

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului,
cu suprafața măsurată de 12.896 mp, constând în teren având categoria de folosință „drum”, proprietate
publică a Municipiului Oradea, reprezentând tronsonul 2 din str. Bumbacului**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 63168 din 11.02.2019, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 12.896 mp, constând în teren cu categoria de folosință „drum” - proprietate publică a Municipiului Oradea, reprezentând tronsonul 2 din str. Bumbacului.

Având în vedere faptul că, pentru finalizarea documentației de finanțare a proiectului privind "Reabilitarea sistemelor de încălzire urbană în Municipiul Oradea în vederea conformării cu standardele de mediu privind emisiile poluante în atmosferă și pentru creșterea eficienței energetice în alimentarea cu căldură urbană - etapa II" se solicită prezentarea de documente care să ateste realizarea lucrărilor de investiții pe proprietatea Municipiului Oradea, fiind astfel necesare copii de carte funciară.

Ținând seama că, în conformitate cu Schița cadastrală anexată, acest imobil - teren, situat în mun. Oradea pe o stradă pe care se realizează lucrări de înlocuire a infrastructurii învechite de termoficare, se constituie din numerele topo. indicate în tabelul ce se aprobă prin prezenta Hotărâre.

Văzând că, terenul studiat face parte din strada Bumbacului înscrisă la poz. 96 și 97 în Inventarul domeniului public al Municipiului Oradea atestat prin H.G. nr. 970/2002, cap. I. - Drumuri comunale și vicinale - Străzile cu trotuarele aferente.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, precum și ale art. 18 și art. 31, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Văzând prevederile art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul, alin. (2), lit. d), art. (6) lit. „a”, pct. 11 și art. 45 alin. (1) al Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a terenului, proprietate publică a Municipiului Oradea, identificat cu:

- nr. topo. 27/1, în suprafață de 1.090 mp, din teritoriul cadastral Oradea,
- nr. topo. 29/3, în suprafață de 279 mp, din teritoriul cadastral Oradea,
- nr. topo. 39/3, în suprafață de 1.186 mp, din teritoriul cadastral Oradea,
- nr. topo. 41/6, în suprafață 497 mp, din teritoriul cadastral Oradea,
- nr. topo. 43/4, în suprafață de 1.350 / 4.739 mp, din teritoriul cadastral Oradea,
- nr. topo. 48/1, în suprafață de 396 / 496 mp, din teritoriul cadastral Oradea,
- nr. topo. 52/1, în suprafață de 612 mp, din teritoriul cadastral Oradea,
- nr. topo. 53/1, în suprafață de 390 mp, din teritoriul cadastral Oradea,

identificate prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 99810 din 23.08.2018;

Art.2. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a cotei de **900 / 2.053 mp** teren, cu **nr. topo 44**, din Cartea Funciară nr. **1318 - Seleuș**.

Art.3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 12.896 mp (din acte 11.738 mp), astfel:

Suprafața nr. cad. nou constituit (mp.)	Nr. CF sau Adeverința în care este înscris nr. topo	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo (mp.)	Suprafața de teren înscrisă în CF / Adev. (mp.)	Mențiuni reprezintă
12.896	Adeverința OC.P.I. Bihor nr. 99810 din 23.08.2018	27/1	1.090	1.090	strada Bumbacului tronsoanel 2
	Adeverința OC.P.I. Bihor nr. 99810 din 23.08.2018	29/3	279	279	
	CF 321 - Seleuș	34/5	603	603	
	CF 187 - Seleuș	35	103	243	
	CF 1218 - Seleuș	36/1	832	832	
	Adeverința OC.P.I. Bihor nr. 99810 din 23.08.2018	39/3	1.186	1.186	
	Adeverința OC.P.I. Bihor nr. 99810 din 23.08.2018	41/6	497	497	
	Adeverința OC.P.I. Bihor nr. 99810 din 23.08.2018	43/4	1350	4.739	
	CF 1318 - Seleuș	44	900	2.053	
	CF 1994 - Seleuș	45/4	330	330	
	Adeverința OC.P.I. Bihor nr. 99810 din 23.08.2018	48/1	396	496	
	Adeverința OC.P.I. Bihor nr. 99810 din 23.08.2018	52/1	612	612	
	Adeverința OC.P.I. Bihor nr. 99810 din 23.08.2018	53/1	390	390	
	CF 100 - Seleuș	57/1	1.175	1.592	
	CF 34 - Seleuș	61/2	475	475	
	CF 303 - Seleuș	62	800	1.583	
		63	120	759	
	CF 140 - Seleuș	64/6	100	254	
	CF 141 - Seleuș	65/6	500	565	
		TOTAL	11.738		

Art.4. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul identificat la art. 3 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren cu categoria de folosință „Drum” - str. Bumbacului - tronsoanel 2, proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art.5. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la imobilul - teren public, conform celor propuse spre aprobare prin prezenta Hotărâre.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI)
- Serviciul Terenuri
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru
- PMO - D.M.P.F.I.
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest.
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 28 februarie 2019
Nr. 122

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila