

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației cadastrale, cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastral 200564, respectiv pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 101 mp, teren, proprietate a Municipiului Oradea, situat în zona str. Ogorului

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 207821 din 14.05.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea documentației cadastrale privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 200564, respectiv pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 101 mp.

Având în vedere că, pentru Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastral 200564 - Oradea, s-a emis de către O.C.P.I. Bihor referatul de admitere nr. 34881 din 27.03.2018.

În ceea ce privește suprafața de 101 mp, în conformitate cu Schița cadastrală anexată, acest imobil se constituie din nr. topo 7794/3, 7794/6 și 7795/14 înscrise în CF 197738, 197737 și 10588 - Oradea.

Ținând seama de prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară republicată și actualizată.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin. (2) lit. „c” alin. (5) lit. „b” și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

Consiliul Local al Municipiului Oradea H o t ă r ă ș t e

Art.1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a suprafeței de 5.336 mp teren identificat cu nr. topo 7795/14 din CF 10588 - Oradea.

Art.2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastral 200564, astfel:

Situția actuală (înainte de dezmembrare)		Situția viitoare (după dezmembrare)		
Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. cadastral nou	Suprafața de teren măsurată -mp-	M e n ț i u n i
200564	3.860	201467	3.658	Teren - proprietatea privată a Municipiului Oradea
		201468	202	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 2 (două) noi coli de Carte Funciară pentru imobilele dezmembrate conform Referatului de admitere, emis de O.C.P.I. Bihor cu nr. 34881 din 27.03.2018, pentru:

- ✓ **nr. cadastral 201467, în suprafață de 3.658 mp, reprezentând teren, proprietate privată a Municipiului Oradea;**
- ✓ **nr. cadastral 201468, în suprafață de 202 mp, reprezentând teren, proprietate privată a Municipiului Oradea;**

Art.4. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 101 mp, astfel:

Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. Carte Funciară	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. Constituirea nr. cadastral -mp-	Mențiuni reprezintă
7794/3	197738 - Oradea	8.632	37	Teren - proprietate privată a Municipiului Oradea
7794/6	197737 - Oradea	8.170	50	
7795/14	10588 - Oradea	5.336	14	
Total			101	

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la Art. 4 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate privată a Municipiului Oradea.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria Municipiului Oradea (PMO) - Instituția Arhitectului Șef
- Primăria Municipiului Oradea (PMO) - Direcția Patrimoniul Imobiliar
- Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 24 mai 2018
Nr. 507

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”