

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unui imobil - proprietate privată a Municipiului Oradea, reprezentând locuință la bloc cu 2 camere, situată în mun. Oradea, str. Peneș Curcanu nr. 8, bl. R15, ap. 10

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 197813 din 03.05.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale propune aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unui imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Oradea, reprezentând locuință la bloc cu 2 camere.

Ținând cont de faptul că, în prezent, o locuință aflată în proprietatea privată a Municipiului Oradea, administrată de Direcția Patrimoniu Imobiliar, respectiv imobilul, situat în mun. Oradea, str. Peneș Curcanu nr. 8, bl. R15, et. 1, ap. 10 - având o suprafață utilă de 52,09 mp, nu este grevată de niciun contract de închiriere / concesiune / de comodat.

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 362 din 22.12.2000 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea tarifelor lunare de bază / mp / lună la chirii, locuințe proprietatea municipiului Oradea, modificată și actualizată prin HCL nr. 939 din 22.12.2005, HCL nr. 462 din 28.06.2011 și nr. 67 din 26.01.2017,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin (5) lit. b), art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (1) și (2), din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a locuinței - proprietate privată a Municipiului Oradea, situată în ***mun. Oradea, str. Peneș Curcanu nr. 8, bl. R15, et. 1, ap. 10*** - având o suprafață utilă de ***52,09 mp***;

Art.2. Se aprobă prețul de pornire al licitației pentru închirierea acestei locuințe, conform tarifelor stabilite prin HCL nr. 362 din 2000, modificată și actualizată prin HCL nr. 67 din 26.01.2017, respectiv - ***468,24 lei / lună, și pasul de strigare de 100 lei/ pas***;

Art.3. Valoarea garanției și a taxei de participare la licitație, precum și alte elemente privind modalitatea de desfășurare a licitației, se stabilesc prin Instrucțiunile de participare la licitație;

Art.4. Se aprobă încheierea Contractului de închiriere în urma adjudecării pe o perioadă de ***5 ani***, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților;

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar;

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Economică;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale.
- se publică în M.O. al jud. Bihor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 24 mai 2018
Nr. 494

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru” și 5 voturi „abținere”