

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unui imobil constând în apartament cu o cameră, la bloc, proprietate privată a Municipiului Oradea, situat în mun. Oradea, str. Prutului nr. 6, bl. D13, ap. 4, parter

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 310448 din 06.08.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unui imobil constând în apartament cu o cameră, la bloc, proprietate privată a Municipiului Oradea, situată în mun. Oradea, str. Prutului nr. 6, bl. D13, ap. 4, parter.

Ținând cont de faptul că imobilul are suprafața utilă de 27,78 mp, respectiv că această locuință în prezent nu este grevată de niciun contract de închiriere / concesiune / de comodat.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 362 din 2000 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea tarifelor lunare de bază/ mp/ lună la chirii de locuințe proprietate a municipiului Oradea, modificată și actualizată prin HCL nr. 939 din 2005, HCL nr. 462 din 2011 și HCL nr. 67 din 26.01.2017,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), lit. d), alin (5) lit. b), alin. (6) lit. a), pct. 17, art. 45 alin. (3) și art.123 alin. (1) și (2), din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a locuinței - proprietate privată a Municipiului Oradea, situată în mun. Oradea, str. Prutului nr. 6, bl. D13, ap. 4, parter - având o suprafață utilă de 27,78 mp;

Art.2. Se aprobă prețul de pornire al licitației pentru închirierea acestei locuințe, conform tarifelor stabilite prin HCL nr. 362 din 2000, modificată și actualizată prin HCL nr. 67 din 26.01.2017, respectiv - 238,07 lei / lună, cu strigare de 70 lei/ pas;

Art.3. Valoarea garanției și a taxei de participare la licitație, precum și alte elemente privind modalitatea de desfășurare a licitației, se stabilesc prin Instrucțiunile de participare la licitație;

Art.4. Se aprobă încheierea Contractului de închiriere în urma adjudecării pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților;

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar;

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Economică;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale
- Se publică în M.O. al jud. Bihor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Felea Adrian Ioan

**Oradea, 31 august 2018
Nr. 814**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**