

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 2.173 mp, reprezentând Liceul Teologic Baptist "Emanuel" Oradea, situat în municipiul Oradea, str. Decebal nr. 45

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 216669 din 21.05.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, situat în mun. Oradea, str. Decebal nr. 45, reprezentând teren, cu suprafața măsurată de 2.173 mp, aferent Liceului Teologic Baptist „Emanuel” Oradea.

Văzând că, prin documentația cadastrală anexată, se delimitează terenul aferent Liceului Teologic Baptist „Emanuel”, ce se constituie din nr. topo identificate în Tabelul aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Întrucât prin Hotărârea nr. 137 din 29.07.1999, Consiliul Local al municipiului Oradea a aprobat dezmembrarea mai multor parcele de teren și darea în folosință gratuită a suprafeței de 2.025 mp teren, situat în str. Mareșal Ion Antonescu, în favoarea Bisericii Creștine Baptiste "Emanuel", în vederea construirii unei școli, drept urmare, s-a încheiat Contractul de comodat nr. 101 din 20.09.1999.

Luând în considerare cererea, înregistrată la Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniului Imobiliar cu nr. 164836 din 05.04.2018, prin care Biserica Creștină Baptistă "Emanuel" a solicitat aprobarea documentației cadastrale a imobilului în vederea notării construcției - școală în evidențele de publicitate imobiliară.

Ținând seama de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

Conform prevederilor art. 27 al Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „a”, ale art. 45 alin. (3) și ale art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA Hotărâște

Art.1. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 2.173 mp (din acte de 2.002 mp), astfel:

Suprafața măsurată nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris nr. top	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral -mp-	Observații reprezintă
2173	4309	190648 - Oradea	182	182	Teren - proprietate privată a Municipiul Oradea Construcții - administrative și sociale proprietate a Bisericii Creștine Baptiste "Emanuel"
	4297/2	75836 - Oradea	79	79	
	4310/2		153	153	
	4561/10		230	230	
	4317/2		148	148	
	4318/1		216	216	
	4318/2		224	224	
	4319/1		170	170	
	4337/4		120	120	
	4338/1		480	480	
Total suprafață din acte			2.002	2.002	

Art.2. Se aprobă deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul constituit, conform art. 1 din prezenta Hotărâre, astfel:

- ✓ **teren** - cu suprafața măsurată de 2.173 mp (din acte de 2.002 mp),
proprietate publică a Municipiului Oradea.
- ✓ **construcții** - administrative și sociale

proprietatea Bisericii Creștine Baptiste "Emanuel".

Art.3. Se aprobă actualizarea, prin Act adițional, a obiectului Contractului de comodat nr. 101 din 20.09.1999, în conformitate cu modificările aduse la art. 1 în identificarea bunului imobil transmis în folosința Bisericii Creștine Baptiste "Emanuel".

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI)
- Serviciul Terenuri
- PMO - (DPI) - Serviciul Cadastru
- PMO - Direcția Economică
- O.C.P.I. Bihor
- Biserica Creștină Baptistă "Emanuel", prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 24 mai 2018

Nr. 508

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila