

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea concesiunii suprafeței de 13 mp teren din nr. cadastral 190865,
înscris în CF nr. 190865 - Oradea, în favoarea societății Termoficare Oradea S.A.,
în vederea construirii unui nou punct termic în mun. Oradea, pe str. Făgărașului nr. 5**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 214199 din 18.05.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune aprobarea concesiunii suprafeței de 13 mp teren din nr. cadastral și înscris în CF nr. 190865 - Oradea, în vederea construirii unui nou punct termic în mun. Oradea, pe str. Făgărașului.

Din punct de vedere al descrierii, conform CF, nr. 190865 - Oradea, terenul luat în studiu aparține Municipiului Oradea, având destinația "teren public" - fiind situat pe strada Făgărașului nr. 5 și este străbătut, pe o lungime de 55 ml, de o estacadă de susținere a conductelor de apă geotermală proprietate a Universității din Oradea.

În fapt, suprafața de teren propusă pentru concesiune, face parte din zona publică aferentă curții interioare a blocurilor din spatele Universității.

Având în vedere proiectul tehnic elaborat de societatea Termoficare Oradea S.A. pentru amplasarea unui nou Punct Termic în cadrul obiectivului de investiții "Realizare clădire și instalații punct termic geotermal și preluare utilizatori situați pe strada Făgărașului nr. 5", conform Certificatului de Urbanism nr. 2960 din 08.06.2017 și a acordurilor și avizelor de coexistență emise în acest sens;

În vederea realizării lucrărilor publice la rețeaua de distribuție a energiei termice deținută în concesiune de societatea Termoficare Oradea S.A., în condițiile Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat înregistrat cu nr. 01 din 06.08.2013 la ADI Termoregio și cu nr. 196 din 06.08.2013 la Termoficare Oradea S.A.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată,

În baza Legii nr. 325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

Consiliul Local al Municipiului Oradea

H o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se aprobă concesiunea, în favoarea societății Termoficare Oradea S.A., a suprafeței de 13 mp (2,61 m x 4,86 m) teren din nr. cadastral 190865, înscris în CF 190865 - Oradea, cu scopul construirii unei clădiri cu destinația - punct termic geotermal în vederea amplasării de instalații care să deservească consumatorii situați pe strada Făgărașului nr. 5.

Art.2. Se aprobă încheierea unui Act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 01 din 06.08.2013 al ADI Termoregio și nr. 196 din 06.08.2013 al societății Termoficare Oradea S.A., având ca obiect suprafața de teren identificată conform pct. 1 din prezentul Raport de specialitate și completarea în consecință a Listei bunurilor concesionate.

Art.3. Se aprobă actualizarea în consecință a inventarului domeniului public al Municipiului Oradea.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Instituția Arhitectului Șef;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu, Delegări de Gestiune;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar
- Serviciul Terenuri;
- ADI Termoregio
- societatea Termoficare Oradea S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 24 mai 2018
Nr. 497

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila