

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea închirierii, prin licitație publică a unui imobil constând în apartament cu două camere, la bloc, proprietate privată a Municipiului Oradea, situată în str. Milcovului nr. 22, bl. PB51, parter, ap. 2

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 179829 din 15.05.2019, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale, propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unui imobil constând în apartament cu două camere, la bloc, proprietate privată a Municipiului Oradea, situată în str. Milcovului nr. 22, bl. PB51, parter, ap. 2.

Ținând cont de faptul că imobilul are suprafața utilă de 49,63 mp, respectiv că această locuință urmează a fi predată de către actualul chiriaș până cel târziu la data de 31.05.2019, conform adresei înregistrată de acesta sub nr. 178842 din 14.05.2019,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 362 din 2000 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea tarifelor lunare de bază/ mp/ lună la chirii de locuințe proprietate a municipiului Oradea, modificată și actualizată prin HCL nr. 939 din 2005, HCL nr. 462 din 2011 și HCL nr. 67 din 26.01.2017,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local, În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), lit. „d”, alin (5) lit. b), alin. (6) lit. a), pct. 17, art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (1) și (2), din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a locuinței - proprietate privată a Municipiului Oradea - situată în str. Milcovului nr. 22, bl. PB51, parter, ap. 2 - având o suprafață utilă de 49,63 mp;

Art. 2. Se aprobă prețul de pornire al licitației pentru închirierea acestei locuințe, conform tarifelor stabilite prin HCL nr. 362 din 2000, modificată și actualizată prin HCL nr. 67 din 26.01.2017, respectiv - 465,76 lei / lună, cu strigare de 70 lei/ pas.

Art. 3. Valoarea garanției și a taxei de participare la licitație, precum și alte elemente privind modalitatea de desfășurare a procedurii, se stabilesc prin Instrucțiunile de participare la licitație.

Art. 4. Se aprobă încheierea Contractului de închiriere în urma adjudecării pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Economică;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- se publică în Monitorul Oficial al județului Bihor .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 29 mai 2019
Nr. 442

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila