

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea realizării lucrării de interes public local de regenerare urbană
"Coridor verde din str. Făcliei, zona Silvaș" respectiv aprobarea unor măsuri privind terenurile ce urmează să
fie afectate de acest proiect**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 219520 din 23.05.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune aprobarea realizării lucrării de interes public local pentru regenerare urbană "Coridorul verde str. Făcliei, zona Silvaș", respectiv aprobarea unor măsuri privind terenurile ce urmează să fie afectate de acest proiect.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 381 din 26.04.2018, privind aprobarea Studiului de Fezabilitate al lucrării de utilitate publică de interes local "Coridor verde din str. Făcliei, zona Silvaș".

Ținând seama de faptul că pentru realizarea proiectului de regenerare urbană a suprafeței totale de 10.805 mp teren: "Coridor verde din str. Făcliei, zona Silvaș", Municipiul Oradea alocă suprafața de 4.702 mp (aprox. 44 % în total) și preconizează exproprierea unei suprafețe de 6.103 mp terenuri - proprietate privată (cca. 56% din total).

Luând în considerare Certificatul de Urbanism nr. 954 din 26.02.2018;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), lit. c), alin. (4) lit. d), alin. (5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliului Local al Municipiului Oradea HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă realizarea lucrării de interes public local de regenerare urbană "Coridor verde din str. Făcliei, zona Silvaș", obiectiv prin care se afectează teren:

1.1. aflat în proprietatea publică a Municipiului Oradea, identificat cu:

- ✓ nr. cadastral și înscris 160472 - Oradea, în suprafață de 857 / 1.336 mp;
- ✓ nr. cadastral și înscris 160474 - Oradea, în suprafață de 490 mp;
- ✓ nr. cadastral și înscris 160470 - Oradea, în suprafață de 125 mp;
- ✓ nr. cadastral și înscris 160473 - Oradea, în suprafață de 517 / 5000 mp;

1.2. aflat în proprietatea Statului Român și în administrarea Administrației Naționale Apele Române prin Administrația Bazinală de Apă Crișuri, identificat cu:

- ✓ nr. top. 7456/22, înscris în CF 160575 - Oradea, în suprafață de 2.713 mp;

1.3. aflat în proprietate privată a unei persoane juridice, identificat cu:

- ✓ nr. cadastral și înscris în CF 151777 - Oradea, în suprafață de 1.000 mp;
- ✓ nr. cadastral și înscris în CF 151784 - Oradea, în suprafață de 4.101 mp;
- ✓ nr. cadastral și înscris în CF 151772 - Oradea, în suprafață de 1.002 mp.

Art.2. Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local pentru regenerare urbană: „Coridor verde din str. Făcliei, zona Silvaș”, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 57181 din 2018 - **Anexa nr. 1** la prezenta Hotărâre.

Art.3. Se dă acordul de principiu și se mandatează primarul Municipiului Oradea - dl. Ilie Bolojan sau persoana legal desemnată de acesta, ca în termen de cel mult 60 de zile de la completarea legislației specifice expropriilor cu utilizarea acestei proceduri și pentru lucrări publice de regenerare urbană, să declanșeze procedura de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a terenului, în suprafață de 6.103 mp, în prezent - proprietate privată a unei persoane juridice, afectat de amplasamentul lucrării a cărei realizare se aprobă prin prezenta Hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar, D.M.P.F.I. și Direcția Economică.

Art.5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- o Instituția Prefectului - Județul Bihor
- o Primarul Municipiului Oradea
- o PMO - Instituția Arhitectului șef
- o PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri
- o PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru
- o PMO - Direcția Economică
- o PMO - D.M.P.F.I.
- o Zona Metropolitană Oradea
- o se publică în M.O. al jud. Bihor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 24 mai 2018
Nr. 512

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru” și 5 voturi „abținere”