232,05	0,00	0,00
	Realizare racord termic primar la imobilul din Parcul Petofi nr. 6 (PT + Execuție)	2019	230,00	0,00	0,00
	total Sînmartin		0,00	0,00	0,00
7					

DIRECTOR GENERAL
Ing. STĂNEL IONEL NECULA



DIRECTOR FINANCIAR
Ec.NADIA HAȘ

Operatorul economic: TERMOFICARE ORADEA SA
Sediul/Adresa: Oradea, Calea Borsului 23
Cod unic de înregistrare: 31952982



Anexa nr.4.3

Dotări/alte achiziții de imobilizări corporale și necorporale

sume fara tva

INDICATORI	2018		Valoare		
	Aprobat	Realizat	2019	2020	2021
Dotări/alte achiziții de imobilizări corporale și necorporale	5013,05	1673,71	5.642,12	0,00	0,00

1	2 INDICATORI	Data finalizării investiției	Valoare		
			2019	2020	2021
	TOTAL	2019	5.642,12	0,00	0,00
1	Unitate de productie cogenerare de inalta eficienta pentru inlocuirea blocului 1 existent (SF)	2019	73,00		
2	Modernizarea statiei electrice de 110 kV si a statiei electrice SDG 6 kV (SF)	2019	84,03		
3	Evacuarea apelor pluviale și menajere de pe platforma CET Oradea (DALI)	2019	45,00		
4	Realizarea unui sistem de monitorizare in timp real al productiilor si consumurilor de energie electrica (SF)	2019	21,85		
5	Reabilitarea instalatiei tehnologice din statia de tratare chimică a apei (SF)	2019	33,61		
6	Reparatii capitale la acoperiș 48 de puncte termice(DALI)	2019	72,00		
7	Extindere retea termica primară pe str. Onestilor - 3 imobile (SF)	2019	12,61		
8	Extindere retea termică primară pe str. Constantin Brâncoveanu (SF)	2019	12,61		
9	Extindere retea primara pe str. Ciheiului (SF)	2019	12,61		
10	Extindere retea primara pe str. Branului (SF)	2019	12,61		
11	Extindere retea termică primară pe str. Parcului si str. I.H. Rădulescu (SF)	2019	8,40		
12	Racord termic și punct termic la Școala Gimnazială Alexandru Roman, Calea Clujului nr. 106 (SF)	2019	8,40		
13	Racord termic si punct termic la imobilul situat pe str. Episcop Iuliu Hossu nr. 37 (SF)	2019	8,40		
14	Racord termic si punct termic la imobilul situat pe str. Uzinelor nr. 4 (SF)	2019	8,40		
15	Întregire și punere în funcțiune sistem de transmitere date din punctele termice și noduri de rețele (SF)	2019	16,81		
16	Reabilitare cămine de vane, racorduri si compensatoare pe str. Ady Endre, retea primară de termoficare (DALI)	2019	42,05		
17	Reabilitare cămine de racodare, camine de compensatori pe str. Branului, circuit intermediar (DALI)	2019	35,00		
18	Reabilitare cămine de racodare, camine de compensatori la retea termică de transport pe străzile Ecarterina Teodoroiu, Ana Ipătescu, Depoului și Izvorului (DALI)	2019	42,05		
19	Dezafectare PT 721 si PT 708 si alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice (SF)	2019	20,00		
20	Modernizare retele secundare de distributie aferente PT 913 (DALI)	2019	12,60		
21	Modernizarea PT 303 si a retelelor termice aferente (SF)	2019	12,60		
22	Modernizare retele de distributie a energiei termice aferente PT 104 (SF)	2019	12,61		
23	Modernizare retele de distributie a energiei termice aferente PT 100 (SF)	2019	12,61		
24	Modernizare retele de distributie a energiei termice aferente PT 105 (SF)	2019	12,61		
25	Modernizare retele de distributie a energiei termice aferente PT 117 (SF)	2019	12,61		
26	Modernizare retele de distributie a energiei termice aferente PT 121 (SF)	2019	12,61		
27	Modernizare retele de distributie a energiei termice aferente PT 124 (SF)	2019	12,61		

