

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 9.654 mp, constând în teren cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a Municipiului Oradea, reprezentând tronsonul 1 al străzii Morii

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 76338 din 21.02.2019, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 9.654 mp, constând în teren cu categoria de folosință „drum” - proprietate publică a Municipiului Oradea, reprezentând tronsonul 1 al străzii Morii.

Având în vedere că pentru finalizarea documentației de finanțare a proiectului privind *"Reabilitarea sistemelor de încălzire urbană în Municipiul Oradea în vederea conformării cu standardele de mediu privind emisiile poluante în atmosferă și pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldură urbană - etapa II"* se solicită prezentarea de documente care să ateste realizarea lucrărilor de investiții pe proprietatea Municipiului Oradea, fiind astfel necesare copii de carte funciară.

Ținând seama că, în conformitate cu Schița cadastrală anexată acest imobil - teren, situat în mun. Oradea pe o stradă pe care se realizează lucrări de înlocuire a infrastructurii învechite de termoficare, se constituie din numerele topo. indicate în tabelul ce se aprobă prin prezenta Hotărâre.

Văzând că, terenul studiat face parte parțial din strada Morii înscrisă la poz. 473, 474 și 475 în Inventarul domeniului public al Municipiului Oradea atestat prin H.G. nr. 970/2002, cap. I. - Drumuri comunale și vicinale - Străzile cu trotuarele aferente.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, precum și ale art. 18 și art. 31, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Văzând prevederile art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul, alin. (2), lit. d), alin. (6) lit. „a”, pct. 11 și art. 45 alin. (1) al Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA Hotărâște:

Art.1. Se aprobă deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a terenului, proprietate publică a Municipiului Oradea, identificat cu:

- nr. topo. 276/9, în suprafață de 105 / 26.036 mp, din teritoriul cadastral Oradea,
- nr. topo. 396, în suprafață de 3.900 / 4.103 mp, din teritoriul cadastral Oradea,

identificate prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 84364 din 18.07.2018.

Art.2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 9.654 mp (din acte 8.908 mp), astfel:

Suprafața nr. cad. nou constituit (mp.)	Nr. CF sau Adeverința în care este înscris nr. topo	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo (mp.)	Suprafața de teren înscrisă în CF / Adev. (mp.)	Mențiuni reprezintă
9.654	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 84364 din 18.07.2018	276/9	105	26.036	strada Morii tronson 1
	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 84364 din 18.07.2018	396	3.900	4.103	
	CF 217 - Seleuș	77/1	80	186	
	CF 218 - Seleuș	77/2	186	186	
	CF 173 - Seleuș	79/29	200	312	
	CF 330 - Seleuș	392/24	790	973	
	CF 326 - Seleuș	392/26	290	700	
		79/23	1.316	1.316	

	CF 1862 - Seleuş	393/12	100	1.998	
		393/20	1.941	3.021	
		TOTAL	8.908 din acte		

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidenţele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, cu suprafaţa măsurată de 9.654 mp, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren cu categoria de folosinţă „Drum” - str. Morii - tronsonul 1, proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art. 4. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la imobilul - teren public, conform celor aprobate prin prezenta Hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredinţează Direcţia Patrimoniu Imobiliar;

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituţia Prefectului - Judeţul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcţia Patrimoniului Imobiliar (DPI)
- Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru
- PMO - D.M.P.F.I.
- PMO - Direcţia Economică - Serviciul Evidenţă Patrimoniu Del. Gest.
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Chiană Laurenţiu Alin

Oradea, 28 februarie 2019
Nr. 125

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”