

HOTĂRÂRE

**pentru respingerea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor,
cu suprafețele de 33.985 mp și 42.255 mp, reprezentând teren cu categoria de folosință
„drum”, proprietate publică a Municipiului Oradea - tronsoanele 1 și 2 din strada Nufărului**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 331753 din 30.08.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune aprobarea Planului de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 33.985 mp și 42.255 mp reprezentând teren cu categoria de folosință „drum” - proprietate publică a Municipiului Oradea, în fapt tronsoanele 1 și 2 din str. Nufărului.

Schițele cadastrale pentru terenurile menționate s-au întocmit în vederea asigurării unei părți a documentațiilor necesare pentru demararea proiectului privind obiectivul de investiție ”Creșterea Mobilității Urbane din zona Nufărul - Cantemir”.

Văzând că, terenul studiat face parte din strada Nufărului, înscrisă la poz. 516 în Inventarul domeniului public al Municipiului Oradea atestat prin H.G. nr. 970/2002, cap. I. - Drumuri comunale și vicinale - Străzile cu trotuarele aferente.

Ținând seama de prevederile art. 3 alin. (4) al Legii nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, respectiv ale art. 554 din Codul Civil, actualizat;

În baza art. 27 și art. 40 alin. (5) din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se respinge deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a terenului, proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

- 1.1. nr. topo. 8605, în suprafață de 4.694 mp, din teritoriul cadastral Oradea,
- 1.2. nr. topo. 8606, în suprafață de 1.025 mp, din teritoriul cadastral Oradea,
identificate prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 82262 din 12.07.2018;
- 1.3. nr. topo. 8564/3, în suprafață de 1.346 mp, din teritoriul cadastral Oradea,
identificat prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 85850 din 23.07.2018;
- 1.4. nr. topo. 634/15, în suprafață de 776 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
- 1.5. nr. topo. 632/7, în suprafață de 445 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
- 1.6. nr. topo. 638, în suprafață de 374 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
- 1.7. nr. topo. 164/1, în suprafață de 326 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
- 1.8. nr. topo. 168/4, în suprafață de 127 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
- 1.9. nr. topo. 188/2, în suprafață de 340 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
- 1.10. nr. topo. 191/3, în suprafață de 342 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
- 1.11. nr. topo. 192/1, în suprafață de 334 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
- 1.12. nr. topo. 197, în suprafață de 183 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
- 1.13. nr. topo. 485/1, în suprafață de 70 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,

identificate prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 85851 din 23.07.2018;

1.14. nr. topo. 670/2, în suprafață de 899 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.15. nr. topo. 630/10, în suprafață de 1.280 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.16. nr. topo. 629/66, în suprafață de 1.913 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.17. nr. topo. 629/52, în suprafață de 2.323 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.18. nr. topo. 279, în suprafață de 10.995 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.19. nr. topo. 276/9, în suprafață de 26.036 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.20. nr. topo. 396, în suprafață de 4.103 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.21. nr. topo. 401, în suprafață de 12.818 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.22. nr. topo. 670/1, în suprafață de 11.909 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.23. nr. topo. 629/31, în suprafață de 1.079 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.24. nr. topo. 629/295, în suprafață de 5.052 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,

identificate prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 84364 din 18.07.2018;

1.25. nr. topo. 154/5, în suprafață de 287 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.26. nr. topo. 155/5, în suprafață de 160 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.27. nr. topo. 167/2, în suprafață de 151 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.28. nr. topo. 173/1, în suprafață de 195 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.29. nr. topo. 180/2, în suprafață de 318 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.30. nr. topo. 184/2, în suprafață de 263 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.31. nr. topo. 195/3, în suprafață de 292 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,
 1.32. nr. topo. 196/6, în suprafață de 125 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,

identificate prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 84363 din 18.07.2018;

1.33. nr. topo. 629/279, în suprafață de 684 mp, din teritoriul cadastral Seleuș,

identificate prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 101751 din 29.08.2018.

Art. 2. Se respinge Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 33.985 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF sau Adeverința în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în CF / Adeverință	Reprezintă
33.985	1497 - Seleuș	152	849	849	strada Nufărului tronson 1
	1497 - Seleuș	153/2	750	1.650	
	Adeverinta nr. 84363 din 18.07.2018	154/5	287	287	
	Adeverinta nr. 84363 din 18.07.2018	155/5	110	160	
	1497 - Seleuș	158/4	240	490	
	1497 - Seleuș	160/1	35	342	
33.985	739 - Seleuș	159	140	414	
	1497 - Seleuș	163/2	325	506	
	Adeverinta nr. 85851 din 23.07.2018	164/1	220	326	
	Adeverinta nr. 84363 din 18.07.2018	167/2	151	151	
	Adeverinta nr. 85851 din 23.07.2018	168/4	127	127	
	312 - Seleuș	171/3	163	163	strada Nufărului tronson 1
	312 - Seleuș	172	80	80	
	Adeverința nr. 84363 din 18.07.2018	173/1	195	195	
	1497 - Seleuș	176/1	171	220	
	967 - Seleuș	177	295	547	
	Adeverinta nr. 84363 din 18.07.2018	180/2	265	318	

185 - Seleuș	181	240	392
Adeverința nr. 84363 din 18.07.2018	184/2	263	263
87 - Seleuș	185	263	263
Adeverința nr. 85851 din 23.07.2018	188/2	265	340
89 - Seleuș	189	281	532
Adeverința nr. 85851 din 23.07.2018	191/3	290	342
Adeverința nr. 85851 din 23.07.2018	192/1	300	334
Adeverința nr. 84363 din 18.07.2018	195/3	292	292
Adeverința nr. 84363 din 18.07.2018	196/6	125	125
Adeverința nr. 85851 din 23.07.2018	197	135	183
1497 - Seleuș	199/1	240	817
1497 - Seleuș	200/5	1.000	2.559
1497 - Seleuș	278/1	60	1.327
173 - Seleuș	79/29	237	312
Adeverința nr. 84364 din 18.07.2018	396	678	4.103
326 - Seleuș	392/26	700	700
322 - Seleuș	391	395	719
Adeverința nr. 84364 din 18.07.2018	401	1.553	12.818
7759 - Seleuș	486/4	2.400	3.591
152291 - Oradea	486/12	290	2.274
Adeverința nr. 85851 din 23.07.2018	485/1	70	70
10873 - Seleuș	484/265	9.286	12.049
1036 - Seleuș	483	85	1.036
1036 - Seleuș	482	40	1.658
1477 - Seleuș	481/70	290	4.179
Adeverința nr. 84364 din 18.07.2018	279	9.644	10.995
Adeverința nr. 84364 din 18.07.2018	276/9	160	26.036
Total		33.985	

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI)
- Serviciul Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Felea Adrian Ioan

Oradea, 31 august 2018
Nr. 844

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru” și 8 voturi „abținere”