29	Modernizare rețele de distribuție a energiei termice aferente PT 127 (SF)	2019	12,61		
30	Modernizare rețele de distribuție a energiei termice aferente PT 512 (SF)	2019	12,61		
31	Modernizare rețele de distribuție a energiei termice aferente PT 514 (SF)	2019	12,61		
32	Modernizare rețele de distribuție a energiei termice aferente PT 522 (SF)	2019	12,61		
33	Modernizare rețele de distribuție a energiei termice aferente PT 610 (SF)	2019	12,61		
34	Modernizare rețele de distribuție a energiei termice aferente PT 612 (SF)	2019	12,61		
35	Modernizare rețele de distribuție a energiei termice aferente PT 831 (SF)	2019	12,61		
36	Modernizare rețele de distribuție a energiei termice aferente PT 833 (SF)	2019	12,61		
37	Modernizare rețele de distribuție a energiei termice aferente PT 842 (SF)	2019	12,61		
38	Modernizare rețele de distribuție a energiei termice aferente PT 871 (SF)	2019	12,61		
39	Modernizare rețele de distribuție a energiei termice aferente PT 872 (SF)	2019	12,61		
40	Dezafectare PT 855 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice (SF)	2019	12,61		
41	Construire magazie de materiale și piese de schimb (SF)	2019	84,03		
42	Instalație de producere a energiei termice prin valorificarea energiei geotermale pe platforma CET Oradea (SF);	2019	120,00		
43	Realizare racord termic primar la imobilul din Parcul Petofi nr. 6 (SF);	2019	8,40		
44	Bilanț energetic al SACET Oradea pe anul 2015	2019	15,13		
45	Bilanț energetic al SACET Oradea pe anul 2016	2019	19,33		
46	Extindere rețea termică primară și racorduri la consumatori pe str. Ep. Mihai Pavel și Piața Unirii (SF)	2019	12,61		
47	Dezafectare PT 416 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice - SF	2019	12,61		
48	Extindere rețea termică de transport la ansamblul rezidențial din zona Parcului Seleş	2019	12,61		
49	Extinderea rețelei termice de transport pe strada Szigligeti Ede (SF)	2019	12,61		
50	Stabilirea zonelor unitare de încălzire în comuna Sanmartin	2019	42,02		
51	Extindere rețea termică primară în zona parcului industrial str. Ion Mihalache	2019	14,29		
52	Modernizarea sistemului de termoficare în com. Sanmartin (SF)	2019	42,02		
53	Racord termic primar la Sitalul Pelican	2019	12,61		
54	MODERNIZARE SI EXTINDERE REȚEA TERMICĂ PRIMARĂ THURZO SANDOR (SF)	2019	12,61		
55	Extindere rețea termică primară și montare module termice pentru dezvoltarea imobiliară din Calea Aradului (SF)	2019	12,61		
56	Extindere rețea termică primară și montare module termice pentru dezvoltarea imobiliară pe str. Grigore Moisil și str. Romulus Guga (SF)	2019	12,61		
57	Alimentare cu energie termică pentru dezvoltarea imobiliară de pe str. Octavian Goga (S.F.);	2019	12,61		
58	Alimentare cu energie termică a imobilului de pe str. Sf. Apostol Andrei Nr.Cad. 192642, 196485 (S.F.).	2019	12,61		
59	Asigurarea energiei termice la imobilele situate pe Calea Clujului nr188-193 și str. J. Gutenberg nr. 6-8 (SF)	2019	12,61		
60	Reabilitare și modernizare instalații și rețele aferente PT 702 (SF)	2019	16,81		
61	Modernizarea magistralei termice de transport M4 în zona Calea Clujului și str. Alexandru Donici (SF)	2019	57,14		
62	Concurs de soluții pentru realizarea unui Parc Industrial Tematic pe amplasamentul CET 1 - Oradea, Calea Borsului nr. 23	2019	333,95		
63	Realizare racord termic și instalarea unui mini punct termic la Muzeul Ady Endre (SF)	2019	8,40		
64	Extindere rețea termică primară de transport energie termică pe str. Ștefan Octavian Iosif (SF)	2019	12,61		
65	Extindere rețea termică și realizare racorduri la consumatorii de pe Sos Borsului între camin C2 și SC Mobila Alfa	2019	8,40		
	Extindere rețea termică primară și racorduri la consumatori str. Vavilov	2019	6,72		

