

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a suprafeței de 20.561 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastrale 199163, 200231, 201460 și 201462 - Oradea, situat în Parcul Industrial Eurobusiness Oradea II

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 352129 din 21.09.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a parcelelor, identificate cu nr. cadastrale 199163, 200231, 201460 și 201462 - Oradea.

Conform CF - 199163, 200231, 201460 și 201462 – Oradea, parcelele luate în studiu aparțin proprietății private a Municipiului Oradea, situate în Parcul Industrial II.

Alipirea acestor parcele se realizează în scopul constituirii unei parcele unitare, în vederea valorificării acestora în condiții optime.

Lucrarea de alipire a fost avizată de O.C.P.I. Bihor cu Referatul de admitere nr. 108975 din 18.09.2018.

Având în vedere prevederile art. 25 ale Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b” și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

H o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a suprafeței de 20.561 mp, astfel:

Situația înainte de alipire			Situația după alipire		
Nr. cadastral	CF în care este înscris nr. cadastral	Suprafața nr. cadastrale - mp -	Nr. cadastral nou	Suprafața măsurată a nr. cadastral nou constituit - mp -	Mențiuni reprezintă
199163	199163 - Oradea	10.224	202631	20.561	Teren -proprietatea privată a municipiului Oradea
200231	200231 - Oradea	5.107			
201460	201460 - Oradea	5.205			
201462	201462 - Oradea	25			
Total		20.561		20.561	

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte Funciară pentru nr. cadastral 202631, în suprafață de 20.561 mp, rezultat în urma alipirii Loturilor, conform Referatului de admitere emis de O.C.P.I. Bihor cu nr. 108975 din 18.09.2018, reprezentând teren - proprietatea privată a municipiului Oradea.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A.

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria municipiului Oradea - Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestiune;
- PMO – Direcția Juridică
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
- Agenției de Dezvoltare Locală Oradea S.A

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Felea Adrian Ioan

Oradea, 24 septembrie 2018
Nr. 913

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila