

HOTĂRÂRE

**pentru declararea interesului public local în vederea realizării unui proiect privind
extinderea infrastructurii școlare în zona cartierului Nufărul,
respectiv pentru aprobarea de măsuri privind administrarea unor terenuri din această zonă**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 117407 din 25.03.2019, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune declararea interesului public local pentru realizarea unui proiect de extindere și modernizare a infrastructurii școlare din Municipiul Oradea - în zona cartierului Nufărul, respectiv pentru aprobarea de măsuri privind administrarea unor terenuri din municipiul Oradea, afectate de acest proiect.

Având în vedere dezvoltările imobiliare din zona cartierului Nufărul, a cartierului Grigorescu, și din alte zone adiacente lipsite de școli gimnaziale și licee.

Ținând seamă de prevederile art. 31 alin. (2) și art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „b”, lit. „c” și alin. (4) lit. „a”, lit. „d”, alin. (5) lit. „a” art. 45 alin. (3), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a:

- suprafeței de 946 mp teren, cu nr. topo 8464, înscris în Cartea Funciară nr. 1056 - Oradea.

Art.2. Se declară interesul public local pentru realizarea unui proiect de extindere și modernizare a infrastructurii școlare din Municipiul Oradea - în zona cartierului Nufărul, care va afecta următoarele imobilele:

Nr.crt.	Nr. cad./ top	CF	Suprafața afectată	Suprafața din acte	Proprietar actual
1.	202312	202312	6.102	20.141	Teleptean Mihăiță, Teleptean Florica
2.	198091	198091	650	650	Drăgan Marian Marinescu, Drăgan Felicia
3.	198092	198092	3.207	3.207	Stanciu Dorică, Stanciu Viviana
4.	198090	198090	647	847	Municipiul Oradea
5.	198093	198093	996	996	Lazau Ovidiu - Valentin, Lazau Mihaela - Ioana
6.	2871/3	177153	2.145	2.145	Costin Adrian, Costin Oana - Iuliana
7.	8016/12	184380	600	600	Novac Carmen - Gabriela
8.	8016/13	181930	508	508	Novac Carmen - Gabriela
9.	8016/11	7405/N	64	664	Municipiul Oradea
10.	9398	182899	255	2.041	Municipiul Oradea
11.	nr. top. 8464	1056	458	946	Municipiul Oradea
TOTAL TEREN AFECTAT			15.632		

Art.3. Se aprobă reconversia funcțională a terenurilor prezentate la art. 2, conform reglementarilor urbanistice în zonă IS_P - „Zonă de instituții și servicii publice”.

Art.4. Se mandatează Direcția Patrimoniu Imobiliar din cadrul Primăriei Municipiului Oradea pentru întocmirea Studiului de fezabilitate și efectuarea lucrărilor pentru realizarea proiectului de extindere și modernizare a infrastructurii școlare din Municipiul Oradea - în zona cartierului Nufărul.

Art.5. Se mandatează Direcția Patrimoniu Imobiliar pentru preluarea în folosință publică a terenurilor - proprietate privată, ce urmează a fi afectate de lucrările de modernizare a infrastructurii școlare din Municipiul Oradea - în zona cartierului Nufărul, prin încheierea de contracte de achiziție sau prin expropriere (după caz).

Art.6. Se dă acordul pentru alocarea de la bugetul local a sumelor necesare preluării în folosință publică a terenurilor afectate de amplasamentul vizat pentru extinderea și modernizarea infrastructurii școlare din Municipiul Oradea - în zona cartierului Nufărul.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Instituția Arhitectului Șef.

Art.8. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria Municipiului Oradea (PMO) - Direcția Economică;
- PMO - Instituția Arhitectului Șef;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (D.P.I).
- Serviciul Terenuri;
- PMO - D.P.I. - Serviciul Cadastru
- Se publică în M.O. al jud. Bihor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 27 martie 2019
Nr. 255

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru” și 4 voturi „abținere” și 5 voturi „împotriva”