69	Realizare racord termic si instalare minipunct termic la Gradinita 31, Decebal nr. 43 (SF)	2019	8,40		
70	Racordare la SACET bloc P4 b situat pe str. Oneștilor (SF)	2019	8,40		
71	Racordare la SACET imobil tip condominiu situat pe str. Jean Calvin nr. 2A (SF)	2019	8,40		
72	Reamenajări alei pietonale, parcuri și spații verzi și reabilitare clădiri la sediul Termoficare Orarea, Calea Borșului nr. 23 (DALI)	2019	50,00		
73	Licente software	2019	135,00		
74	Autoutilitara 6+1 locuri	2019	95,90		
75	Motostivuitor - 2,5 t	2019	49,00		
76	Electropompa de agent termic primar	2019	19,52		
77	Generator de curent monofazat- 220 V	2019	14,70		
78	Motopompa epuizant	2019	27,02		
79	Sistem supraveghere video	2019	150,00		
80	Trusa echipamente fibra optica (sudura, testare, depanare fibra optica)	2019	38,40		
81	Set trusa manometre calibrate 0-30 bar.	2019	4,20		
82	Contoare de energie termică	2019	874,22		
83	Debitmetre ACC cu releu reed	2019	308,32		
84	Grup electrogen trifazat, cu aparat de sudură	2019	29,41		
85	Generator de curent trifazat- 380 V,	2019	58,82		
86	Echipament pentru postizolări termice	2019	9,00		
87	Echipament pentru spălare chimică a schimbătoarelor de căldură	2019	32,00		
88	Masina de gaurit cu carotă umedă și uscată de la 50 la 110 mm	2019	4,20		
89	Sistem integrat de managementul întreprinderii	2019	154,22		
90	Implementarea unui sistem informational geografic pentru rețelele de transport și distribuție energie termică	2019	57,14		
91	Aparate de aer conditionat	2019	36,89		
92	Minipunct termic cu acumulare, 360 kW încălzire și 400 kW apa caldă de consum	2019	170,00		
93	Contor de energie termică	2019	193,00		
94	Debitmetre ACC cu releu reed	2019	35,94		
95	Aparate de laborator chimic	2019	252,10		
96	Scara de aluminiu electroizolantă	2019	5,04		
97	Electrocar 2000 kg	2019	51,26		
98	Nacela foarfeca 12 m	2019	88,15		
99	Osciloperturbograf	2019	117,65		
100	Sursa reglabila	2019	2,10		
101	Stand calibrare traductoare presiune	2019	34,45		
102	Calibrator pentru manometre și traductoare presiune portabile	2019	18,49		
103	Calibrator termorezistentă și termocuple	2019	8,82		
104	Aerotema cu agent termic primar	2019	15,13		
105	Autoturism cu 5 locuri	2019	107,82		
106	Autoutilitara 6+1 locuri	2019	95,00		
107	Cititor optic	2019	2,50		
108	Aparat de sudura	2019	10,00		
109	Generator de curent monofazat- 220 V	2019	15,00		
110	Ciocan demolator	2019	8,00		
111	Ciocan rotopercutor	2019	27,00		
112	Pompa de zugrăvit	2019	9,00		
113	Schela metalica	2019	12,00		
114	Trusa PEX	2019	5,00		
115	Convertizor frecvență 55 KW	2019	30,00		
116	Echipamente IT	2019	126,00		
117	Licente ZWCAD, InterSoft, Mobile Devices Management	2019	23,50		
118	Sistem software pentru managementul tipăririi	2019	65,00		
119	Actualizare licențe pe 3 ani BitDefender, VMware, VEEM, Fortiguard 201 E, Fortiguard 100D,	2019	109,35		
120	extindere centrala telefonica	2019	30,00		
121	Dispozitiv extracție rulmenți până la Ø 200mm	2019	4,50		
122	Dispozitiv de aliniere cu Laser	2019	10,00		
123	Aparat încălzire rulmenți	2019	12,50		



DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR FINANCIAR