

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului,
cu suprafața măsurată de 11.944 mp, reprezentând teren având destinația „drum public”
Aleea Prof. Onisifor Ghibu (tronson 1)**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 257038 din 25.06.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 11.944 mp, reprezentând teren, cu destinația „drum public” - Aleea Prof. Onisifor Ghibu, ce face parte din domeniul public al municipiului Oradea.

Având în vedere că prin documentația cadastrală anexată se delimitează un tronson din Aleea Prof. Onisifor Ghibu, necadastrat până în prezent, cu suprafața măsurată de 11.944 mp (din acte 10.884), ce se constituie din numerele topo indicate în tabelul propus spre aprobare în prezenta Hotărâre.

Întrucât această reglementare cadastrală este necesară în vederea implementării obiectivului de investiții „Valorificarea energiei geotermale în asociație cu pompe de căldură, pentru producerea agentului termic pentru încălzire și apă caldă în cartierul Nufărul I - Oradea”, derulat prin D.M.P.F.I.

În conformitate cu poz. 530 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 970 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor.

Ținând seama de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietatea publică, actualizată;

În baza art. 27 din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. 2), lit. (c), alin (5) lit. a) și art. 45, alin. 3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă deschiderii de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil a terenului, proprietate publică a Municipiului Oradea, din teritoriul cadastral Seleuș, identificate prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 54357 din 17.05.2018, cu:

- nr. topo. 132/2, în suprafață de 539 mp,
- nr. topo. 113/5, în suprafață de 119 mp,
- nr. topo. 114/4, în suprafață de 308 mp,
- nr. topo. 114/7, în suprafață de 1.858 mp,
- nr. topo. 112/8, în suprafață de 128 mp,
- nr. topo. 112/11, în suprafață de 1.246 mp,
- nr. topo. 108/2, în suprafață de 367 mp,
- nr. topo. 117/2, în suprafață de 766 mp,
- nr. topo. 103/6, în suprafață de 409 mp,
- nr. topo. 100/2, în suprafață de 337 mp,
- nr. topo. 97/7, în suprafață de 403 mp,
- nr. topo. 94/5, în suprafață de 608 mp,
- nr. topo. 93/2, în suprafață de 248 mp,
- nr. topo. 89/2, în suprafață de 1.328 mp,
- nr. topo. 88/7, în suprafață de 1.145 mp,
- nr. topo. 85/7, în suprafață de 183 mp.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 11.944 mp, astfel:

Suprafața măsurată a nr. cadastral -mp-	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	CF în care este înscrisă parcela/ Adeverința	Suprafața de teren a parcelei -mp-	Suprafața ce se dezlipește din parcelă și se constituie în noul nr. cadastral -mp-	Reprezintă
11.944	132/2	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 54357 din 17.05.2018	539	316	Aleea Prof. Onisifor Ghibu tronson 1
	127/3	CF 1497 - Seleuș	1.028	293	
	113/5	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 54357 din 17.05.2018	119	119	
	114/4		308	308	
	114/7		1.858	255	
	112/8		128	128	
	112/11		1.246	107	
	108/2		367	367	
	108/4	CF189106 - Oradea	842	600	
	117/2	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 54357 din 17.05.2018	766	766	
	104/2	CF189106 - Oradea	378	378	
	104/3	CF189106 - Oradea	2.323	155	
	103/4	CF 1497 - Seleuș	1.879	175	
	103/6	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 54357 din 17.05.2018	409	409	
	100/1	CF 1497 - Seleuș	923	62	
	100/2	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 54357 din 17.05.2018	337	337	
	100/3	CF 1497 - Seleuș	2.950	400	
	99/2	CF 1497 - Seleuș	552	114	
	99/3	CF 1497 - Seleuș	1.163	204	
	99/4	CF 1497 - Seleuș	246	85	
	99/5	CF 1497 - Seleuș	842	25	
	97/7	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 54357 din 17.05.2018	403	100	
	94/4	CF 1497 Seleuș	3.116	325	
	94/5	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 54357 din 17.05.2018	608	608	
	94/6	CF 1497 - Seleuș	2.738	242	
	93/3	CF 1497 - Seleuș	1.774	175	
	93/2	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 54357 din 17.05.2018	248	248	
	93/1	CF 1497 - Seleuș	2.787	308	
	89/2	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 54357 din 17.05.2018	1.328	1.076	
	88/7		1.145	196	
	88/6	CF 1497 - Seleuș	1.723	732	
	85/6	CF 1497 - Seleuș	828	192	
	85/7	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 54357 din 17.05.2018	183	183	
	84/6	CF 1497 - Seleuș	223	223	
	84/8	CF 1497 - Seleuș	284	284	
	80/5	CF 1497 - Seleuș	196	132	
	80/7	CF 1497 - Seleuș	1.795	257	
Total suprafață din acte				10.884	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul - teren, cu suprafața de 11.944 mp (din acte 10.884), identificat la art. 2 din Hotărâre, proprietate publică a Municipiului Oradea - **Aleea Prof. Onisifor Ghibu (tronson 1)**.

Art. 4. Se aprobă actualizarea Inventarului domeniului public al municipiului Oradea cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul municipiului Oradea;
- PMO - Instituția Arhitectului Șef;
- PMO - Direcția Tehnică;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Delegări Gestione;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru;
- PMO - D.M.P.F.I.;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 28 iunie 2018
Nr. 643

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”