

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației cadastrale, cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastral 174922, reprezentând teren cu construcții, proprietate publică a Municipiului Oradea, respectiv pentru trecerea construcțiilor din domeniul public în domeniul privat al municipiului cu scopul realizării unor lucrări de investiții la imobilul situat în mun. Oradea, str. George Barițiu nr. 16

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 255816 din 25.06.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea documentației cadastrale privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 174922 - Oradea, respectiv pentru trecerea construcțiilor situate în mun. Oradea, pe str. George Barițiu nr. 16, din domeniul public în domeniul privat al municipiului pentru realizarea de lucrări de investiții.

Conform CF 174922 - Oradea, imobilul compus din teren cu suprafața de 11.765 mp și două construcții, situat pe str. George Barițiu nr. 16, aparține domeniului public al municipiului Oradea.

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. 3475 din 20.06.2018 și Referatul de admitere nr. 67928/2018, emis de către O.C.P.I. Bihor pentru recepționarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastral 174922 - Oradea;

Ținând seama de prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

În baza prevederilor art. 10 din Legea nr.213 din 1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5) lit.„a”, art. 45 alin. (3) și art. 120 alin. (1) a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea H o t ă r ă ș t e

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastral 174922 - Oradea, astfel:

Situția actuală (înainte de dezmembrare)		Situția viitoare (după dezmembrare)		
Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. cadastral nou	Suprafața de teren măsurată -mp-	M e n Ț i u n i
174922	11.765	201974	7.378	Teren și construcții - proprietatea publică a Municipiului Oradea
		201975	4.387	

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 2 (două) noi coli de Carte Funciară pentru imobilele dezmembrate conform Referatului de admitere, emis de O.C.P.I. Bihor cu nr. 67928/2018, pentru:

- ✓ **nr. cadastral 201974, în suprafață de 7.378 mp**, reprezentând teren și o construcție C1 - cu suprafața construită la sol de 251 mp, proprietate publică a Municipiului Oradea; și
- ✓ **nr. cadastral 201975, în suprafață de 4.387 mp**, reprezentând teren și o construcție C1 - cu suprafața construită la sol de 229 mp, proprietate publică a Municipiului Oradea;

Art. 3. Se aprobă trecerea construcțiilor notate în Cărțile funciare **201974 și 201975 - Oradea**, din proprietatea publică în proprietatea privată a Municipiului Oradea, respectiv executarea lucrărilor de scoatere din funcțiune și demolare pentru eliberarea amplasamentului necesar lucrărilor aprobate.

Art. 4. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea conform prevederilor prezentei Hotărâri.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică;

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria Municipiului Oradea (PMO) - Instituția Arhitectului Șef
- PMO (PMO) - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 28 iunie 2018
Nr. 626

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru” și 3 voturi „abținere”